
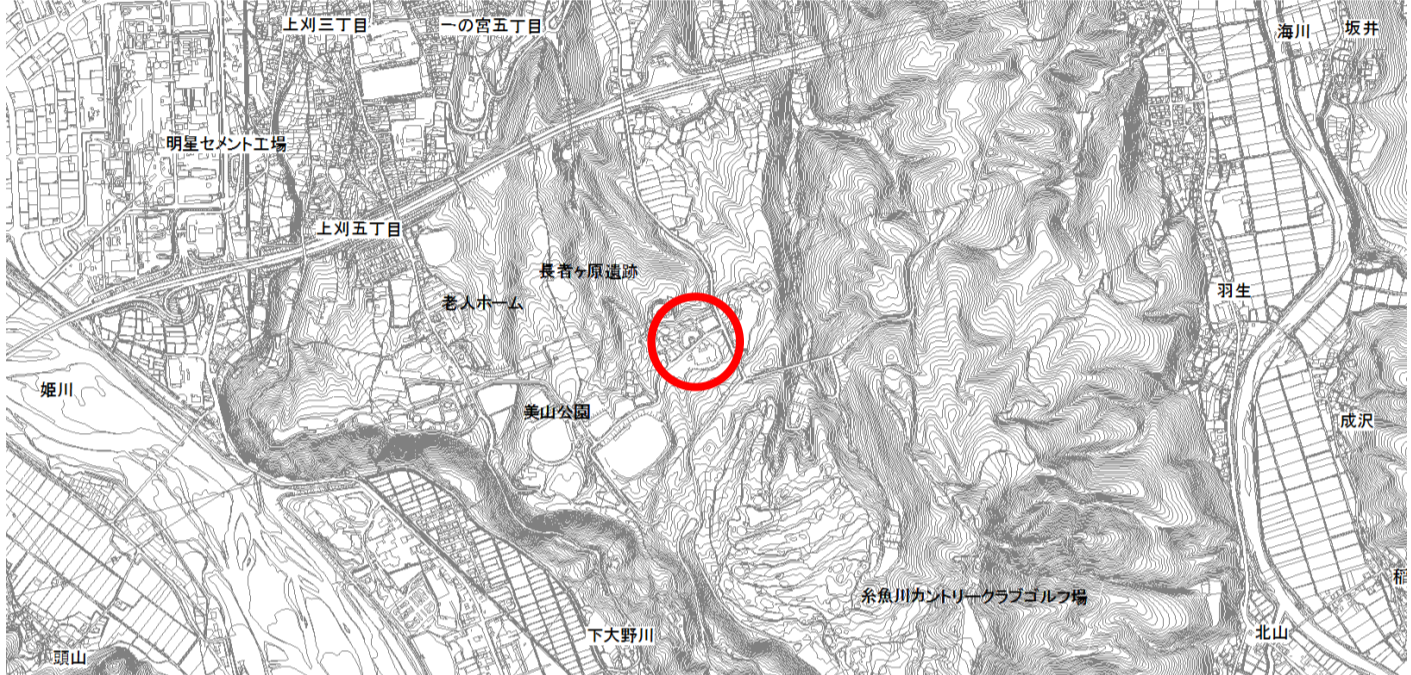


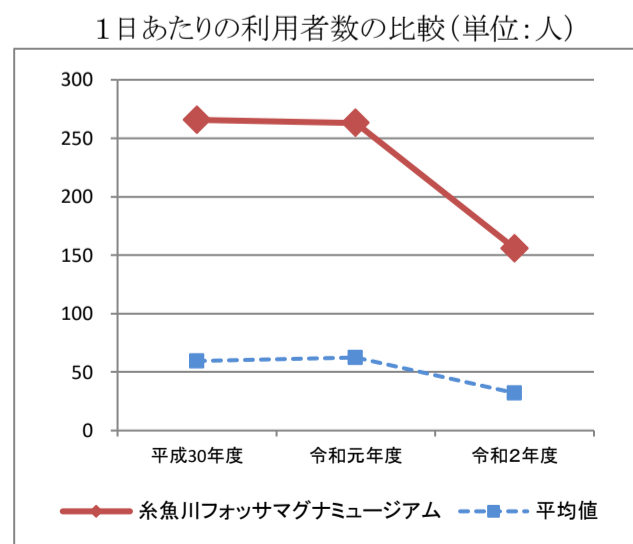
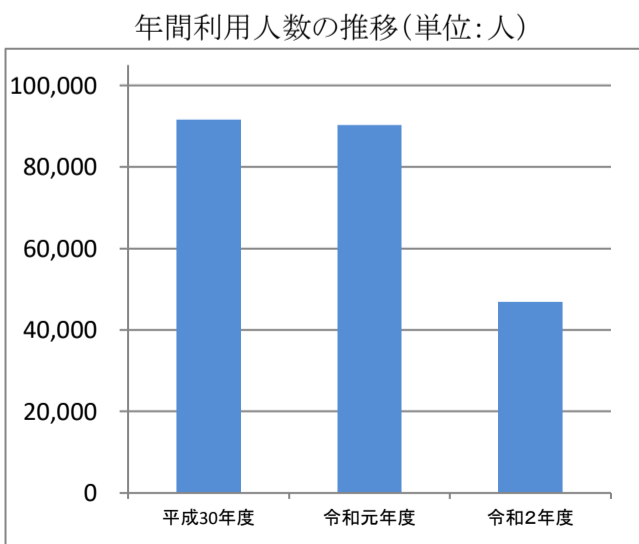
| 1 基本情報  |               |          |                                                                                     |
|---------|---------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設NO.   | 14011         | 施設名      | 糸魚川フォッサマグナミュージアム                                                                    |
| 所在地     | 一ノ宮1313       | 外<br>観   |  |
| 全体面積(㎡) | 7,847.49      |          |                                                                                     |
| 市有面積(㎡) | 7,847.49      |          |                                                                                     |
| 借地面積(㎡) | 0.00          |          |                                                                                     |
| 構造      | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨 |          |                                                                                     |
| 階数      | 1             |          |                                                                                     |
| 建築年(西暦) | 1993          |          |                                                                                     |
| 主要建物    | 法定耐用年数(年)     | 50       |                                                                                     |
|         | 経過年数(年)       | 28       |                                                                                     |
|         | 差引年数          | 22       |                                                                                     |
|         | 延床面積(㎡)の合計    | 2,724.04 | 建物所有者                                                                               |

|         |                                                                                     |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 位置<br>図 |  |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| 2 運営情報 |                           |        |   |
|--------|---------------------------|--------|---|
| 設置目的   | 市民の教育、学術及び文化の発展に寄与するために設置 |        |   |
| 所管課    | 文化振興課                     |        |   |
| 管理形態   | 直営（直接管理）                  | 指定管理者名 | — |

| 3 公共施設等総合管理指針による分類 |      |             |    |
|--------------------|------|-------------|----|
| 中分類                | 博物館等 | 利用者エリア      | 広域 |
| 小分類                | 博物館等 | (具体的なエリア名)  | —  |
| 財産区分               | 行政財産 | 利用者エリア人口(人) | —  |

| 4 利用情報 |                 |        |        |        |        |        |        |
|--------|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|        | 区分・単位           | 平成30年度 |        | 令和元年度  |        | 令和2年度  |        |
|        |                 | 実績     | 前年比(%) | 実績     | 前年比(%) | 実績     | 前年比(%) |
| 利用者    | 年間利用人数(人)a      | 91,659 | 101.7% | 90,270 | 98.5%  | 46,940 | 52.0%  |
|        | 年間運営日数(日)b      | 345    | 99.1%  | 343    | 99.4%  | 301    | 87.8%  |
|        | うち利用日数(日)       | 345    | 99.1%  | 343    | 99.4%  | 301    | 87.8%  |
|        | 1日あたり利用者数(人)a/b | 265.7  | 102.6% | 263.2  | 99.1%  | 155.9  | 59.2%  |

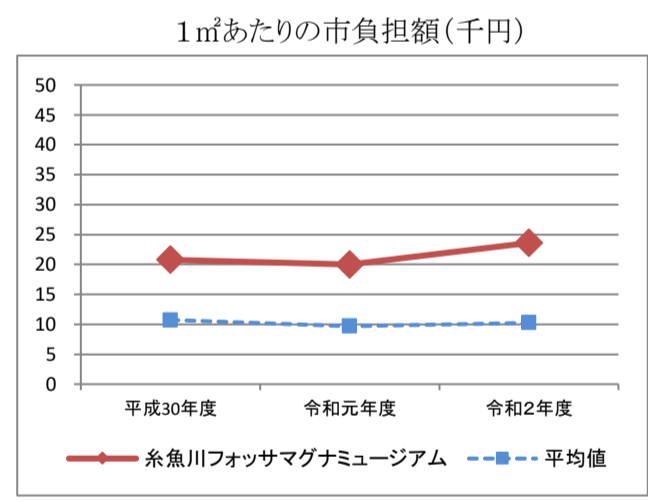
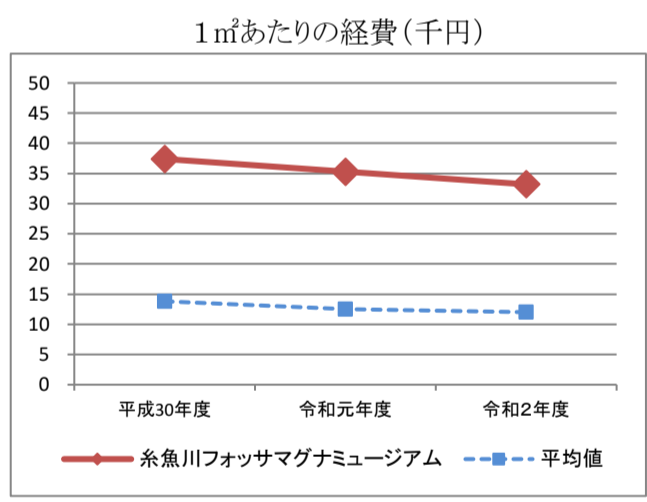


平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均

| 5 建物情報  |                                            |             |      |
|---------|--------------------------------------------|-------------|------|
| 耐震基準    | 新基準                                        | スロープ        | 対応済  |
| 耐震改修    | 不要                                         | 手摺          | 一部対応 |
| 耐震診断    | 不要                                         | 身障者用トイレ     | 対応済  |
| 法定点検    | 対象                                         | オストメイト対応トイレ | 対応済  |
| 耐震化状況   | 新基準又は対応済                                   | バリアフリー対応状況  | 対応済  |
| 老朽化率(%) | 55.0% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格) |             |      |

| 6 収支情報                |                   |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                       | 区分・単位             | 平成30年度 |        | 令和元年度  |        | 令和2年度  |        |
|                       |                   | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    |
| 収入                    | 国県支出金             | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 805    | 0.0%   |
|                       | 料金                | 24,286 | 106.7% | 22,757 | 93.7%  | 14,255 | 62.6%  |
|                       | その他の経常的収入         | 20,754 | 115.8% | 18,949 | 91.3%  | 11,021 | 58.2%  |
|                       | 収入 合計 A           | 45,040 | 110.7% | 41,706 | 92.6%  | 26,081 | 62.5%  |
| 支出                    | 人件費 ※実働時間から試算した数値 | 60,658 | 127.9% | 55,656 | 91.8%  | 54,574 | 98.1%  |
|                       | 需用費(光熱水費、修繕費等)    | 10,309 | 96.0%  | 10,562 | 102.5% | 10,559 | 100.0% |
|                       | 役務費(通信料、広告料、保険料等) | 2,013  | 109.9% | 1,827  | 90.8%  | 971    | 53.1%  |
|                       | 委託料(指定管理料以外)      | 9,285  | 111.1% | 9,949  | 107.2% | 10,605 | 106.6% |
|                       | 委託料(指定管理料)        | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 使用料及び賃借料          | 415    | 92.4%  | 418    | 100.7% | 372    | 89.0%  |
|                       | その他の経常的経費         | 19,118 | 78.5%  | 17,790 | 93.1%  | 13,311 | 74.8%  |
| 支出 合計 B               | 101,798           | 109.3% | 96,202 | 94.5%  | 90,392 | 94.0%  |        |
| 支出-収入(一般財源)B-A        |                   | 56,758 | 108.1% | 54,496 | 96.0%  | 64,311 | 118.0% |
| 経費に占める収入の割合A/B        |                   | 0.4    | 100.0% | 0.4    | 100.0% | 0.3    | 75.0%  |
| 1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積    |                   | 37.4   | 109.4% | 35.3   | 94.4%  | 33.2   | 94.1%  |
| 1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積 |                   | 20.8   | 107.8% | 20.0   | 96.2%  | 23.6   | 118.0% |

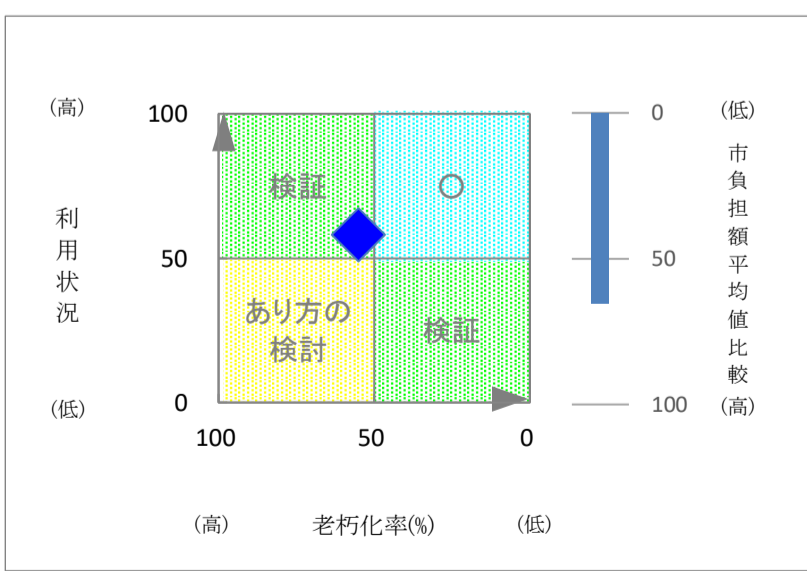
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

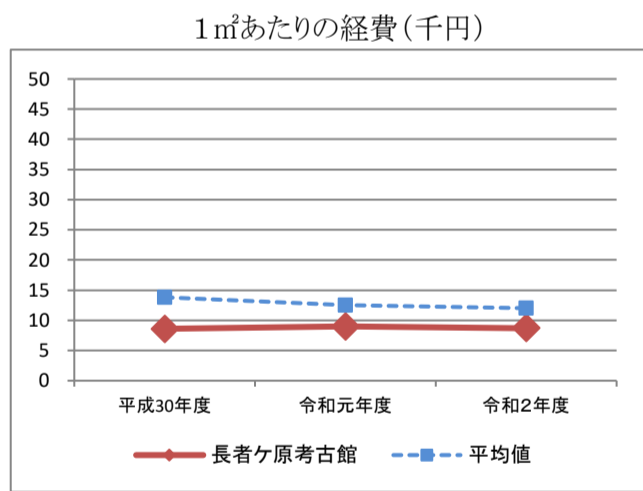
※同分類施設：博物館等(中分類)、6施設

| 1 基本情報                    |                                                                                     |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|
| 施設NO.                     | 14016                                                                               |                                                                                       | 施設名         | 長者ヶ原考古館                                                                             |        |       |        |
| 所在地                       | 一ノ宮1383                                                                             |                                                                                       | 外<br>観      |  |        |       |        |
| 全体面積(㎡)                   | 1,836.64                                                                            |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 市有面積(㎡)                   | 1,836.64                                                                            |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 借地面積(㎡)                   | 0.00                                                                                |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 構造                        | 木造、鉄骨造、鉄筋コンクリート造                                                                    |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 階数                        | 2                                                                                   |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 建築年(西暦)                   | 1994                                                                                |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 法定耐用年数(年)                 | 50                                                                                  |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 経過年数(年)                   | 27                                                                                  |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 差引年数                      | 23                                                                                  |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 延床面積(㎡)の合計                | 1,732.91                                                                            |                                                                                       | 建物所有者       | 糸魚川市                                                                                |        |       |        |
| 位置図                       |  |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 2 運営情報                    |                                                                                     |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 設置目的                      | 市民の教育、学術及び文化の発展に寄与するために設置                                                           |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 所管課                       | 文化振興課                                                                               |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 管理形態                      | 直営(直接管理)                                                                            | 指定管理者名                                                                                | —           |                                                                                     |        |       |        |
| 3 公共施設等総合管理指針による分類        |                                                                                     |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
| 中分類                       | 博物館等                                                                                |                                                                                       | 利用者エリア      | 広域                                                                                  |        |       |        |
| 小分類                       | 博物館等                                                                                |                                                                                       | (具体的なエリア名)  | —                                                                                   |        |       |        |
| 財産区分                      | 行政財産                                                                                |                                                                                       | 利用者エリア人口(人) | —                                                                                   |        |       |        |
| 4 利用情報                    |                                                                                     |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |
|                           | 区分・単位                                                                               | 平成30年度                                                                                |             | 令和元年度                                                                               |        | 令和2年度 |        |
|                           |                                                                                     | 実績                                                                                    | 前年比(%)      | 実績                                                                                  | 前年比(%) | 実績    | 前年比(%) |
| 利用者                       | 年間利用人数(人)a                                                                          | 9,622                                                                                 | 105.7%      | 9,871                                                                               | 102.6% | 7,337 | 74.3%  |
|                           | 年間運営日数(日)b                                                                          | 341                                                                                   | 98.8%       | 346                                                                                 | 101.5% | 301   | 87.0%  |
|                           | うち利用日数(日)                                                                           | 331                                                                                   | 102.2%      | 338                                                                                 | 102.1% | 280   | 82.8%  |
|                           | 1日あたり利用者数(人)a/b                                                                     | 28.2                                                                                  | 106.8%      | 28.5                                                                                | 101.1% | 24.4  | 85.6%  |
| 年間利用人数の推移(単位:人)           |                                                                                     |    |             |                                                                                     |        |       |        |
| 1日あたりの利用者数の比較(単位:人)       |                                                                                     |  |             |                                                                                     |        |       |        |
| 平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均 |                                                                                     |                                                                                       |             |                                                                                     |        |       |        |

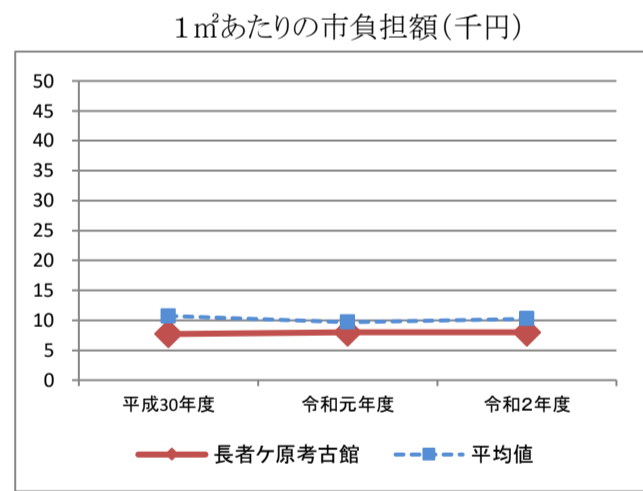
| 5 建物情報  |                                            |             |      |
|---------|--------------------------------------------|-------------|------|
| 耐震基準    | 新基準                                        | スロープ        | 一部対応 |
| 耐震改修    | 不要                                         | 手摺          | 非対応  |
| 耐震診断    | 不要                                         | 身障者用トイレ     | 対応済  |
| 法定点検    | 対象                                         | オストメイト対応トイレ | 非対応  |
| 耐震化状況   | 新基準又は対応済                                   | バリアフリー対応状況  | 一部対応 |
| 老朽化率(%) | 60.4% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格) |             |      |

| 6 収支情報                |                   |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                       | 区分・単位             | 平成30年度 |        | 令和元年度  |        | 令和2年度  |        |
|                       |                   | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    |
| 収入                    | 国県支出金             | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 料金                | 1,445  | 102.0% | 1,616  | 111.8% | 1,075  | 66.5%  |
|                       | その他の経常的収入         | 74     | 133.9% | 41     | 55.4%  | 27     | 65.9%  |
|                       | 収入 合計 A           | 1,519  | 103.2% | 1,657  | 109.1% | 1,102  | 66.5%  |
| 支出                    | 人件費 ※実働時間から試算した数値 | 8,240  | 100.0% | 8,240  | 100.0% | 8,240  | 100.0% |
|                       | 需用費(光熱水費、修繕費等)    | 3,052  | 91.7%  | 3,129  | 102.5% | 2,471  | 79.0%  |
|                       | 役務費(通信料、広告料、保険料等) | 274    | 98.2%  | 277    | 101.1% | 277    | 100.0% |
|                       | 委託料(指定管理料以外)      | 2,853  | 98.2%  | 3,093  | 108.4% | 3,191  | 103.2% |
|                       | 委託料(指定管理料)        | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 使用料及び賃借料          | 65     | 92.9%  | 78     | 120.0% | 81     | 103.8% |
|                       | その他の経常的経費         | 355    | 107.3% | 710    | 200.0% | 761    | 107.2% |
| 支出 合計 B               | 14,839            | 97.9%  | 15,527 | 104.6% | 15,021 | 96.7%  |        |
| 支出-収入(一般財源)B-A        |                   | 13,320 | 97.4%  | 13,870 | 104.1% | 13,919 | 100.4% |
| 経費に占める収入の割合A/B        |                   | 0.1    | 100.0% | 0.1    | 100.0% | 0.1    | 100.0% |
| 1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積    |                   | 8.6    | 98.9%  | 9.0    | 104.7% | 8.7    | 96.7%  |
| 1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積 |                   | 7.7    | 97.5%  | 8.0    | 103.9% | 8.0    | 100.0% |

7 情報分析

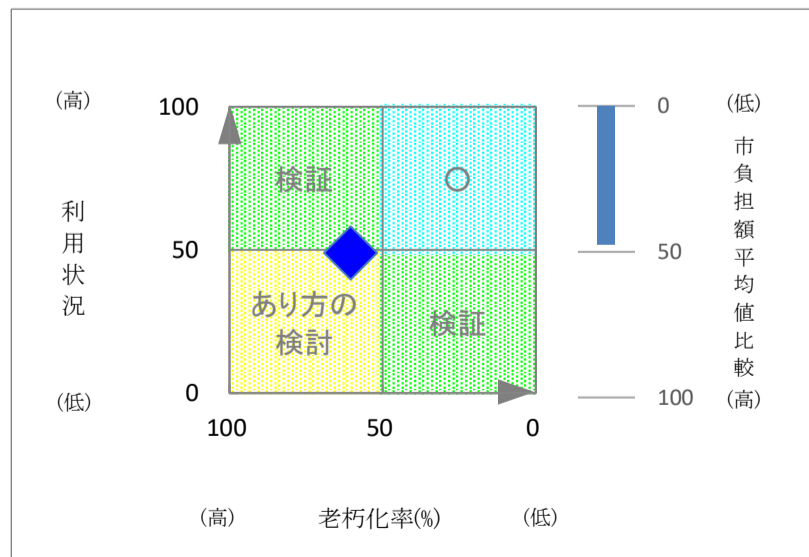


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

※同分類施設：博物館等(中分類)、6施設

| 1 基本情報     |           |           |            |
|------------|-----------|-----------|------------|
| 施設NO.      | 14017     | 施設名       | 糸魚川歴史民俗資料館 |
| 所在地        | 一の宮1丁目2-2 |           |            |
| 全体面積(㎡)    | 634.00    |           |            |
| 市有面積(㎡)    | 634.00    |           |            |
| 借地面積(㎡)    | 0.00      |           |            |
| 主要建物       | 構造        | 鉄筋コンクリート造 |            |
|            | 階数        | 2         |            |
|            | 建築年(西暦)   | 1977      |            |
|            | 法定耐用年数(年) | 50        |            |
|            | 経過年数(年)   | 44        |            |
|            | 差引年数      | 6         |            |
| 延床面積(㎡)の合計 | 712.46    | 建物所有者     | 糸魚川市       |



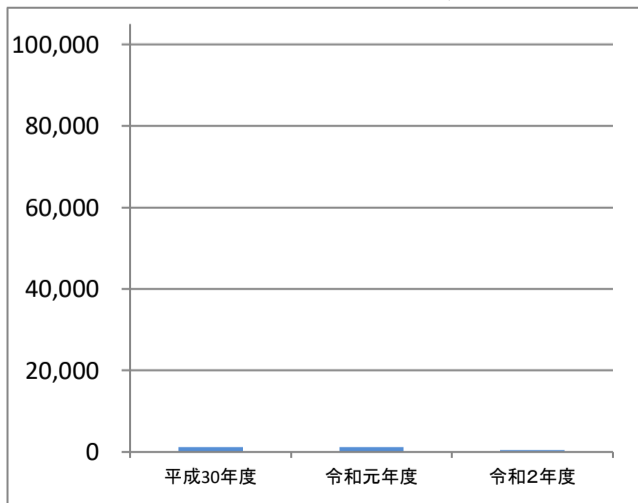
|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
| 位置図 |  |  |  |
|-----|--|--|--|

| 2 運営情報 |                                     |        |   |
|--------|-------------------------------------|--------|---|
| 設置目的   | 市民の郷土に対する認識を深め、教育、学術及び文化の向上を図るために設置 |        |   |
| 所管課    | 文化振興課                               |        |   |
| 管理形態   | 直営（直接管理）                            | 指定管理者名 | — |

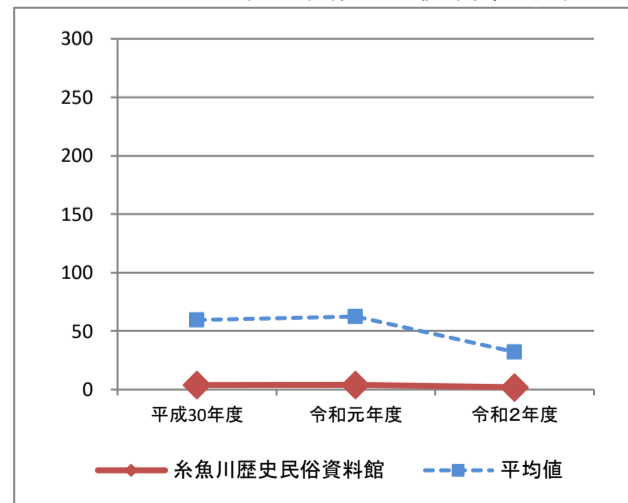
| 3 公共施設等総合管理指針による分類 |      |             |    |
|--------------------|------|-------------|----|
| 中分類                | 博物館等 | 利用者エリア      | 広域 |
| 小分類                | 博物館等 | (具体的なエリア名)  | —  |
| 財産区分               | 行政財産 | 利用者エリア人口(人) | —  |

| 4 利用情報 |                 |        |       |        |        |        |       |
|--------|-----------------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
| 区分・単位  | 平成30年度          |        | 令和元年度 |        | 令和2年度  |        |       |
|        | 実績              | 前年比(%) | 実績    | 前年比(%) | 実績     | 前年比(%) |       |
| 利用者    | 年間利用人数(人)a      | 1,140  | 69.4% | 1,203  | 105.5% | 510    | 42.4% |
|        | 年間運営日数(日)b      | 291    | 94.5% | 303    | 104.1% | 266    | 87.8% |
|        | うち利用日数(日)       | 156    | 78.4% | 185    | 118.6% | 156    | 84.3% |
|        | 1日あたり利用者数(人)a/b | 3.9    | 73.6% | 4.0    | 102.6% | 1.9    | 47.5% |

年間利用人数の推移(単位:人)



1日あたりの利用者数の比較(単位:人)

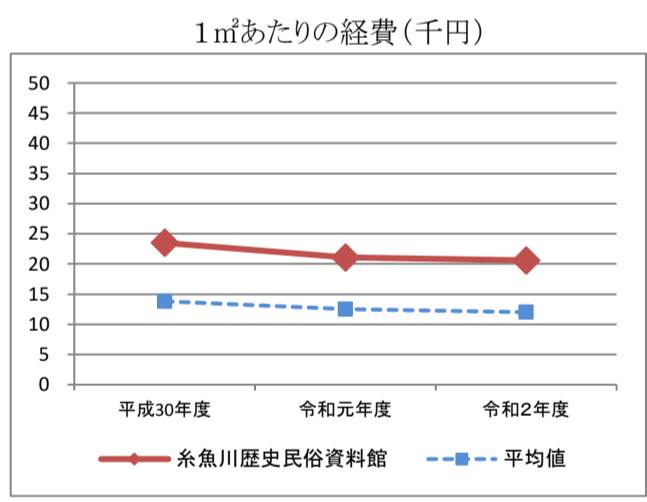


平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均

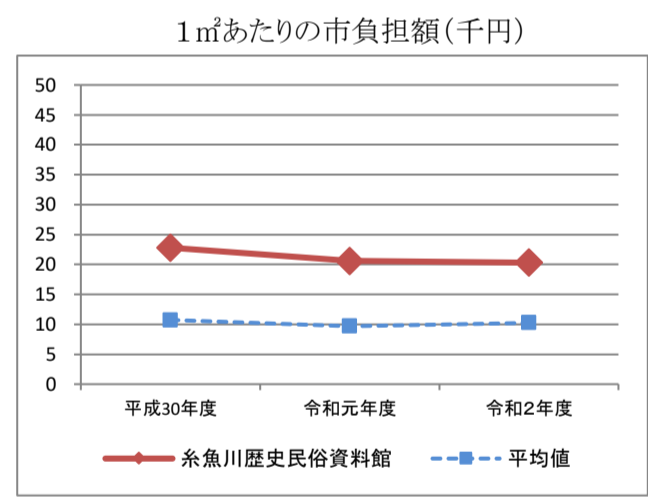
| 5 建物情報  |                                            |             |      |
|---------|--------------------------------------------|-------------|------|
| 耐震基準    | 旧基準                                        | スロープ        | 一部対応 |
| 耐震改修    | 不要                                         | 手摺          | 一部対応 |
| 耐震診断    | 実施済                                        | 身障者用トイレ     | 対応済  |
| 法定点検    | 対象外                                        | オストメイト対応トイレ | 対応済  |
| 耐震化状況   | 未実施                                        | バリアフリー対応状況  | 一部対応 |
| 老朽化率(%) | 88.0% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格) |             |      |

| 6 収支情報                |                   |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                       | 区分・単位             | 平成30年度 |        | 令和元年度  |        | 令和2年度  |        |
|                       |                   | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    |
| 収入                    | 国県支出金             | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 料金                | 239    | 77.1%  | 227    | 95.0%  | 112    | 49.3%  |
|                       | その他の経常的収入         | 242    | 153.2% | 123    | 50.8%  | 60     | 48.8%  |
|                       | 収入 合計 A           | 481    | 102.8% | 350    | 72.8%  | 172    | 49.1%  |
| 支出                    | 人件費 ※実働時間から試算した数値 | 12,480 | 100.0% | 12,480 | 100.0% | 12,480 | 100.0% |
|                       | 需用費(光熱水費、修繕費等)    | 1,351  | 86.9%  | 1,017  | 75.3%  | 688    | 67.6%  |
|                       | 役務費(通信料、広告料、保険料等) | 79     | 101.3% | 72     | 91.1%  | 63     | 87.5%  |
|                       | 委託料(指定管理料以外)      | 2,361  | 245.4% | 1,019  | 43.2%  | 1,130  | 110.9% |
|                       | 委託料(指定管理料)        | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 使用料及び賃借料          | 79     | 92.9%  | 77     | 97.5%  | 141    | 183.1% |
|                       | その他の経常的経費         | 363    | 32.7%  | 373    | 102.8% | 152    | 40.8%  |
| 支出 合計 B               | 16,713            | 102.7% | 15,038 | 90.0%  | 14,654 | 97.4%  |        |
| 支出-収入(一般財源)B-A        |                   | 16,232 | 102.7% | 14,688 | 90.5%  | 14,482 | 98.6%  |
| 経費に占める収入の割合A/B        |                   | 0.0    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   |
| 1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積    |                   | 23.5   | 103.1% | 21.1   | 89.8%  | 20.6   | 97.6%  |
| 1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積 |                   | 22.8   | 102.7% | 20.6   | 90.4%  | 20.3   | 98.5%  |

7 情報分析

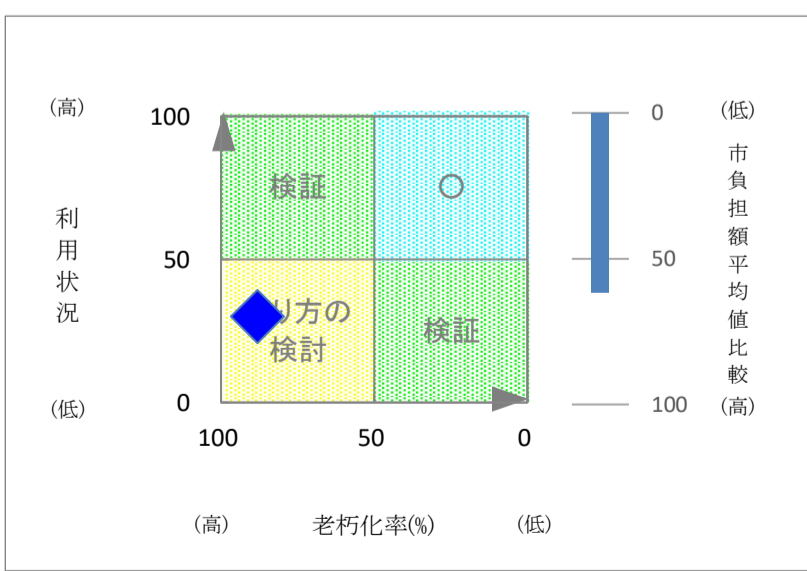


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%）、市負担額平均値比較(令和2年度)




利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

※同分類施設：博物館等(中分類)、6施設

| 1 基本情報   |            |        |                                                                                     |
|----------|------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設NO.    | 14018      | 施設名    | 能生歴史民俗資料館                                                                           |
| 所在地      | 能生7471     | 外観     |  |
| 全体面積 (㎡) | 1,257.00   |        |                                                                                     |
| 市有面積 (㎡) | 1,257.00   |        |                                                                                     |
| 借地面積 (㎡) | 0.00       |        |                                                                                     |
| 構造       | 木造         |        |                                                                                     |
| 階数       | 3          |        |                                                                                     |
| 建築年(西暦)  | 1980       |        |                                                                                     |
| 主要建物     | 法定耐用年数(年)  | 24     |                                                                                     |
|          | 経過年数(年)    | 31     |                                                                                     |
|          | 差引年数       | -7     |                                                                                     |
|          | 延床面積(㎡)の合計 | 165.52 | 建物所有者                                                                               |

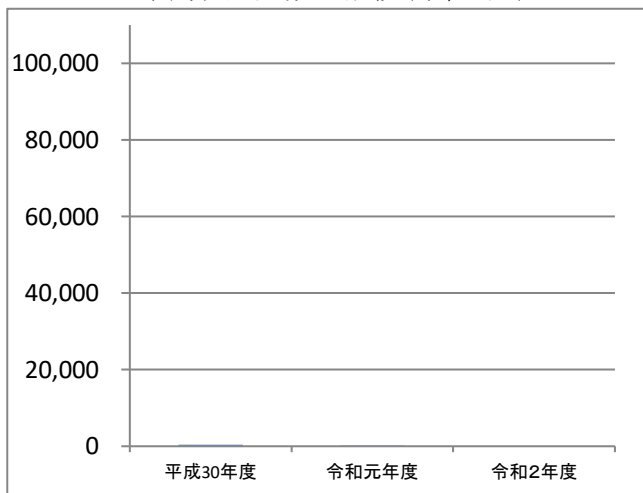
|     |                                                                                     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 位置図 |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|

| 2 運営情報 |                                     |        |   |
|--------|-------------------------------------|--------|---|
| 設置目的   | 市民の郷土に対する認識を深め、教育、学術及び文化の向上を図るために設置 |        |   |
| 所管課    | 文化振興課                               |        |   |
| 管理形態   | 直営（直接管理）                            | 指定管理者名 | — |

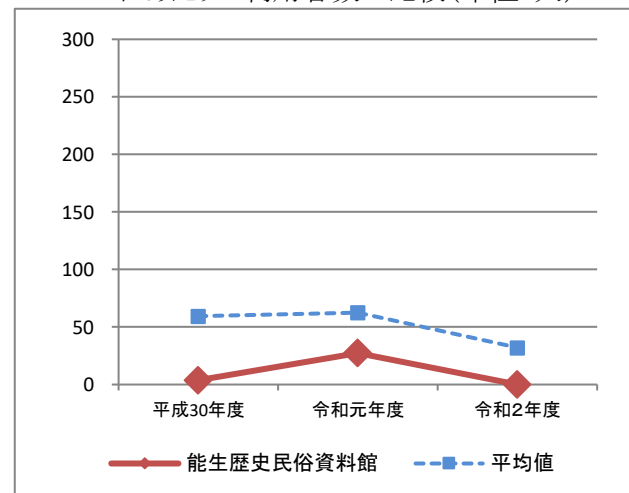
| 3 公共施設等総合管理指針による分類 |      |             |    |
|--------------------|------|-------------|----|
| 中分類                | 博物館等 | 利用者エリア      | 広域 |
| 小分類                | 博物館等 | (具体的なエリア名)  | —  |
| 財産区分               | 行政財産 | 利用者エリア人口(人) | —  |

| 4 利用情報 |                  |        |        |       |        |       |        |
|--------|------------------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|
|        | 区分・単位            | 平成30年度 |        | 令和元年度 |        | 令和2年度 |        |
|        |                  | 実績     | 前年比(%) | 実績    | 前年比(%) | 実績    | 前年比(%) |
| 利用者    | 年間利用人数(人) a      | 412    | 100.0% | 164   | 39.8%  | 0     | 0.0%   |
|        | 年間運営日数(日) b      | 115    | 102.7% | 6     | 5.2%   | 0     | 0.0%   |
|        | うち利用日数(日)        | 75     | 97.4%  | 6     | 8.0%   | 0     | 0.0%   |
|        | 1日あたり利用者数(人) a/b | 3.6    | 97.3%  | 27.3  | 758.3% | 0.0   | 0.0%   |

年間利用人数の推移(単位:人)



1日あたりの利用者数の比較(単位:人)

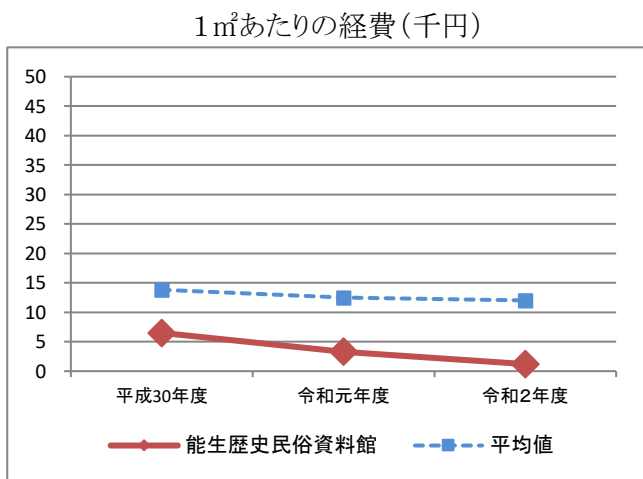


平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均

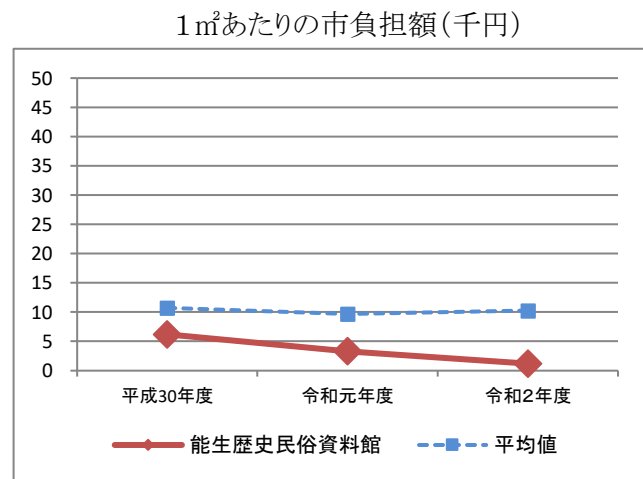
| 5 建物情報  |                                             |             |     |
|---------|---------------------------------------------|-------------|-----|
| 耐震基準    | 旧基準                                         | スロープ        | 非対応 |
| 耐震改修    | 未実施                                         | 手摺          | 非対応 |
| 耐震診断    | 未実施                                         | 身障者用トイレ     | 非対応 |
| 法定点検    | 対象外                                         | オストメイト対応トイレ | 非対応 |
| 耐震化状況   | 未実施                                         | バリアフリー対応状況  | 非対応 |
| 老朽化率(%) | 100.0% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格) |             |     |

| 6 収支情報                |                   |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                       | 区分・単位             | 平成30年度 |        | 令和元年度  |        | 令和2年度  |        |
|                       |                   | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    |
| 収入                    | 国県支出金             | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 料金                | 30     | 85.7%  | 5      | 16.7%  | 0      | 0.0%   |
|                       | その他の経常的収入         | 25     | 250.0% | 1      | 4.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 収入 合計 A           | 55     | 122.2% | 6      | 10.9%  | 0      | 0.0%   |
| 支出                    | 人件費 ※実働時間から試算した数値 | 220    | 100.0% | 60     | 27.3%  | 40     | 66.7%  |
|                       | 需用費(光熱水費、修繕費等)    | 91     | 76.9%  | 397    | 436.3% | 56     | 14.1%  |
|                       | 役務費(通信料、広告料、保険料等) | 41     | 102.5% | 40     | 97.6%  | 9      | 22.5%  |
|                       | 委託料(指定管理料以外)      | 706    | 104.9% | 30     | 4.2%   | 92     | 306.7% |
|                       | 委託料(指定管理料)        | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 使用料及び賃借料          | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | その他の経常的経費         | 24     | 300.0% | 20     | 83.3%  | 6      | 30.0%  |
| 支出 合計 B               | 1,082             | 102.1% | 547    | 50.6%  | 203    | 37.1%  |        |
| 支出-収入(一般財源)B-A        |                   | 1,027  | 101.3% | 541    | 52.7%  | 203    | 37.5%  |
| 経費に占める収入の割合A/B        |                   | 0.1    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   |
| 1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積    |                   | 6.5    | 101.6% | 3.3    | 50.8%  | 1.2    | 36.4%  |
| 1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積 |                   | 6.2    | 101.6% | 3.3    | 53.2%  | 1.2    | 36.4%  |

7 情報分析

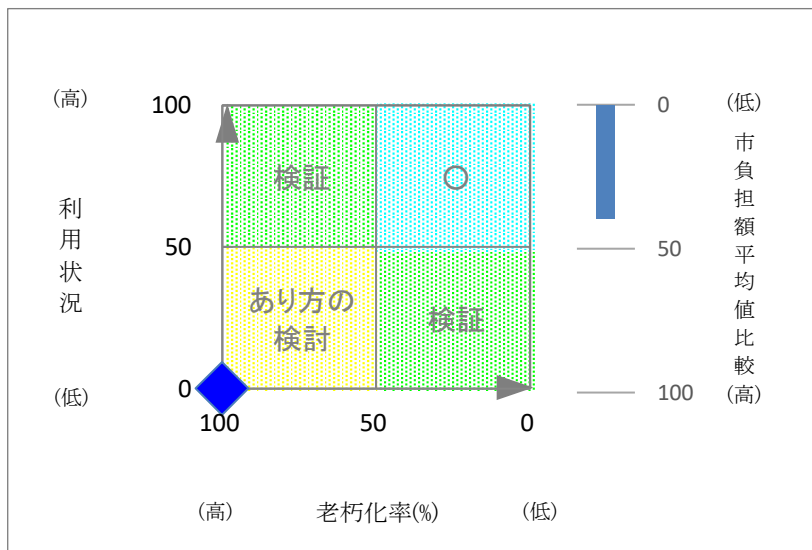


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)




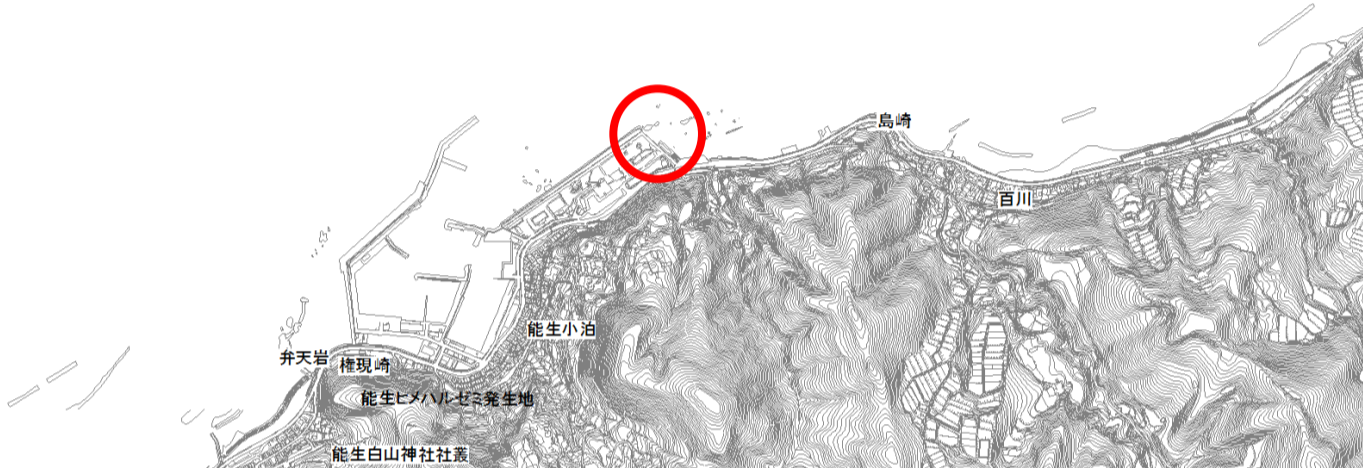
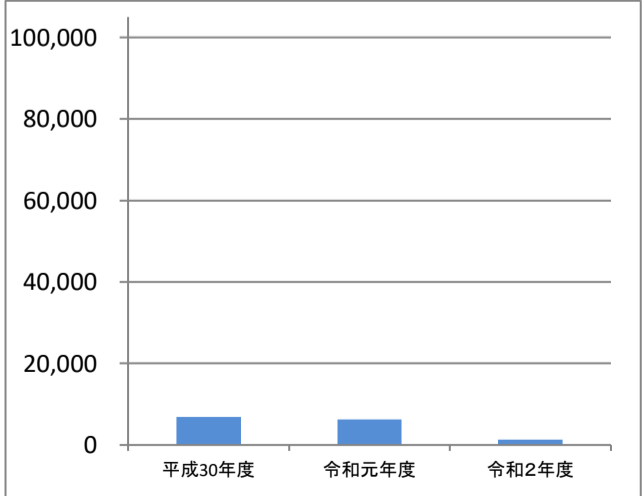
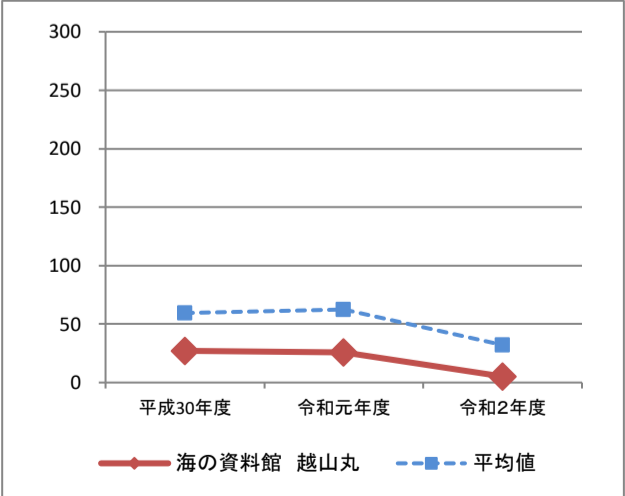
利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

※同分類施設：博物館等(中分類)、6施設

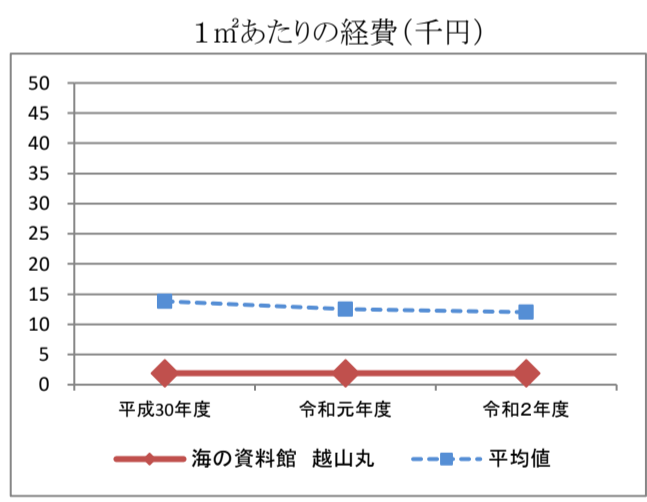


| 1 基本情報                           |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|--|
| 施設NO.                            | 14002                                                                                | 施設名                                                                                   | 海の資料館 越山丸       |                                                                                     |        |       |        |  |
| 所在地                              | 能生小泊3596-10                                                                          |                                                                                       | 外<br>観          |  |        |       |        |  |
| 全体面積(㎡)                          | 910.80                                                                               |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 市有面積(㎡)                          | 910.80                                                                               |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 借地面積(㎡)                          | 0.00                                                                                 |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 主要建物                             | 構造                                                                                   | 鋼船                                                                                    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                                  | 階数                                                                                   | 4                                                                                     |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                                  | 建築年(西暦)                                                                              | 1980                                                                                  |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                                  | 法定耐用年数(年)                                                                            | 14                                                                                    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                                  | 経過年数(年)                                                                              | 41                                                                                    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                                  | 差引年数                                                                                 | -27                                                                                   |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 延床面積(㎡)の合計                       | 859.60                                                                               |                                                                                       | 建物所有者           | 糸魚川市                                                                                |        |       |        |  |
| 位置図                              |  |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                                  |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 2 運営情報                           |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 設置目的                             | 海岸環境と地域住民の憩いの場を整備することにより地域の活性化と海事思想の普及を図る                                            |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 所管課                              | 能生事務所                                                                                |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 管理形態                             | 指定管理                                                                                 | 指定管理者名                                                                                | 能生町観光物産センター株式会社 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 3 公共施設等総合管理指針による分類               |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 中分類                              | 博物館等                                                                                 |                                                                                       | 利用者エリア          | 広域                                                                                  |        |       |        |  |
| 小分類                              | 博物館等                                                                                 |                                                                                       | (具体的なエリア名)      | -                                                                                   |        |       |        |  |
| 財産区分                             | 行政財産                                                                                 |                                                                                       | 利用者エリア人口(人)     | -                                                                                   |        |       |        |  |
| 4 利用情報                           |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                                  | 区分・単位                                                                                | 平成30年度                                                                                |                 | 令和元年度                                                                               |        | 令和2年度 |        |  |
|                                  |                                                                                      | 実績                                                                                    | 前年比(%)          | 実績                                                                                  | 前年比(%) | 実績    | 前年比(%) |  |
| 利用者                              | 年間利用人数(人)a                                                                           | 6,901                                                                                 | 101.8%          | 6,314                                                                               | 91.5%  | 1,263 | 20.0%  |  |
|                                  | 年間運営日数(日)b                                                                           | 255                                                                                   | 101.2%          | 244                                                                                 | 95.7%  | 244   | 100.0% |  |
|                                  | うち利用日数(日)                                                                            | 232                                                                                   | 100.4%          | 231                                                                                 | 99.6%  | 231   | 100.0% |  |
|                                  | 1日あたり利用者数(人)a/b                                                                      | 27.1                                                                                  | 100.7%          | 25.9                                                                                | 95.6%  | 5.2   | 20.1%  |  |
| 年間利用人数の推移(単位:人)                  |                                                                                      |    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 1日あたりの利用者数の比較(単位:人)              |                                                                                      |  |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| <p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p> |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |

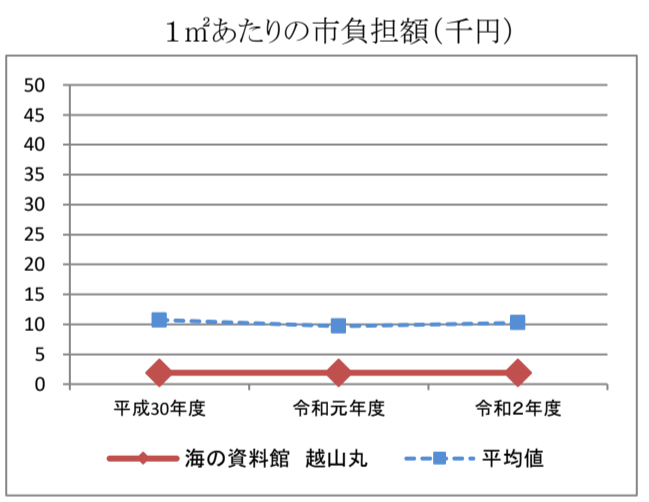
| 5 建物情報  |                                            |             |      |
|---------|--------------------------------------------|-------------|------|
| 耐震基準    | —                                          | スロープ        | 一部対応 |
| 耐震改修    | 不要                                         | 手摺          | 非対応  |
| 耐震診断    | 不要                                         | 身障者用トイレ     | 非対応  |
| 法定点検    | 対象外                                        | オストメイト対応トイレ | 非対応  |
| 耐震化状況   | —                                          | バリアフリー対応状況  | 非対応  |
| 老朽化率(%) | 62.9% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格) |             |      |

| 6 収支情報                |                   |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                       | 区分・単位             | 平成30年度 |        | 令和元年度  |        | 令和2年度  |        |
|                       |                   | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    |
| 収入                    | 国県支出金             | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 料金                | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | その他の経常的収入         | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 収入 合計 A           | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
| 支出                    | 人件費 ※実働時間から試算した数値 | 80     | 100.0% | 80     | 100.0% | 80     | 100.0% |
|                       | 需用費(光熱水費、修繕費等)    | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 47     | 0.0%   |
|                       | 役務費(通信料、広告料、保険料等) | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 委託料(指定管理料以外)      | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 委託料(指定管理料)        | 1,520  | 100.0% | 1,520  | 100.0% | 1,500  | 98.7%  |
|                       | 使用料及び賃借料          | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | その他の経常的経費         | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
| 支出 合計 B               | 1,600             | 97.0%  | 1,600  | 100.0% | 1,627  | 101.7% |        |
| 支出-収入(一般財源)B-A        |                   | 1,600  | 97.0%  | 1,600  | 100.0% | 1,627  | 101.7% |
| 経費に占める収入の割合A/B        |                   | 0.0    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   |
| 1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積    |                   | 1.9    | 100.0% | 1.9    | 100.0% | 1.9    | 100.0% |
| 1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積 |                   | 1.9    | 100.0% | 1.9    | 100.0% | 1.9    | 100.0% |

7 情報分析

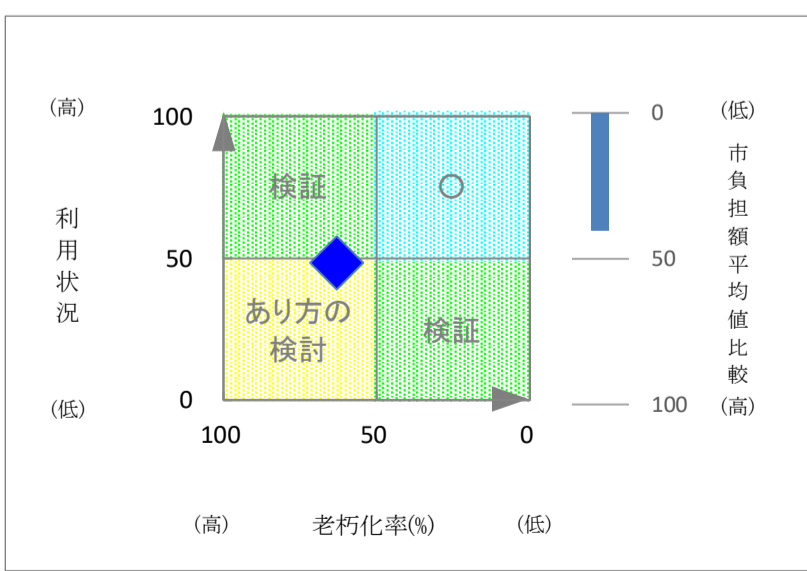


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



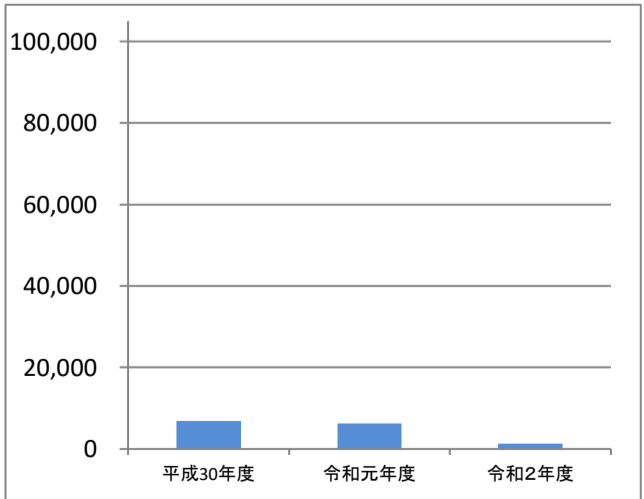
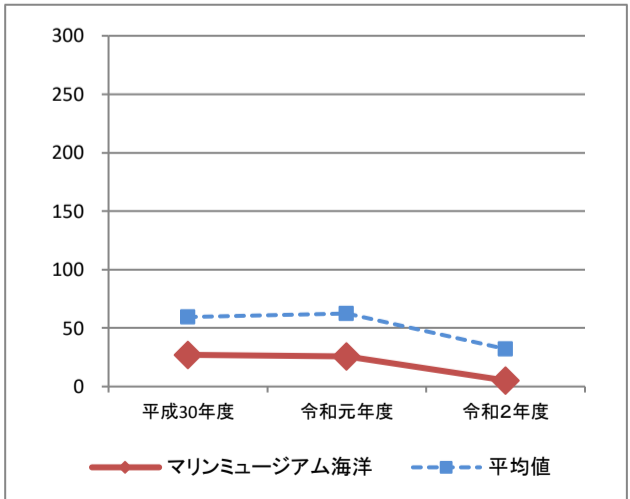


利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

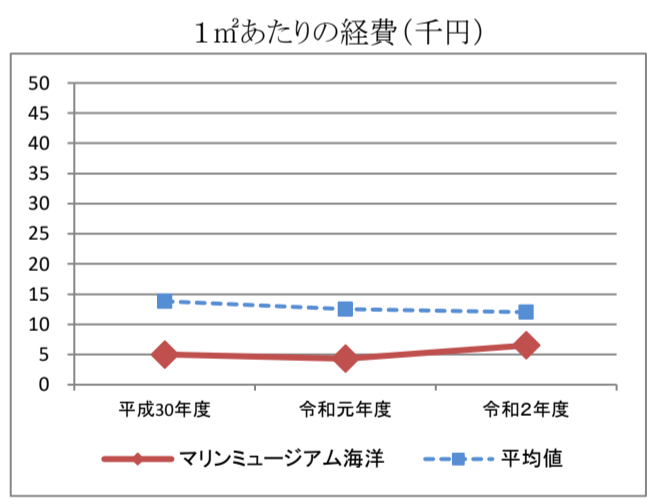
※同分類施設：博物館等(中分類)、6施設

| 1 基本情報              |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|--|
| 施設NO.               | 14001                                                                                | 施設名                                                                                   | マリンミュージアム海洋     |                                                                                     |        |       |        |  |
| 所在地                 | 能生小泊3596-4                                                                           |                                                                                       | 外<br>観          |  |        |       |        |  |
| 全体面積(㎡)             | 41,061.39                                                                            |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 市有面積(㎡)             | 41,061.39                                                                            |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 借地面積(㎡)             | 0.00                                                                                 |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 主要建物                | 構造                                                                                   | 木造                                                                                    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     | 階数                                                                                   | 2                                                                                     |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     | 建築年(西暦)                                                                              | 1998                                                                                  |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     | 法定耐用年数(年)                                                                            | 24                                                                                    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     | 経過年数(年)                                                                              | 23                                                                                    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     | 差引年数                                                                                 | 1                                                                                     |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 延床面積(㎡)の合計          | 453.75                                                                               | 建物所有者                                                                                 | 糸魚川市            |                                                                                     |        |       |        |  |
| 位置図                 |  |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 2 運営情報              |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 設置目的                | 海岸環境と地域住民の憩いの場を整備することにより地域の活性化と海事思想の普及を図る                                            |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 所管課                 | 能生事務所                                                                                |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 管理形態                | 指定管理                                                                                 | 指定管理者名                                                                                | 能生町観光物産センター株式会社 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 3 公共施設等総合管理指針による分類  |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 中分類                 | 博物館等                                                                                 | 利用者エリア                                                                                | 広域              |                                                                                     |        |       |        |  |
| 小分類                 | 博物館等                                                                                 | (具体的なエリア名)                                                                            | -               |                                                                                     |        |       |        |  |
| 財産区分                | 行政財産                                                                                 | 利用者エリア人口(人)                                                                           | -               |                                                                                     |        |       |        |  |
| 4 利用情報              |                                                                                      |                                                                                       |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     | 区分・単位                                                                                | 平成30年度                                                                                |                 | 令和元年度                                                                               |        | 令和2年度 |        |  |
|                     |                                                                                      | 実績                                                                                    | 前年比(%)          | 実績                                                                                  | 前年比(%) | 実績    | 前年比(%) |  |
| 利用者                 | 年間利用人数(人)a                                                                           | 6,901                                                                                 | 101.8%          | 6,314                                                                               | 91.5%  | 1,263 | 20.0%  |  |
|                     | 年間運営日数(日)b                                                                           | 255                                                                                   | 101.2%          | 244                                                                                 | 95.7%  | 244   | 100.0% |  |
|                     | うち利用日数(日)                                                                            | 232                                                                                   | 100.4%          | 231                                                                                 | 99.6%  | 231   | 100.0% |  |
|                     | 1日あたり利用者数(人)a/b                                                                      | 27.1                                                                                  | 100.7%          | 25.9                                                                                | 95.6%  | 5.2   | 20.1%  |  |
| 年間利用人数の推移(単位:人)     |                                                                                      |    |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
| 1日あたりの利用者数の比較(単位:人) |                                                                                      |  |                 |                                                                                     |        |       |        |  |
|                     |                                                                                      | 平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均                                                             |                 |                                                                                     |        |       |        |  |

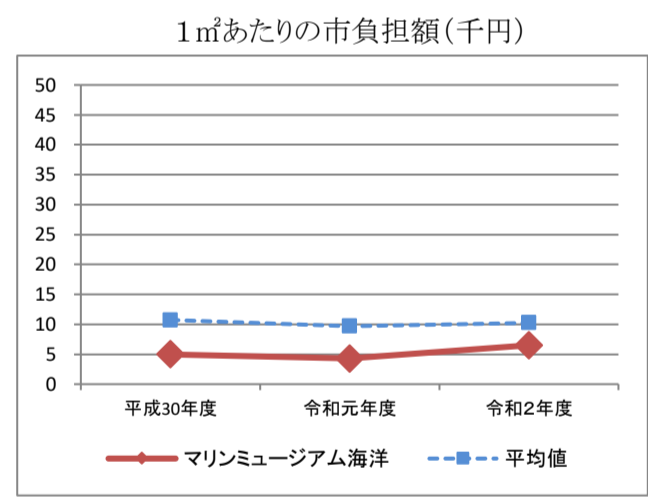
| 5 建物情報  |                                            |             |      |
|---------|--------------------------------------------|-------------|------|
| 耐震基準    | 新基準                                        | スロープ        | 一部対応 |
| 耐震改修    | 不要                                         | 手摺          | 非対応  |
| 耐震診断    | 不要                                         | 身障者用トイレ     | 非対応  |
| 法定点検    | 対象外                                        | オストメイト対応トイレ | 非対応  |
| 耐震化状況   | 新基準又は対応済                                   | バリアフリー対応状況  | 非対応  |
| 老朽化率(%) | 96.6% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格) |             |      |

| 6 収支情報                |                   |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                       | 区分・単位             | 平成30年度 |        | 令和元年度  |        | 令和2年度  |        |
|                       |                   | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    | 実績(千円) | 前年比    |
| 収入                    | 国県支出金             | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 料金                | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | その他の経常的収入         | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 収入 合計 A           | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
| 支出                    | 人件費 ※実働時間から試算した数値 | 80     | 100.0% | 80     | 100.0% | 80     | 100.0% |
|                       | 需用費(光熱水費、修繕費等)    | 681    | 382.6% | 367    | 53.9%  | 1,359  | 370.3% |
|                       | 役務費(通信料、広告料、保険料等) | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 委託料(指定管理料以外)      | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | 委託料(指定管理料)        | 1,520  | 100.0% | 1,520  | 100.0% | 1,500  | 98.7%  |
|                       | 使用料及び賃借料          | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
|                       | その他の経常的経費         | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   | 0      | 0.0%   |
| 支出 合計 B               | 2,281             | 128.3% | 1,967  | 86.2%  | 2,939  | 149.4% |        |
| 支出-収入(一般財源)B-A        |                   | 2,281  | 128.3% | 1,967  | 86.2%  | 2,939  | 149.4% |
| 経費に占める収入の割合A/B        |                   | 0.0    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   | 0.0    | 0.0%   |
| 1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積    |                   | 5.0    | 128.2% | 4.3    | 86.0%  | 6.5    | 151.2% |
| 1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積 |                   | 5.0    | 128.2% | 4.3    | 86.0%  | 6.5    | 151.2% |

7 情報分析

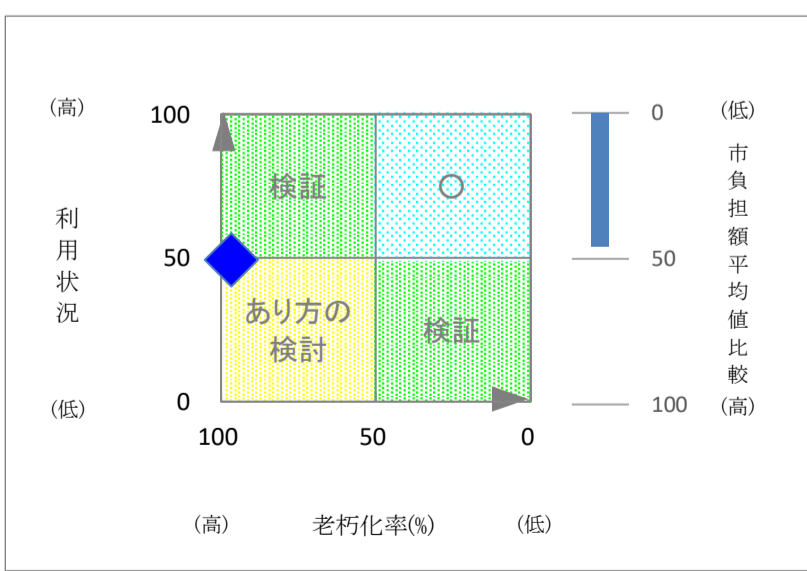


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



利用状況：利用日数、収容人数、使用面積等を基に複数の算出方法を平均した数値

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

※同分類施設：博物館等(中分類)、6施設