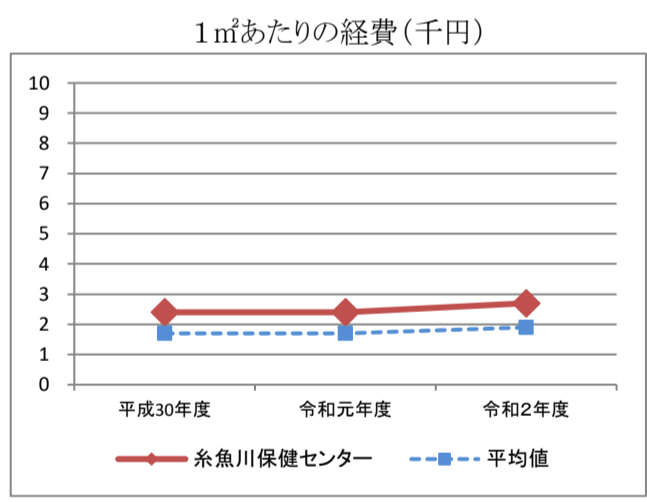


1 基本情報								
施設NO.	26001	施設名	糸魚川保健センター					
所在地	南寺町1丁目1-7		外 観					
全体面積(㎡)	2,998.00							
市有面積(㎡)	2,998.00							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造						
	階数	2						
	建築年(西暦)	1981						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	40						
	差引年数	10						
延床面積(㎡)の合計	697.90		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	市民の健康増進と保健衛生の向上を図るため。							
所管課	健康増進課							
管理形態	直営(直接管理)	指定管理者名	-					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	保健・福祉施設		利用者エリア	市域				
小分類	保健センター		(具体的なエリア名)	糸魚川市内				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	41,010				
4 利用情報								
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
	年間利用人数(人)a	9,078	84.4%	9,331	102.8%	5,996	64.3%	
	年間運営日数(日)b	265	110.0%	263	99.2%	210	79.8%	
	うち利用日数(日)	265	121.0%	263	99.2%	210	79.8%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	34.3	76.9%	35.5	103.5%	28.6	80.6%	
<p>年間利用人数の推移(単位:人)</p> 				<p>1日あたりの利用者数の比較(単位:人)</p> 				
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>								

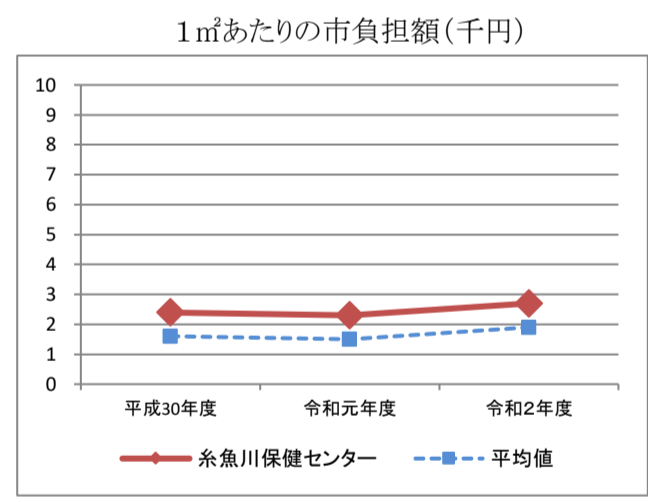
5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	一部対応
耐震改修	実施済	手摺	対応済
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	79.4% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	1	100.0%	53	5300.0%	1	1.9%
	収入 合計 A	1	100.0%	53	5300.0%	1	1.9%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	192	100.0%	192	100.0%	192	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	845	115.6%	768	90.9%	880	114.6%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	39	97.5%	37	94.9%	39	105.4%
	委託料(指定管理料以外)	606	98.9%	651	107.4%	783	120.3%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	25	100.0%	25	100.0%	25	100.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	1,707	103.6%	1,673	98.0%	1,919	114.7%	
支出-収入(一般財源)B-A		1,706	103.6%	1,620	95.0%	1,918	118.4%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		2.4	100.0%	2.4	100.0%	2.7	112.5%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		2.4	100.0%	2.3	95.8%	2.7	117.4%

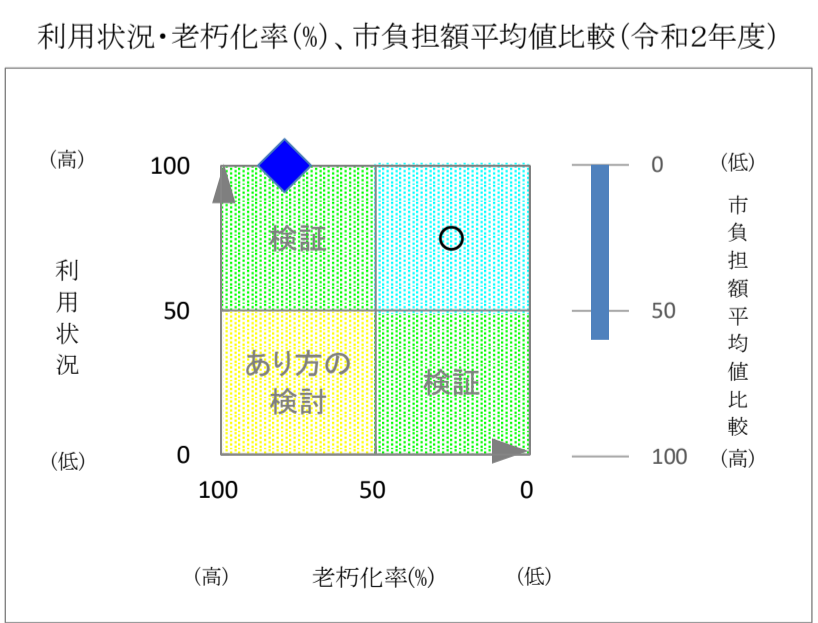
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均



利用状況：運営日数に対する利用日数の割合

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

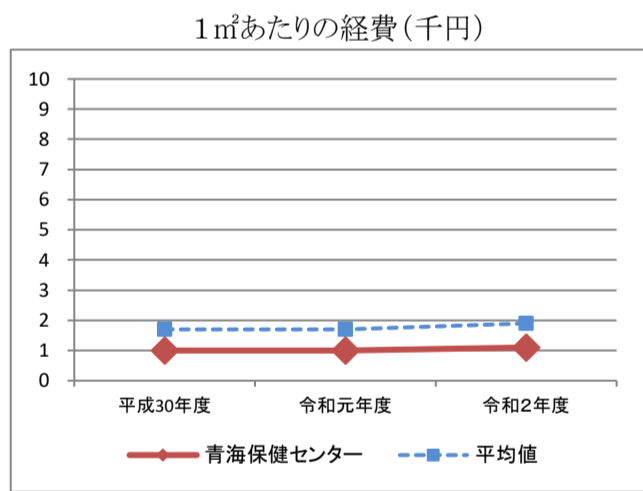
※同分類施設：保健センター(小分類)、2施設

1 基本情報							
施設NO.	26002	施設名	青海保健センター				
所在地	田海5609		外 観				
全体面積(㎡)	2,103.39						
市有面積(㎡)	1,569.39						
借地面積(㎡)	534.00						
構造	鉄筋コンクリート造						
階数	2						
建築年(西暦)	1991						
主要建物	法定耐用年数(年)	50					
	経過年数(年)	30					
	差引年数	20					
	延床面積(㎡)の合計	2,013.62		建物所有者	糸魚川市		
位置図							
2 運営情報							
設置目的	市民の健康増進と保健衛生の向上を図るため。						
所管課	健康増進課						
管理形態	直営(直接管理)	指定管理者名	—				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	保健・福祉施設		利用者エリア	地域			
小分類	保健センター		(具体的なエリア名)	青海地域			
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	7,630			
4 利用情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
利用者	年間利用人数(人)a	1,334	93.7%	1,140	85.5%	951	83.4%
	年間運営日数(日)b	85	74.6%	67	78.8%	57	85.1%
	うち利用日数(日)	85	96.6%	67	78.8%	57	85.1%
	1日あたり利用者数(人)a/b	15.7	125.6%	17.0	108.3%	16.7	98.2%
年間利用人数の推移(単位:人)							
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)							
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均							

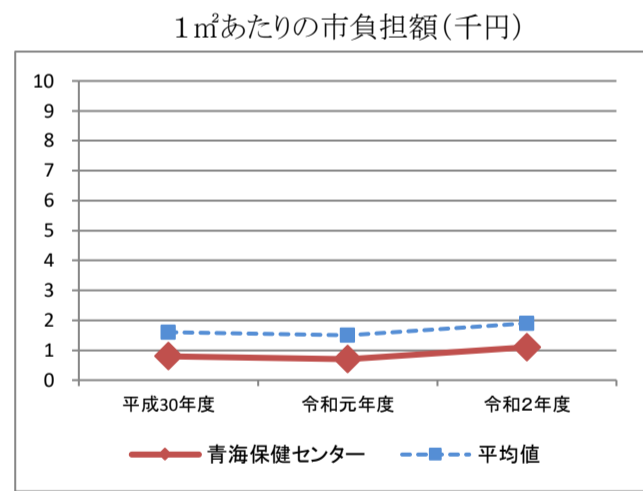
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	非対応
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	71.8% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	393	0.0%	630	160.3%	0	0.0%
	収入 合計 A	393	0.0%	630	160.3%	0	0.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	60	100.0%	60	100.0%	80	133.3%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	656	75.4%	26	4.0%	712	2738.5%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	74	101.4%	75	101.4%	73	97.3%
	委託料(指定管理料以外)	932	117.4%	1,164	124.9%	1,015	87.2%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	312	100.0%	312	100.0%	312	100.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	476	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	2,034	96.4%	2,113	103.9%	2,192	103.7%	
支出-収入(一般財源)B-A		1,641	77.8%	1,483	90.4%	2,192	147.8%
経費に占める収入の割合A/B		0.2	0.0%	0.3	150.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		1.0	100.0%	1.0	100.0%	1.1	110.0%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		0.8	80.0%	0.7	87.5%	1.1	157.1%

7 情報分析

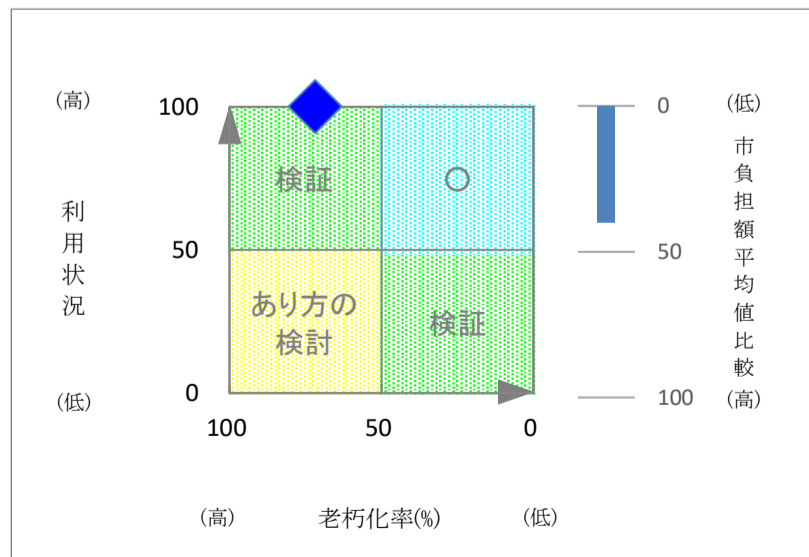


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



利用状況：運営日数に対する利用日数の割合

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

※同分類施設：保健センター(小分類)、2施設

1 基本情報			
施設NO.	24003	施設名	能生地域活動支援センター
所在地	能生1170-2	外観	
全体面積 (㎡)	1,320.65		
市有面積 (㎡)	1,320.65		
借地面積 (㎡)	0.00		
構造	木造		
階数	1		
建築年(西暦)	2017		
主要建物	法定耐用年数(年)	22	
	経過年数(年)	4	
	差引年数	18	
	延床面積(㎡)の合計	418.36	建物所有者

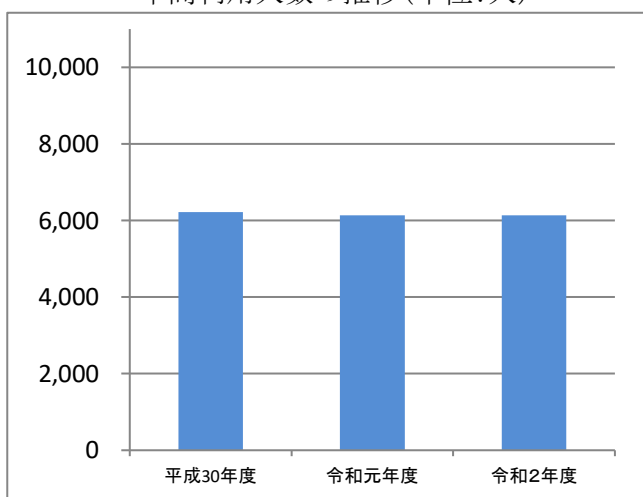


2 運営情報			
設置目的	障害者等の地域の実情に応じて、創作活動又は生産活動の機会の提供、社会との交流の促進等により、障害者等の地域生活支援の促進を図る。		
所管課	福祉事務所		
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—

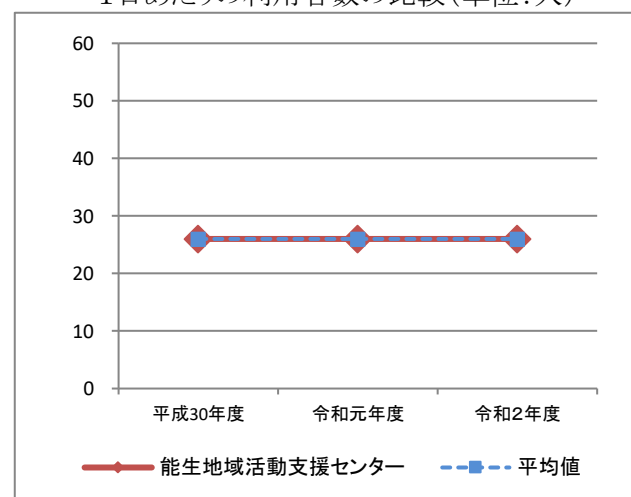
3 公共施設等総合管理指針による分類			
中分類	保健・福祉施設	利用者エリア	市域
小分類	障害者福祉施設	(具体的なエリア名)	市域内の障害者
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	41,010

4 利用情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
利用者	年間利用人数(人) a	6,214	450.3%	6,136	98.7%	6,136	100.0%
	年間運営日数(日) b	239	398.3%	236	98.7%	236	100.0%
	うち利用日数(日)	239	398.3%	236	98.7%	236	100.0%
	1日あたり利用者数(人) a/b	26.0	113.0%	26.0	100.0%	26.0	100.0%

年間利用人数の推移(単位:人)



1日あたりの利用者数の比較(単位:人)

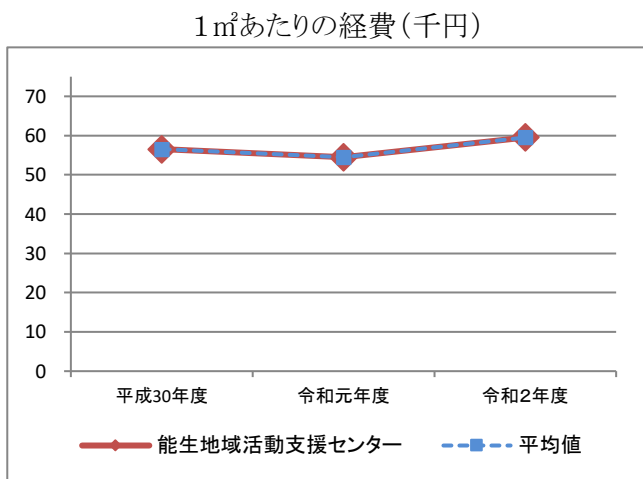


平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均

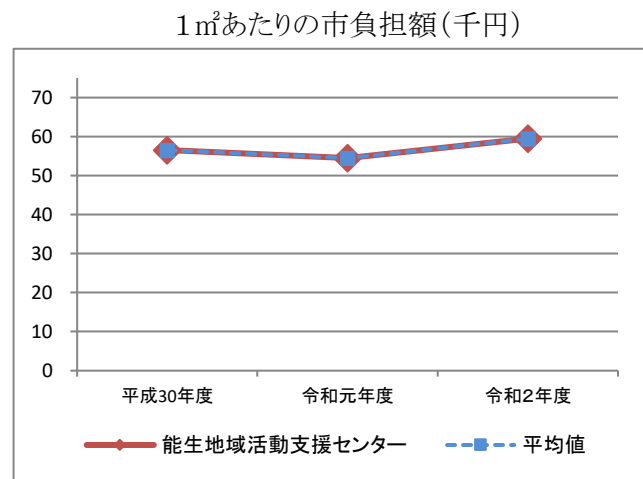
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	15.8%	(老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)	

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	24	100.0%	24	100.0%	24	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	742	0.0%	732	98.7%	796	108.7%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	44	0.0%	44	100.0%	169	384.1%
	委託料(指定管理料以外)	22,791	104.4%	21,966	96.4%	23,879	108.7%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	19	0.0%	19	100.0%	19	100.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	23,620	108.1%	22,785	96.5%	24,887	109.2%	
支出-収入(一般財源)B-A		23,620	108.1%	22,785	96.5%	24,887	109.2%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		56.5	108.2%	54.5	96.5%	59.5	109.2%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		56.5	108.2%	54.5	96.5%	59.5	109.2%

7 情報分析

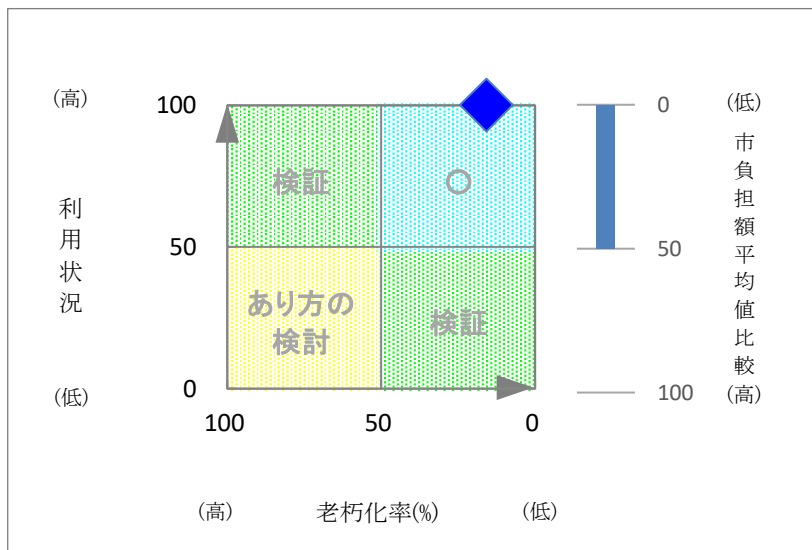


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%）、市負担額平均値比較(令和2年度)

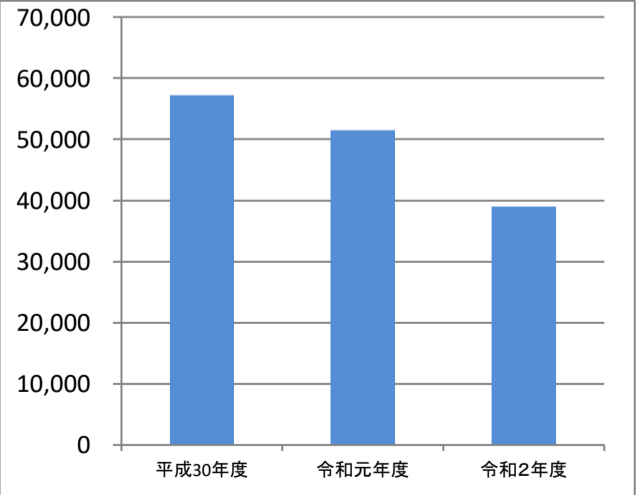
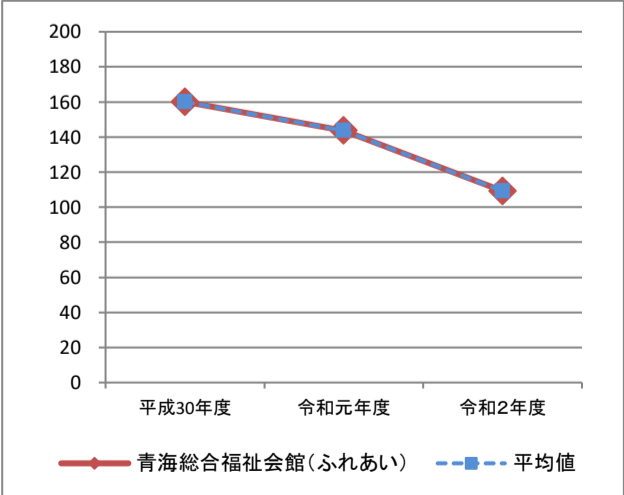


利用状況：運営日数に対する利用日数の割合

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

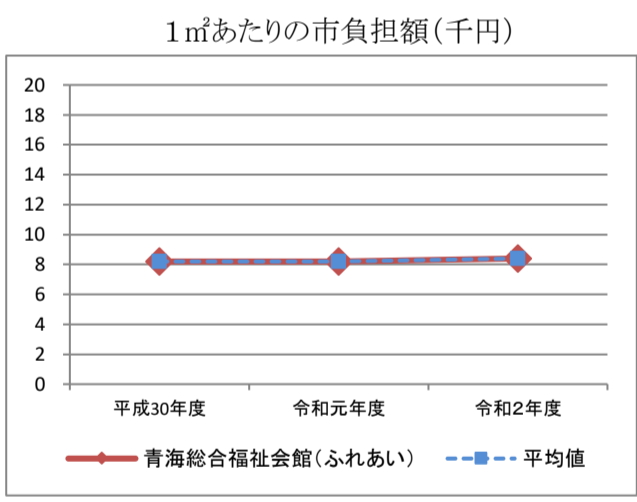
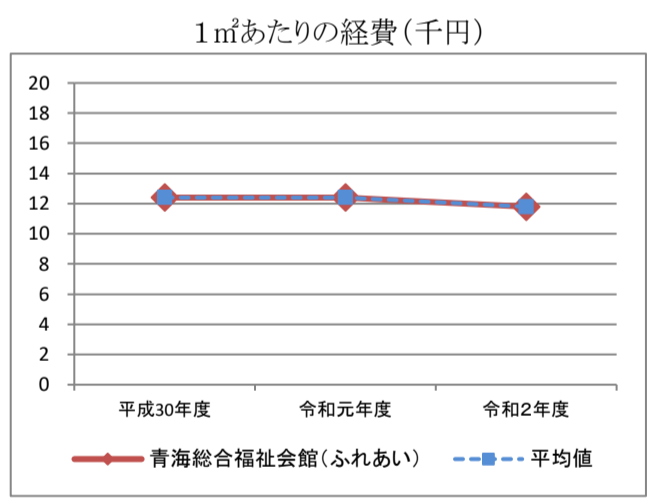
※同分類施設：当該1施設

1 基本情報								
施設NO.	27001	施設名	青海総合福祉会館（ふれあい）					
所在地	田海605		外 観					
全体面積(㎡)	5,030.86							
市有面積(㎡)	5,030.86							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄骨造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	2001						
	法定耐用年数(年)	34						
	経過年数(年)	20						
	差引年数	14						
延床面積(㎡)の合計	1,882.42		建物所有者	糸魚川市				
位 置 図								
	2 運営情報							
	設置目的	市民福祉の向上と高齢者及び障害者を含めたすべての市民にふれあいの場を提供し、思いやりとふれあいのある福祉のまちづくりの推進に寄与するため。糸魚川市青海総合福祉会館条例。						
	所管課	青海事務所						
	管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—				
	3 公共施設等総合管理指針による分類							
	中分類	保健・福祉施設		利用者エリア	地域			
	小分類	その他社会福祉施設		(具体的なエリア名)	青海地域			
	財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	7,630			
	4 利用情報							
利 用 者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
	年間利用人数(人)a	57,173	89.4%	51,453	90.0%	39,000	75.8%	
	年間運営日数(日)b	357	100.0%	358	100.3%	357	99.7%	
	うち利用日数(日)	357	100.0%	358	100.3%	357	99.7%	
1日あたり利用者数(人)a/b	160.1	89.3%	143.7	89.8%	109.2	76.0%		
<p>年間利用人数の推移(単位:人)</p> 				<p>1日あたりの利用者数の比較(単位:人)</p> 				
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>								

5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	56.1% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	7,613	98.6%	7,743	101.7%	6,319	81.6%
	その他の経常的収入	287	76.9%	255	88.9%	212	83.1%
	収入 合計 A	7,900	97.6%	7,998	101.2%	6,531	81.7%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	768	100.0%	768	100.0%	768	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	11,055	91.5%	11,159	100.9%	10,279	92.1%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	200	90.1%	202	101.0%	203	100.5%
	委託料(指定管理料以外)	10,163	103.7%	10,412	102.5%	10,142	97.4%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	148	99.3%	149	100.7%	164	110.1%
	その他の経常的経費	1,031	145.0%	683	66.2%	695	101.8%
支出 合計 B	23,365	98.4%	23,373	100.0%	22,251	95.2%	
支出-収入(一般財源)B-A		15,465	98.9%	15,375	99.4%	15,720	102.2%
経費に占める収入の割合A/B		0.3	100.0%	0.3	100.0%	0.3	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		12.4	98.4%	12.4	100.0%	11.8	95.2%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		8.2	98.8%	8.2	100.0%	8.4	102.4%

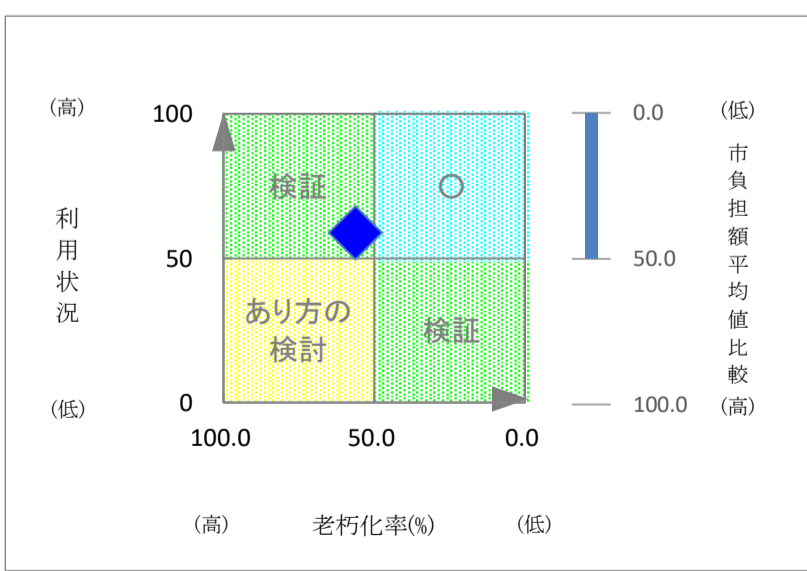
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

※同分類施設：当該1施設