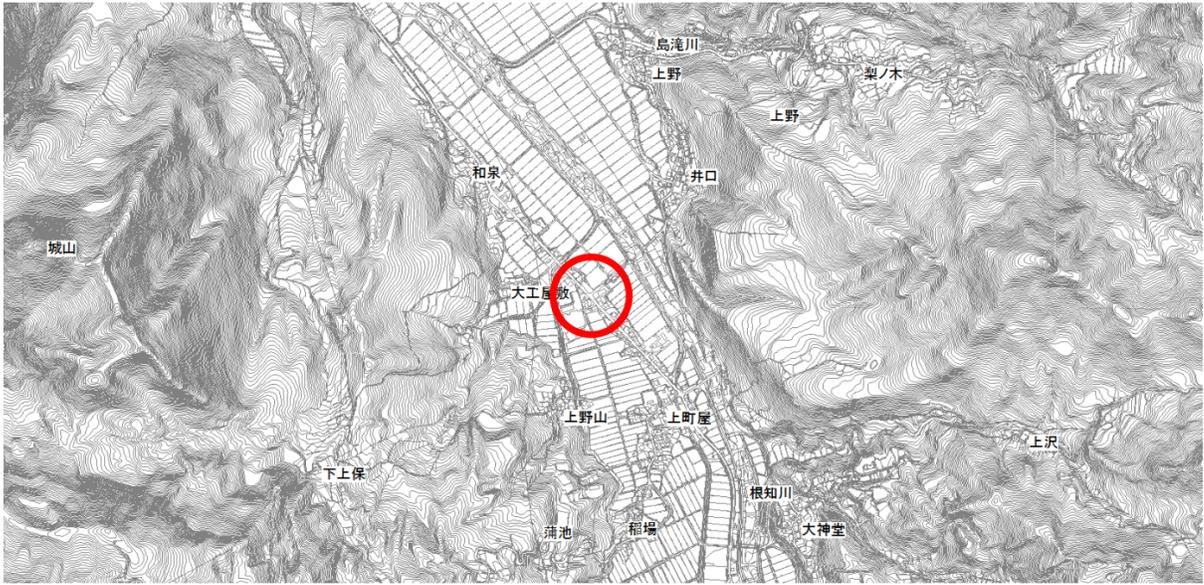
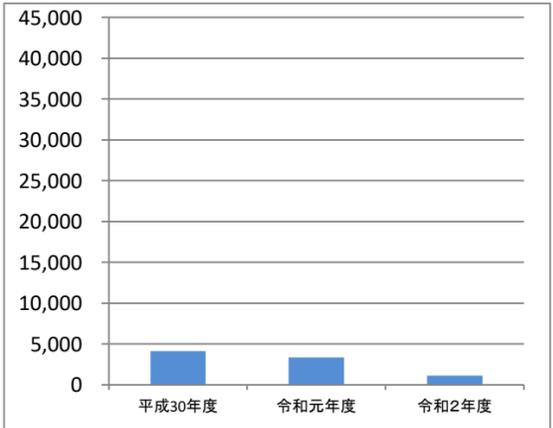
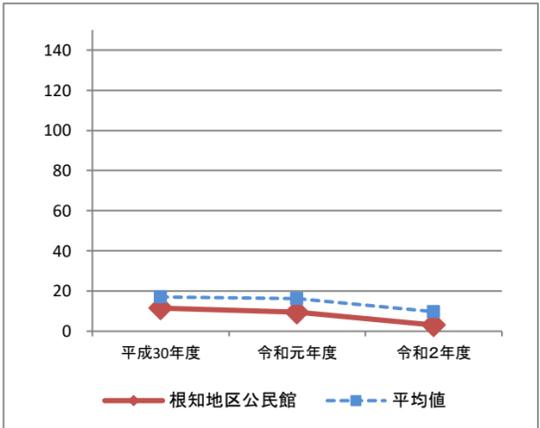
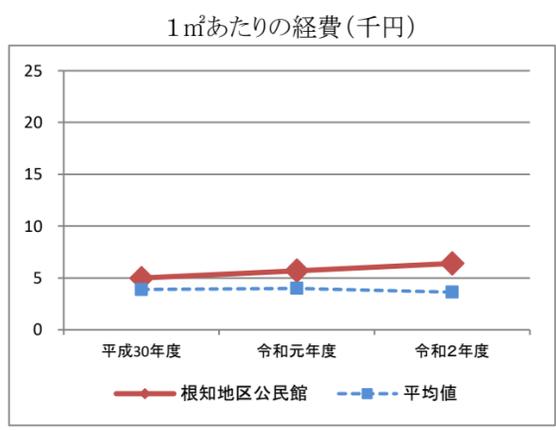


1 基本情報								
施設NO.	11028	施設名	根知地区公民館					
所在地	和泉355-3		外 観					
全体面積(㎡)	1,384.00							
市有面積(㎡)	1,384.00							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造						
	階数	2						
	建築年(西暦)	1977						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	44						
	差引年数	6						
延床面積(㎡)の合計	512.53		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設		利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館		(具体的なエリア名)	根知地域				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	965				
4 利用情報								
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
		年間利用人数(人)a	4,130	236.3%	3,368	81.5%	1,122	33.3%
		年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
		うち利用日数(日)	359	165.4%	360	100.3%	359	99.7%
	1日あたり利用者数(人)a/b	11.5	234.7%	9.4	81.7%	3.1	33.0%	
<p>年間利用人数の推移(単位:人)</p> 				<p>1日あたりの利用者数の比較(単位:人)</p> 				
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>								

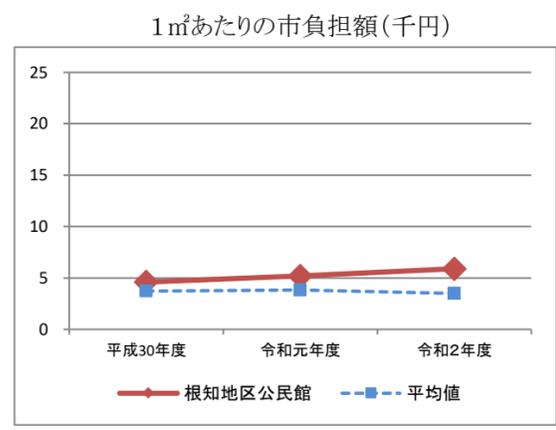
5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	一部対応
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	非対応
老朽化率(%)	63.5% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	20	121.0%	27	135.0%	4	14.8%
	その他の経常的収入	156	0.0%	230	147.4%	278	120.9%
	収入 合計 A	176	1064.7%	257	146.0%	282	109.7%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	77	59.9%	280	363.6%	208	74.3%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	4	107.9%	4	100.0%	4	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	1,963	86.7%	2,136	108.8%	1,763	82.5%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	275	103.4%	256	93.1%	268	104.7%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	820	0.0%
支出 合計 B	2,559	88.1%	2,916	114.0%	3,303	113.3%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,383	82.5%	2,659	111.6%	3,021	113.6%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	0.0%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		5.0	87.7%	5.7	114.0%	6.4	112.3%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		4.6	82.1%	5.2	113.0%	5.9	113.5%

7 情報分析

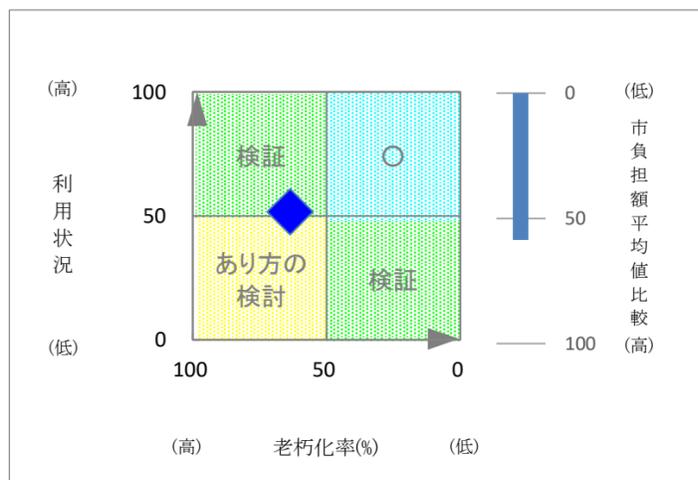


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

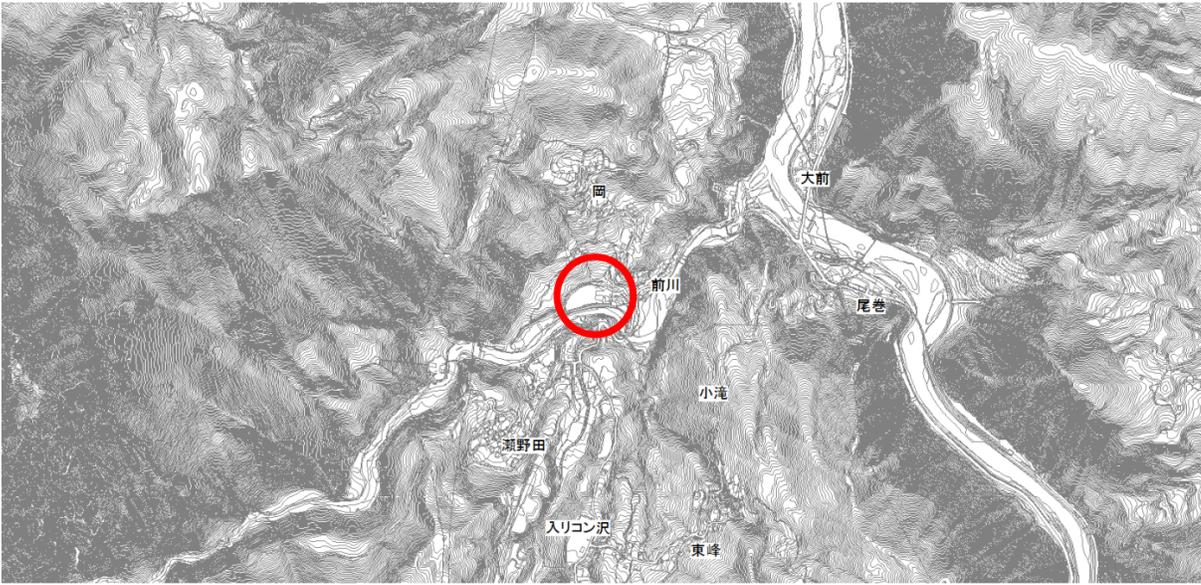
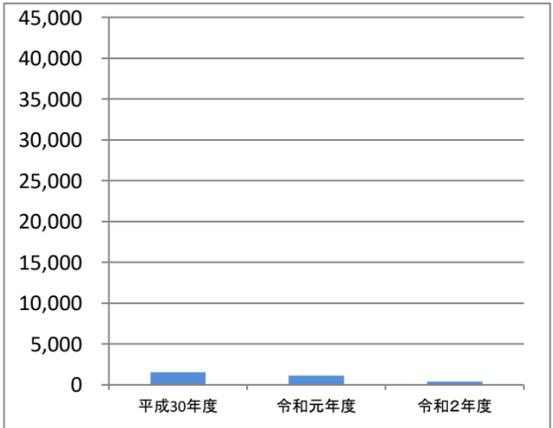
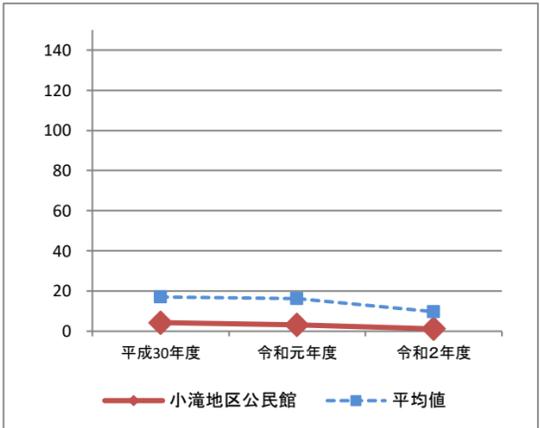


利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

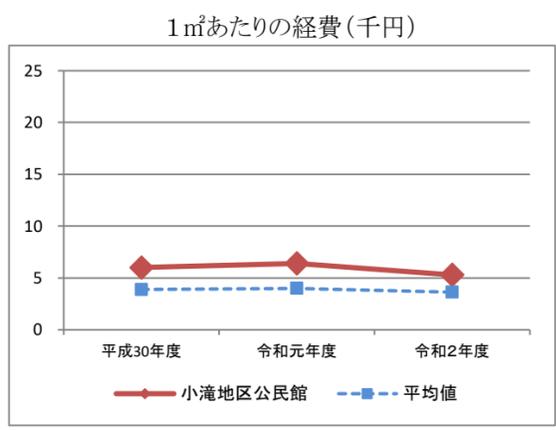
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11030	施設名	小滝地区公民館					
所在地	小滝5230		外 観					
全体面積(㎡)	6,000.00							
市有面積(㎡)	6,000.00							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造						
	階数	2						
	建築年(西暦)	1984						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	37						
	差引年数	13						
延床面積(㎡)の合計	508.74		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設		利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館		(具体的なエリア名)	小滝地域				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	124				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	1,546	44.5%	1,126	72.8%	424	37.7%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	432.5%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	4.3	44.3%	3.1	72.1%	1.2	38.7%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

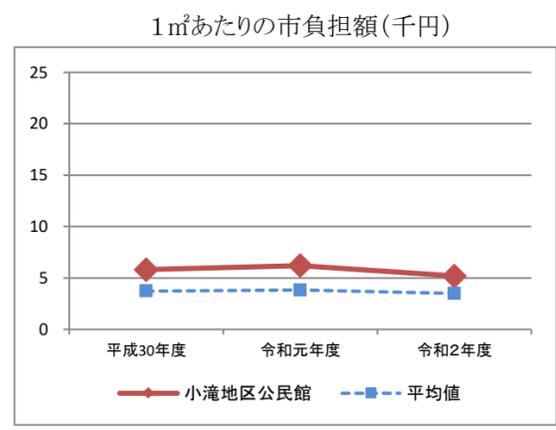
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	非対応
耐震改修	不要	手摺	一部対応
耐震診断	不要	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	74.5% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	18	140.6%	11	61.1%	6	54.5%
	その他の経常的収入	74	0.0%	49	66.2%	33	67.3%
	収入 合計 A	92	718.8%	60	65.2%	39	65.0%
支出	人件費	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	785	309.3%	778	99.1%	540	69.4%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	4	101.7%	4	100.0%	4	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	1,764	81.1%	1,936	109.8%	1,679	86.7%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	236	110.6%	281	119.1%	246	87.5%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	3,029	101.9%	3,239	106.9%	2,709	83.6%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,937	99.2%	3,179	108.2%	2,670	84.0%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		6.0	103.4%	6.4	106.7%	5.3	82.8%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		5.8	100.0%	6.2	106.9%	5.2	83.9%

7 情報分析

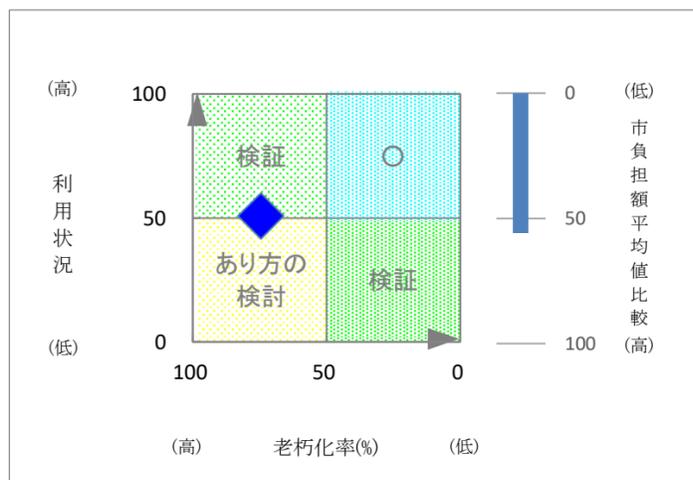


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

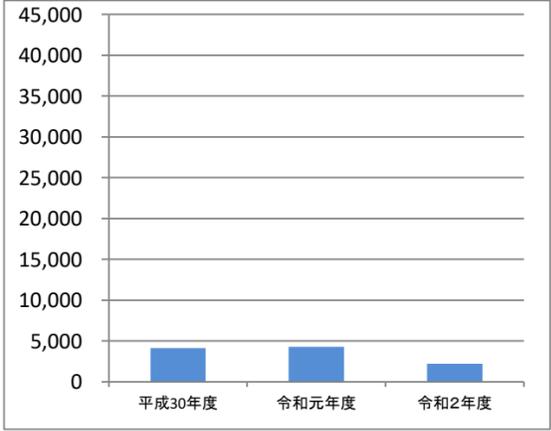
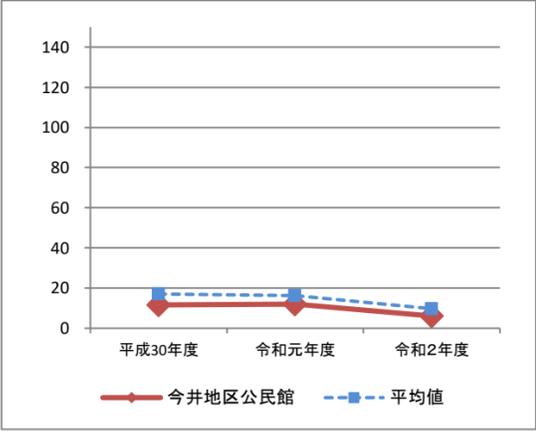


利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

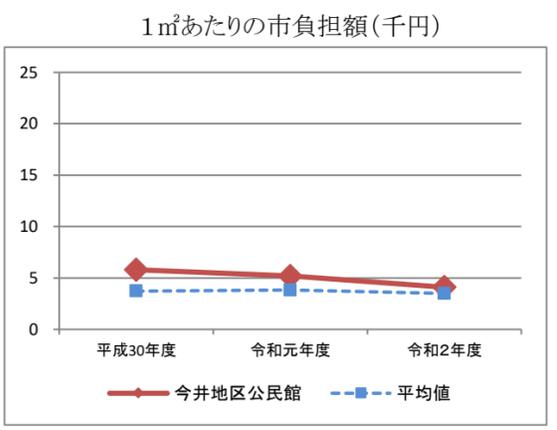
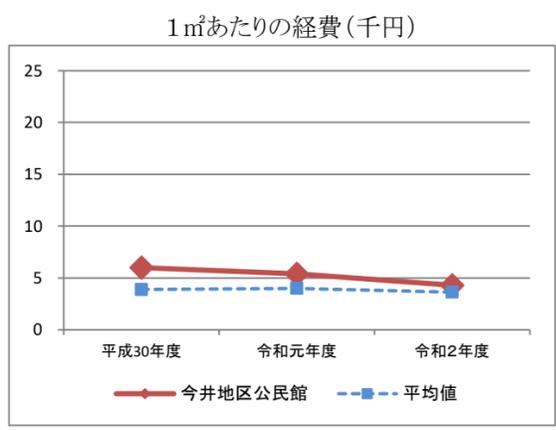
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報							
施設NO.	11026	施設名	今井地区公民館				
所在地	中谷内1219		外 観				
全体面積(㎡)	2,372.00						
市有面積(㎡)	2,372.00						
借地面積(㎡)	0.00						
構造	木造						
階数	1						
建築年(西暦)	2003						
主要建物	法定耐用年数(年)	24					
	経過年数(年)	18					
	差引年数	6					
	延床面積(㎡)の合計	525.45		建物所有者	糸魚川市		
位置図							
2 運営情報							
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）						
所管課	生涯学習課						
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	集会施設		利用者エリア	生活圏			
小分類	地区公民館		(具体的なエリア名)	今井地域			
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	397			
4 利用情報							
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
	年間利用人数(人)a	4,160	85.4%	4,319	103.8%	2,198	50.9%
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
	うち利用日数(日)	359	267.9%	360	100.3%	359	99.7%
1日あたり利用者数(人)a/b	11.6	85.3%	12.0	103.4%	6.1	50.8%	
年間利用人数の推移(単位:人)							
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)							
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均							

5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	71.9% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	33	86.8%	27	81.8%	8	29.6%
	その他の経常的収入	65	0.0%	74	113.8%	55	74.3%
	収入 合計 A	98	257.9%	101	103.1%	63	62.4%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	99	17.9%	233	235.4%	4	1.7%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	53	101.9%	55	103.8%	56	101.8%
	委託料(指定管理料以外)	1,922	93.8%	2,105	109.5%	1,711	81.3%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	175	82.2%	220	125.7%	231	105.0%
	その他の経常的経費	648	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	3,137	101.0%	2,853	90.9%	2,242	78.6%	
支出-収入(一般財源)B-A		3,039	99.1%	2,752	90.6%	2,179	79.2%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		6.0	101.7%	5.4	90.0%	4.3	79.6%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		5.8	100.0%	5.2	89.7%	4.1	78.8%

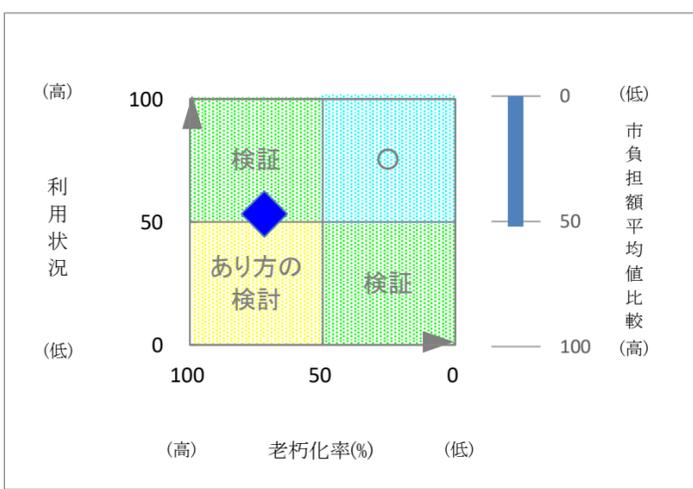
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

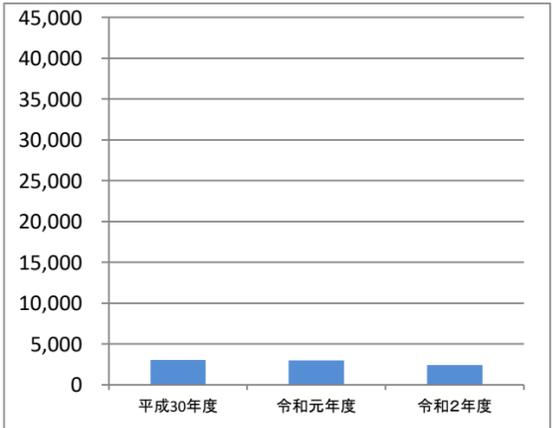
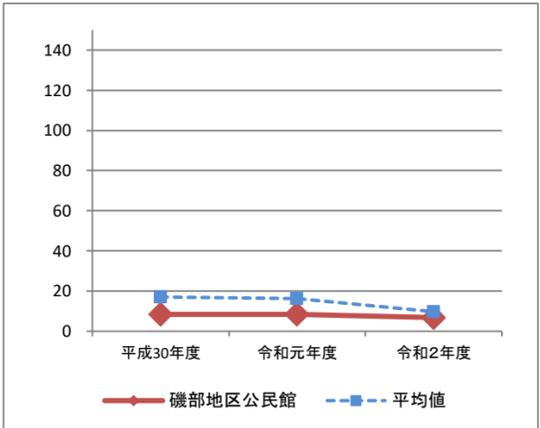


【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

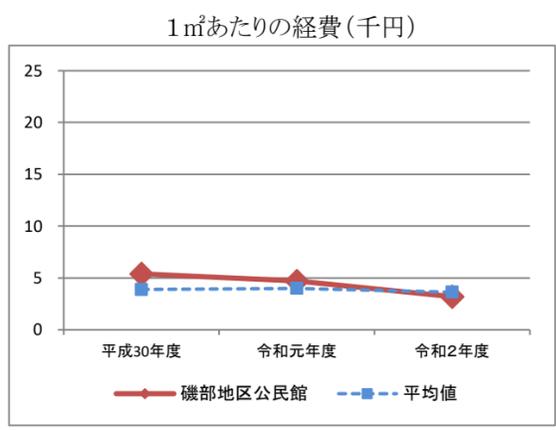
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11021	施設名	磯部地区公民館					
所在地	筒石355-2		外 観					
全体面積(㎡)	447.24							
市有面積(㎡)	447.24							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造						
	階数	3						
	建築年(西暦)	1978						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	43						
	差引年数	7						
延床面積(㎡)の合計	698.69		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設		利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館		(具体的なエリア名)	磯部地域				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	1,345				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	3,028	95.6%	3,023	99.8%	2,435	80.5%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	211.2%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	8.4	95.5%	8.4	100.0%	6.8	81.0%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

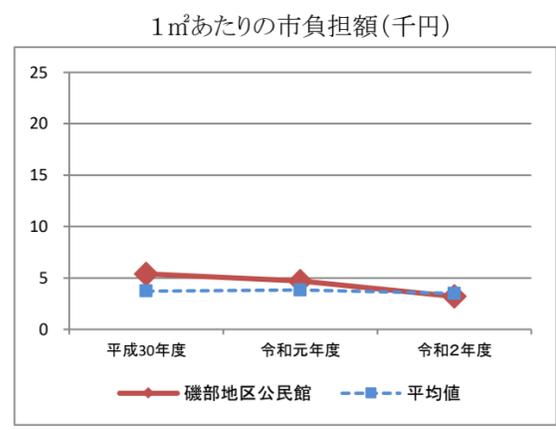
5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	対応済
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	70.3% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	6	30.0%	9	150.0%	5	55.6%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	6	30.0%	9	150.0%	5	55.6%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	486	45.8%	1,134	233.3%	303	26.7%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	6	120.0%	6	100.0%	6	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	1,688	93.3%	1,805	106.9%	1,574	87.2%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	67	95.7%	118	176.1%	118	100.0%
	その他の経常的経費	1,318	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	3,805	119.4%	3,303	86.8%	2,241	67.8%	
支出-収入(一般財源)B-A		3,799	120.0%	3,294	86.7%	2,236	67.9%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		5.4	117.4%	4.7	87.0%	3.2	68.1%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		5.4	120.0%	4.7	87.0%	3.2	68.1%

7 情報分析

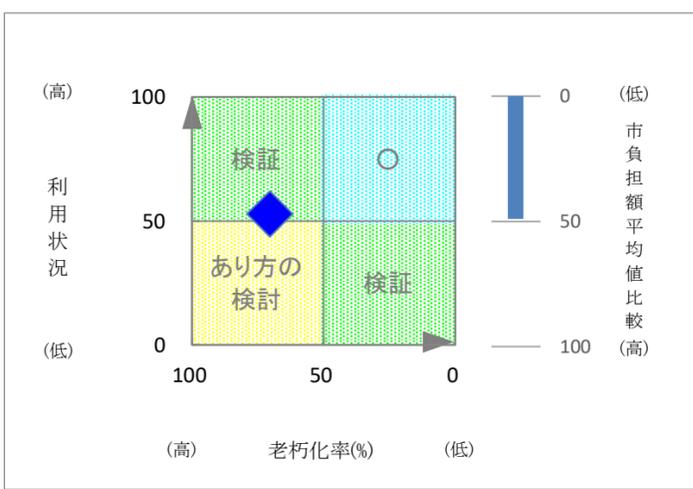


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

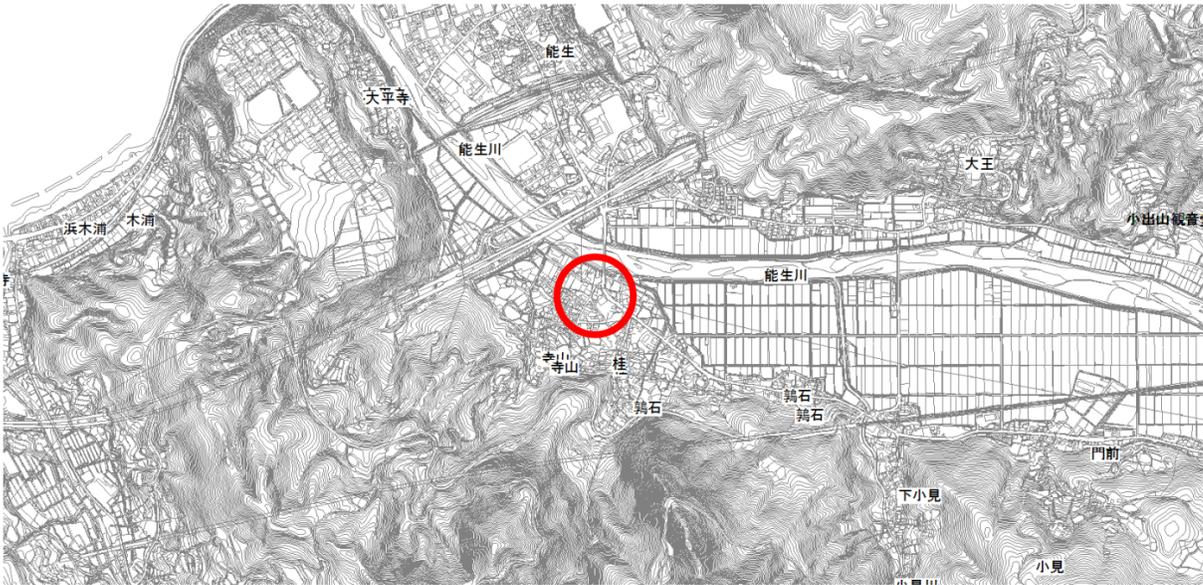
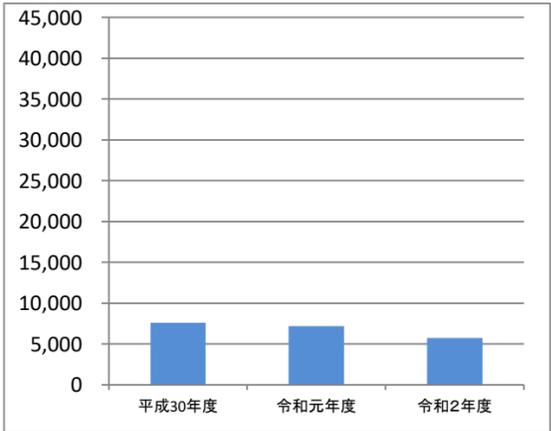
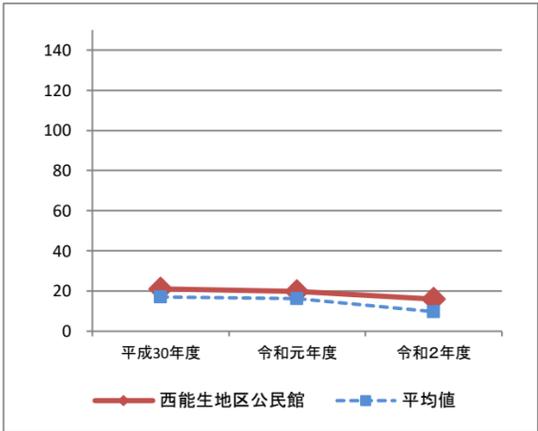


利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

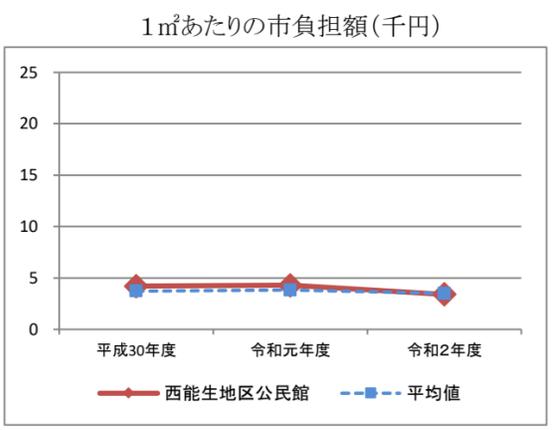
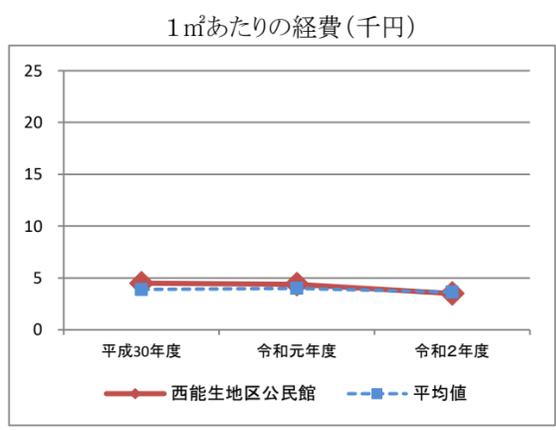
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11034	施設名	西能生地区公民館					
所在地	桂490-1		外 観					
全体面積(m ²)	3,020.37							
市有面積(m ²)	3,020.37							
借地面積(m ²)	0.00							
主要建物	構造	木造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	2008						
	法定耐用年数(年)	24						
	経過年数(年)	13						
	差引年数	11						
延床面積(m ²)の合計	508.58		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏					
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	西能生地域					
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	902					
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	7,590	97.4%	7,181	94.6%	5,742	80.0%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	112.2%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	21.1	97.2%	19.9	94.3%	16.0	80.4%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	61.9% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	117	139.3%	78	66.7%	56	71.8%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	117	139.3%	78	66.7%	56	71.8%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	292	1269.6%	0	0.0%	44	0.0%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	36	102.9%	36	100.0%	37	102.8%
	委託料(指定管理料以外)	1,602	86.6%	1,839	114.8%	1,341	72.9%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	96	97.0%	130	135.4%	130	100.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	2,266	100.9%	2,245	99.1%	1,792	79.8%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,149	99.4%	2,167	100.8%	1,736	80.1%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		4.5	102.3%	4.4	97.8%	3.5	79.5%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		4.2	97.7%	4.3	102.4%	3.4	79.1%

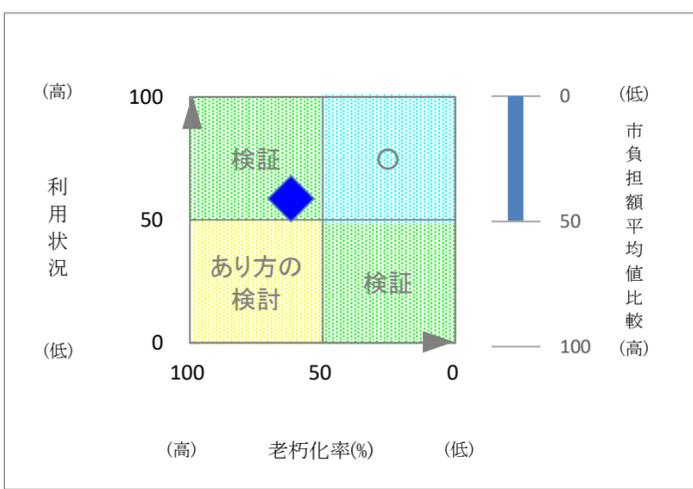
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

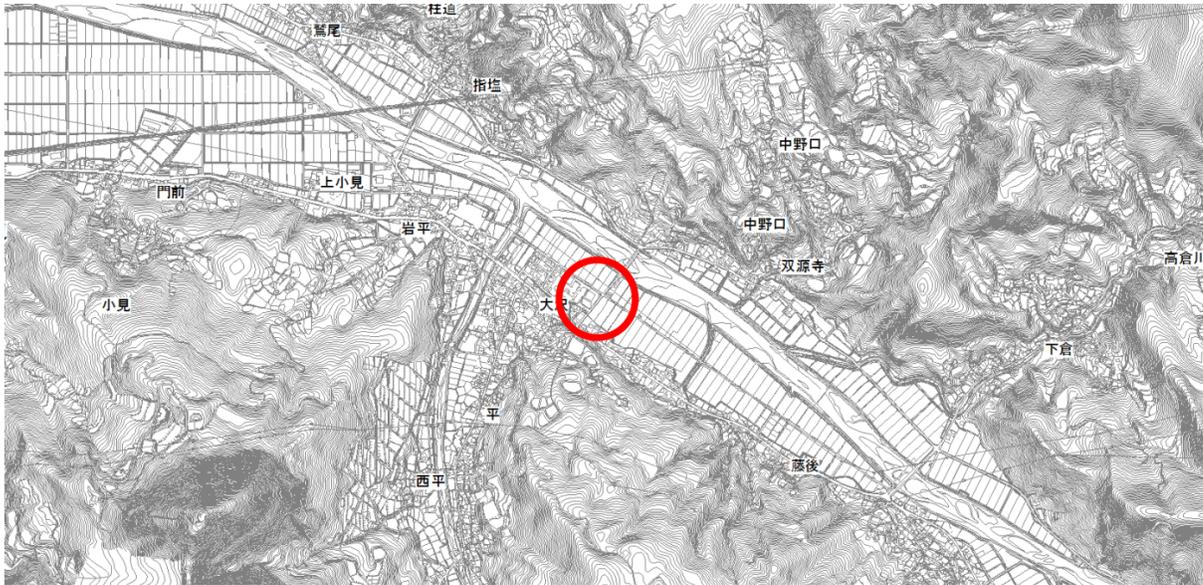
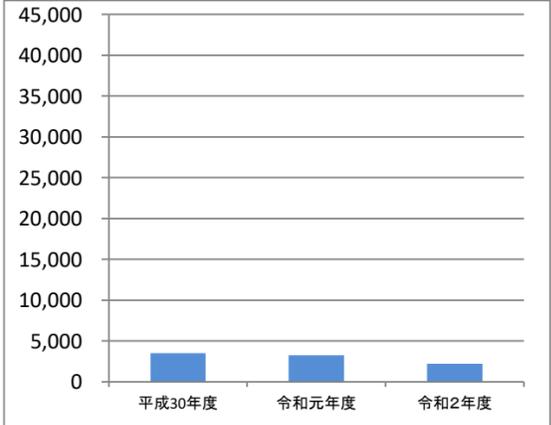
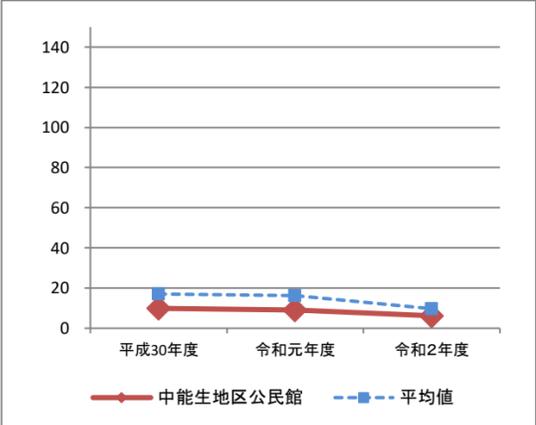


【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

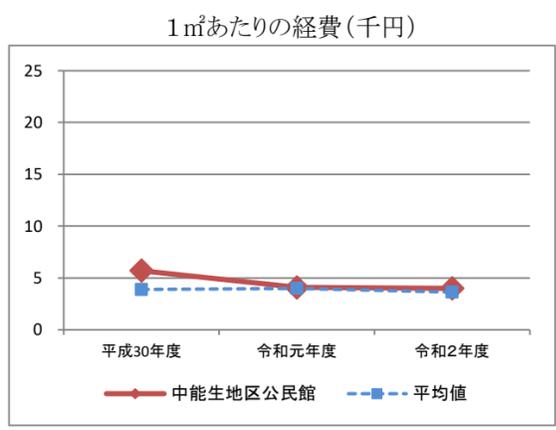
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報							
施設NO.	11037	施設名	中能生地区公民館				
所在地	大沢241-2		外 観				
全体面積(㎡)	2,716.35						
市有面積(㎡)	2,716.35						
借地面積(㎡)	0.00						
構造	木造						
階数	1						
建築年(西暦)	2017						
主要建物	法定耐用年数(年)	24					
	経過年数(年)	4					
	差引年数	20					
延床面積(㎡)の合計	513.93		建物所有者	糸魚川市			
位置図							
2 運営情報							
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）						
所管課	生涯学習課						
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	中能生地域				
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	1,359				
4 利用情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
利用者	年間利用人数(人)a	3,542	90.1%	3,269	92.3%	2,235	68.4%
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
	うち利用日数(日)	359	186.0%	360	100.3%	359	99.7%
	1日あたり利用者数(人)a/b	9.9	90.8%	9.1	91.9%	6.2	68.1%
年間利用人数の推移(単位:人)							
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)							
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均							

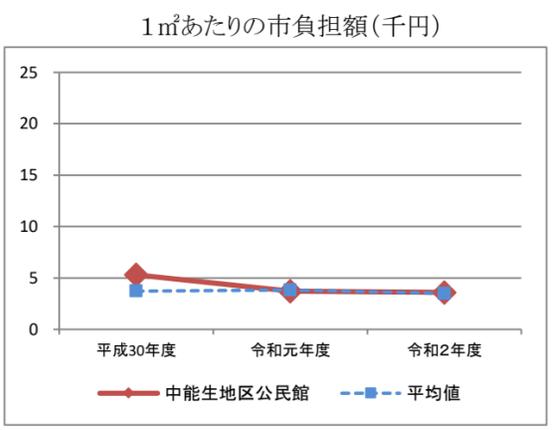
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	19.2% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	73	125.9%	52	71.2%	17	32.7%
	その他の経常的収入	172	97.2%	170	98.8%	170	100.0%
	収入 合計 A	245	104.3%	222	90.6%	187	84.2%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	51	20.9%	0	0.0%	151	0.0%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	16	36.4%	42	262.5%	43	102.4%
	委託料(指定管理料以外)	1,605	105.2%	1,716	106.9%	1,486	86.6%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	67	95.7%	118	176.1%	118	100.0%
	その他の経常的経費	972	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	2,951	138.9%	2,116	71.7%	2,038	96.3%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,706	143.3%	1,894	70.0%	1,851	97.7%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	100.0%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		5.7	139.0%	4.1	71.9%	4.0	97.6%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		5.3	143.2%	3.7	69.8%	3.6	97.3%

7 情報分析

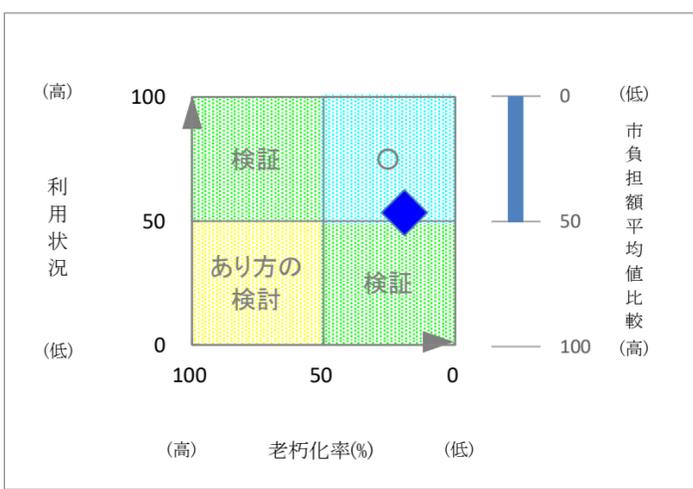


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

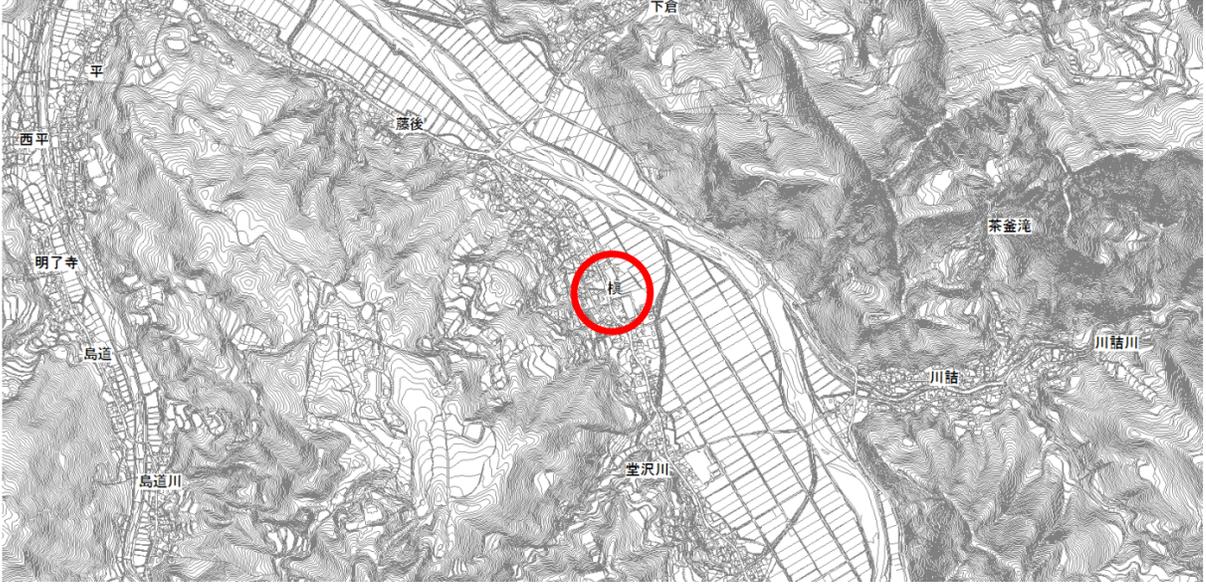
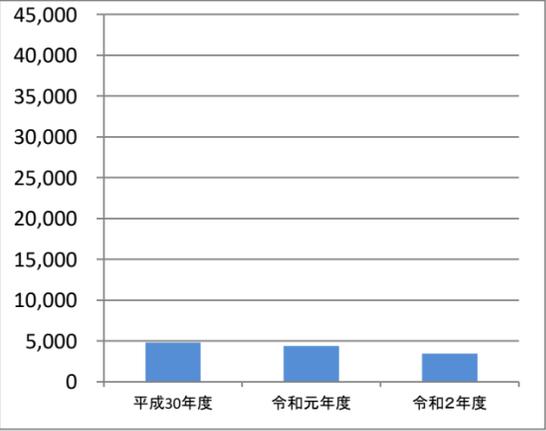
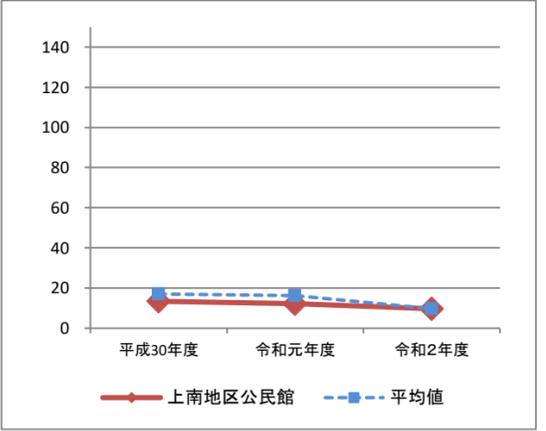


利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

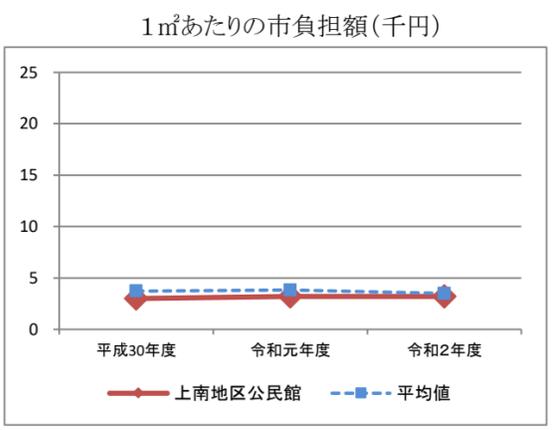
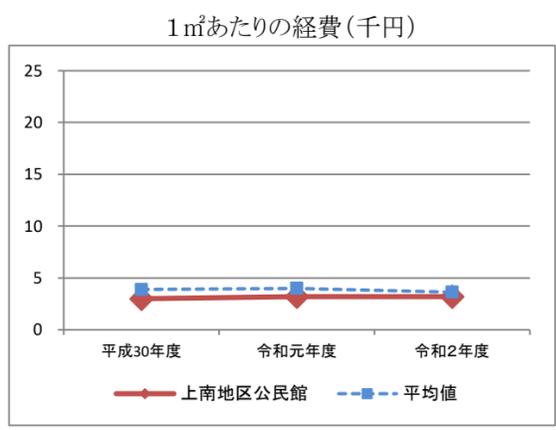
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11032	施設名	上南地区公民館					
所在地	槇248		外 観					
全体面積(㎡)	2,104.00							
市有面積(㎡)	2,104.00							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造						
	階数	2						
	建築年(西暦)	1972						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	49						
	差引年数	1						
延床面積(㎡)の合計	710.17		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設		利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館		(具体的なエリア名)	上南地域				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	661				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	4,821	88.9%	4,407	91.4%	3,480	79.0%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	128.2%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	13.4	88.7%	12.2	91.0%	9.7	79.5%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	対応済
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	64.2% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	6	75.0%	19	316.7%	9	47.4%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	6	75.0%	19	316.7%	9	47.4%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	99	59.6%	130	131.3%	25	19.2%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	6	100.0%	6	100.0%	6	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	1,665	95.3%	1,767	106.1%	1,592	90.1%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	96	97.0%	147	153.1%	147	100.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	269	0.0%
支出 合計 B	2,106	93.3%	2,290	108.7%	2,279	99.5%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,100	93.3%	2,271	108.1%	2,270	100.0%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		3.0	93.8%	3.2	106.7%	3.2	100.0%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		3.0	93.8%	3.2	106.7%	3.2	100.0%

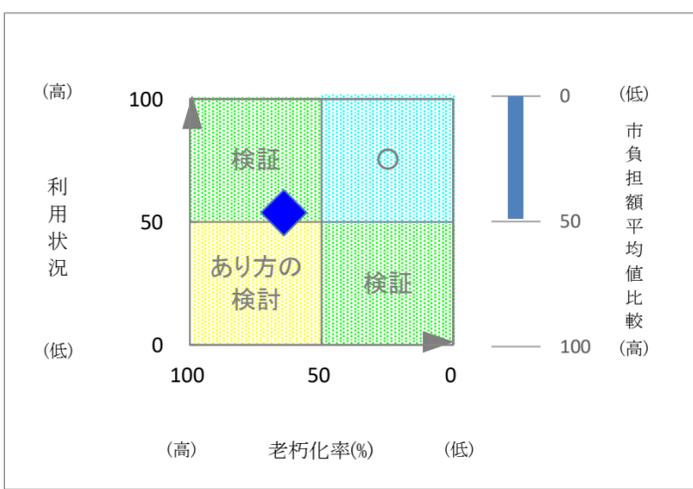
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

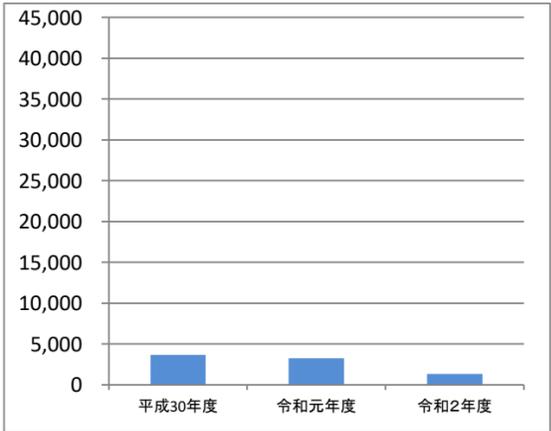
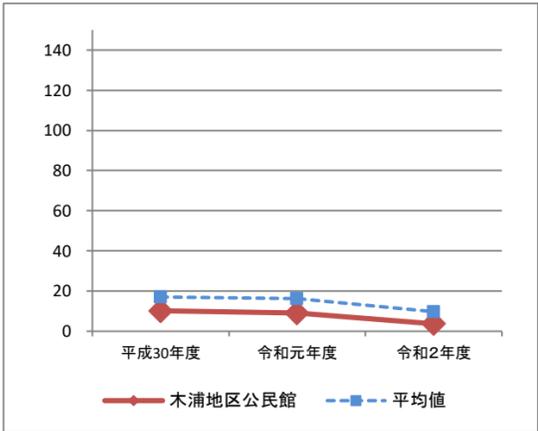


【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

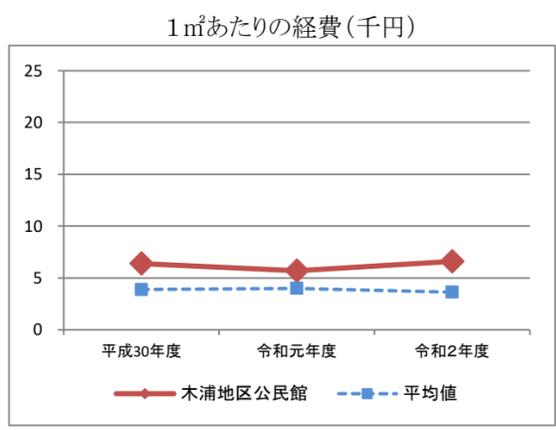
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11040	施設名	木浦地区公民館					
所在地	木浦3722-3		外 観					
全体面積(㎡)	881.18							
市有面積(㎡)	881.18							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	木造						
	階数	2						
	建築年(西暦)	1979						
	法定耐用年数(年)	24						
	経過年数(年)	42						
	差引年数	-18						
延床面積(㎡)の合計	415.90		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設		利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館		(具体的なエリア名)	木浦地域				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	696				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	3,663	120.9%	3,282	89.6%	1,319	40.2%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	156.8%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	10.2	121.4%	9.1	89.2%	3.7	40.7%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

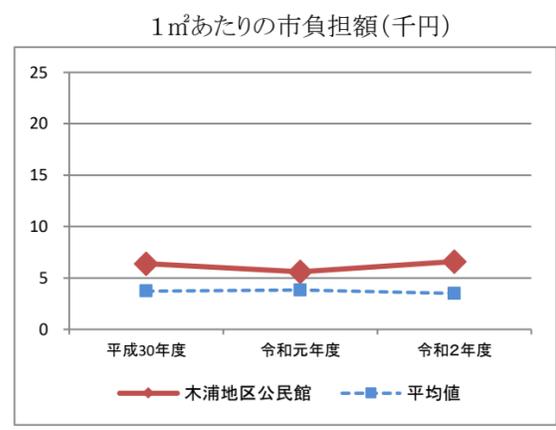
5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	対応済
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	82.6% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	3	54.0%	16	592.6%	2	12.5%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	3	54.0%	16	592.6%	2	12.5%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	864	153.2%	113	13.1%	1,335	1181.4%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	19	100.0%	19	100.0%	20	105.3%
	委託料(指定管理料以外)	1,426	92.7%	1,534	107.6%	1,020	66.5%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	96	97.0%	130	135.4%	130	100.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	322	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	2,645	107.5%	2,358	89.1%	2,745	116.4%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,642	107.6%	2,342	88.6%	2,743	117.1%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		6.4	108.5%	5.7	89.1%	6.6	115.8%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		6.4	108.5%	5.6	87.5%	6.6	117.9%

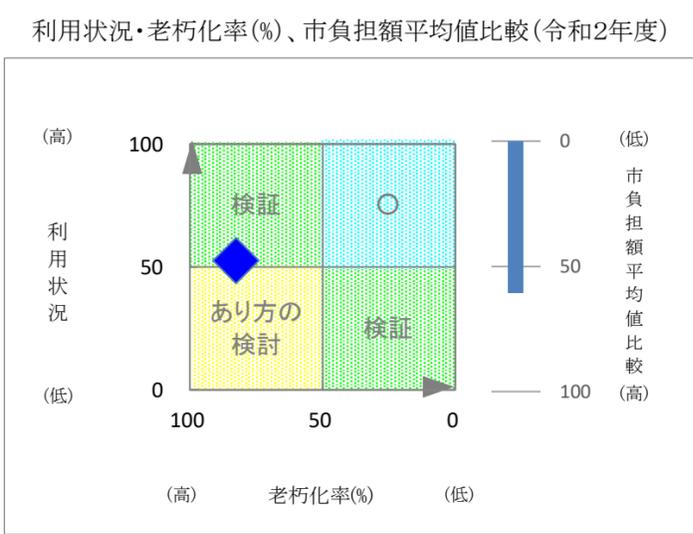
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

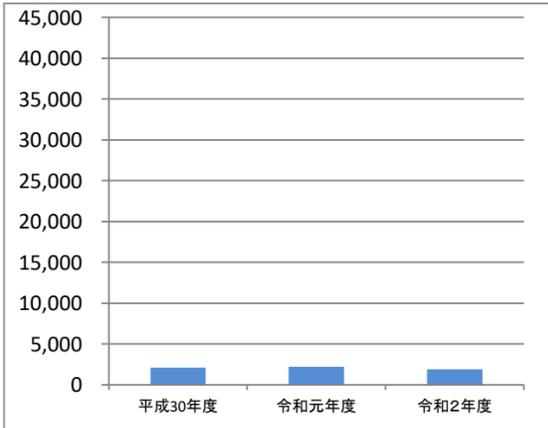
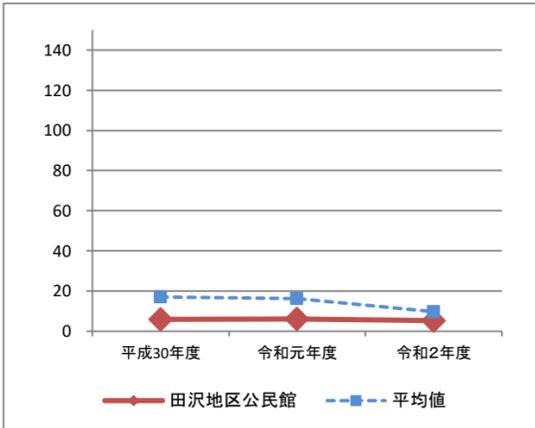


利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

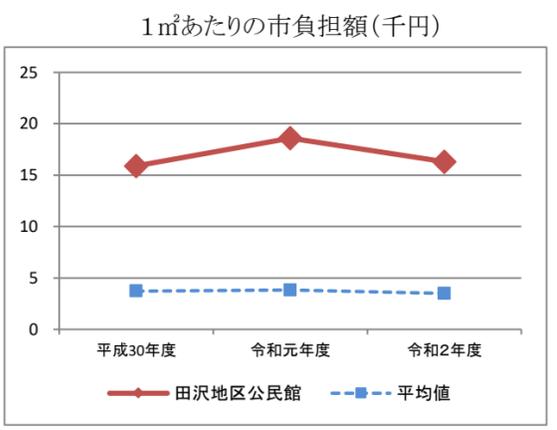
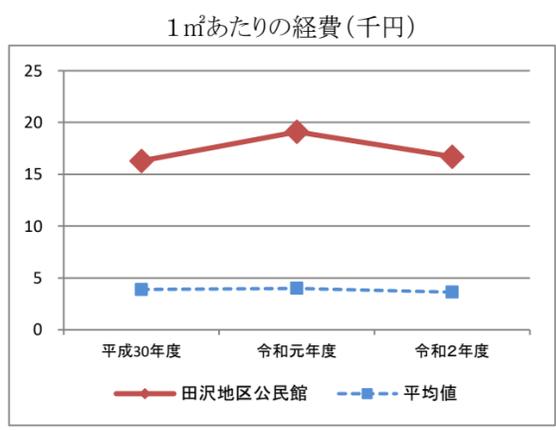
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報							
施設NO.	11038	施設名	田沢地区公民館				
所在地	田海13-2		外 観				
全体面積(㎡)	830.91						
市有面積(㎡)	0.00						
借地面積(㎡)	830.91						
構造	木造						
階数	1						
建築年(西暦)	2013						
主要建物	法定耐用年数(年)	24					
	経過年数(年)	8					
	差引年数	16					
	延床面積(㎡)の合計	211.53		建物所有者	糸魚川市		
位置図							
2 運営情報							
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）						
所管課	生涯学習課						
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	須沢～高畑地域				
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	4,812				
4 利用情報							
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
	年間利用人数(人)a	2,114	106.9%	2,200	104.1%	1,911	86.9%
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
	うち利用日数(日)	359	147.1%	360	100.3%	359	99.7%
1日あたり利用者数(人)a/b	5.9	107.3%	6.1	103.4%	5.3	86.9%	
年間利用人数の推移(単位:人)							
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)							
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>							

5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	29.4% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	3	0.0%	4	133.3%	5	125.0%
	その他の経常的収入	98	0.0%	98	100.0%	89	90.8%
	収入 合計 A	101	1.6%	102	101.0%	94	92.2%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	240.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	0	0.0%	551	0.0%	65	11.8%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	63	190.9%	63	100.0%	63	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	2,837	117.2%	2,837	100.0%	2,825	99.6%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	318	1272.0%	342	107.5%	345	100.9%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	3,458	8.4%	4,033	116.6%	3,538	87.7%	
支出-収入(一般財源)B-A		3,357	9.6%	3,931	117.1%	3,444	87.6%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		16.3	63.7%	19.1	117.2%	16.7	87.4%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		15.9	73.3%	18.6	117.0%	16.3	87.6%

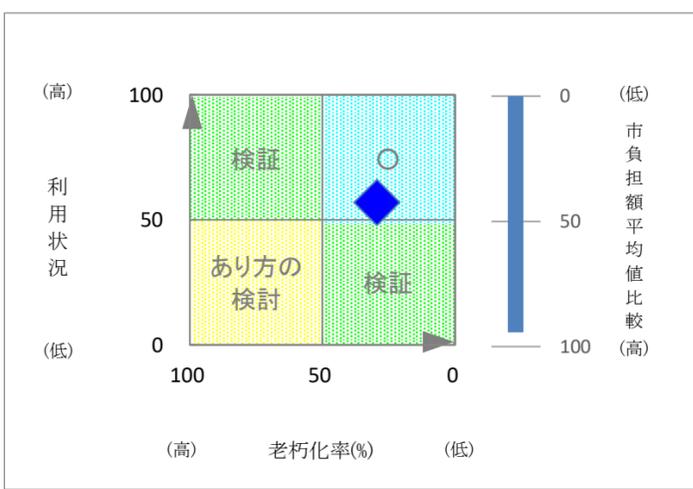
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設