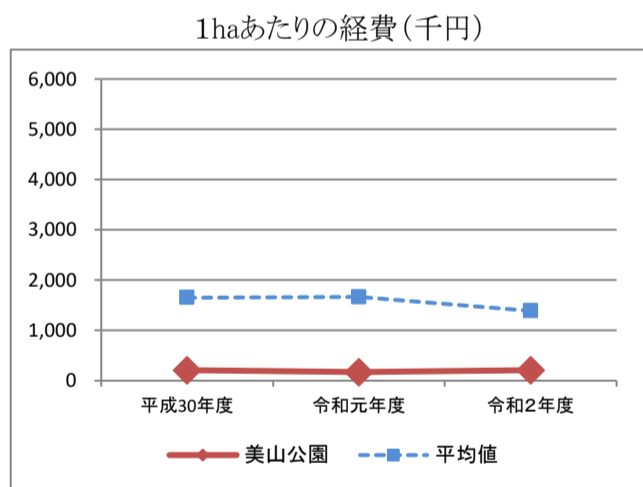


1 基本情報								
施設NO.	33141	施設名	美山公園					
所在地	大野65-1		外 観					
全体面積(㎡)	592,000.00							
市有面積(㎡)	416,541.00							
借地面積(㎡)	174,786.00							
主要建物	構造	管理棟 鉄筋コンクリート造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	1970						
	法定耐用年数(年)	38						
	経過年数(年)	51						
	差引年数	-13						
延床面積(㎡)の合計	270.48		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	昭和50年に都市公園法に基づく総合公園として計画決定し、昭和56年にスポーツ施設を加えた総合公園として計画変更した。							
所管課	建設課							
管理形態	直営(直接管理)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	公園		利用者エリア	広域				
小分類	都市公園		(具体的なエリア名)	—				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	—				
4 利用情報								
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
		年間利用人数(人)a	33,341	513.7%	34,696	104.1%	27,883	80.4%
		年間運営日数(日)b	275	100.0%	275	100.0%	275	100.0%
		1日あたり利用者数(人)a/b	121.2	513.6%	126.2	104.1%	101.4	80.3%
		年間利用人数の推移(単位:人)		1日あたりの利用者数の比較(単位:人)				
								
		<p>平成30年度 令和元年度 令和2年度</p>		<p>平成30年度 令和元年度 令和2年度</p> <p>—●— 美山公園 —■— 平均値</p>				
		平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均						

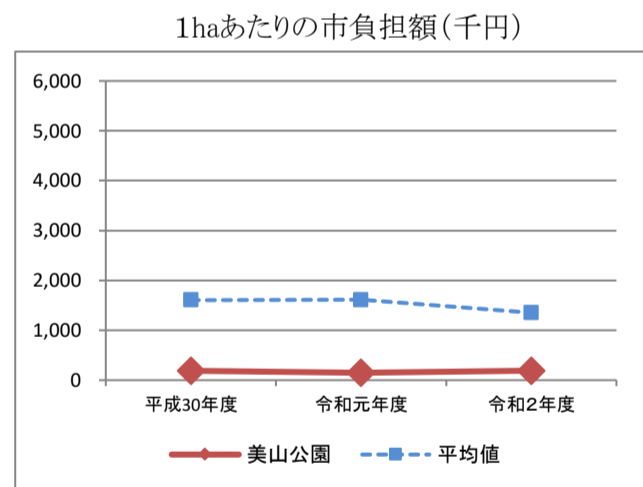
5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	一部対応
耐震改修	未実施	手摺	一部対応
耐震診断	未実施	身障者用トイレ	一部対応
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	未実施	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	98.7% (老朽化率：別記のとおり)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	1,197	8.6%	1,433	119.7%	1,400	97.7%
	料金	2	0.1%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	1,199	1.7%	1,433	119.5%	1,400	97.7%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	120	100.0%	120	100.0%	120	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	873	55.0%	529	60.6%	1,489	281.5%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	99	90.0%	99	100.0%	0	0.0%
	委託料(指定管理料以外)	7,808	126.1%	4,996	64.0%	7,270	145.5%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	3,436	100.0%	3,436	100.0%	3,436	100.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	991	0.0%	96	9.7%
支出 合計 B	12,336	106.7%	10,171	82.4%	12,411	122.0%	
支出-収入(一般財源)B-A		11,137	-18.8%	8,738	78.5%	11,011	126.0%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	1.6%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		208.4	106.7%	171.8	82.4%	209.6	122.0%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		188.1	-18.8%	147.6	78.5%	186.0	126.0%

7 情報分析

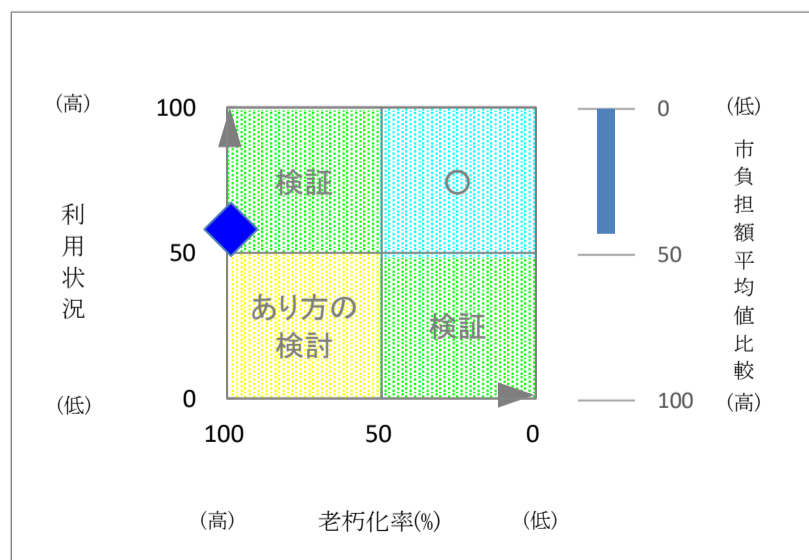


平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均



平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%）、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1haあたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。



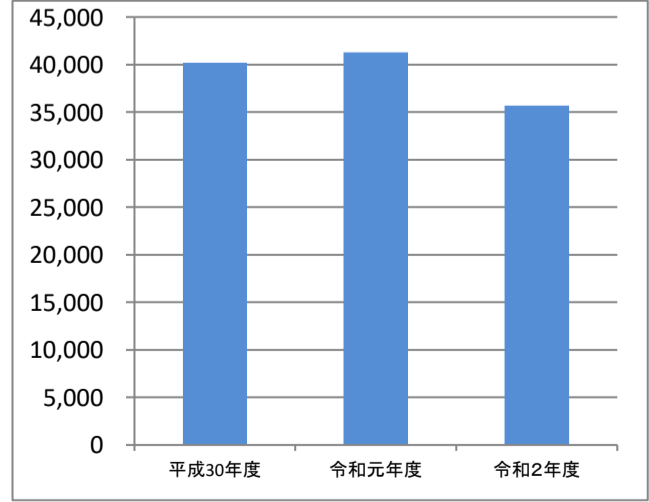
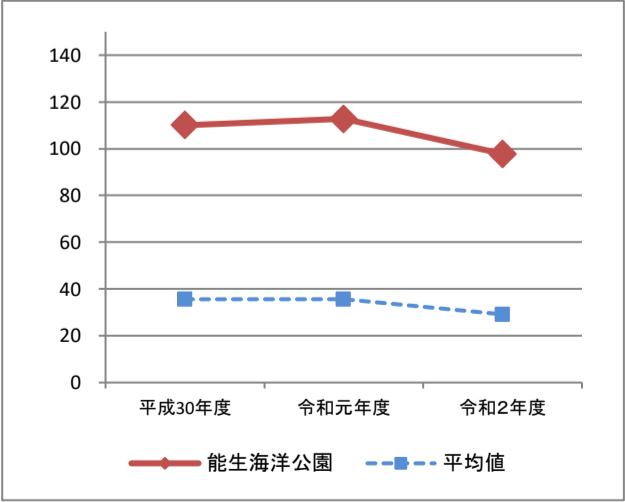
(利用状況の設定要因)

- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出

(老朽化率の設定要因)

- ・建物+工作物(償却物件)
→ 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
- ・簡易造成費(耐用年数40年として)
→ 減価償却相当額/簡易造成費

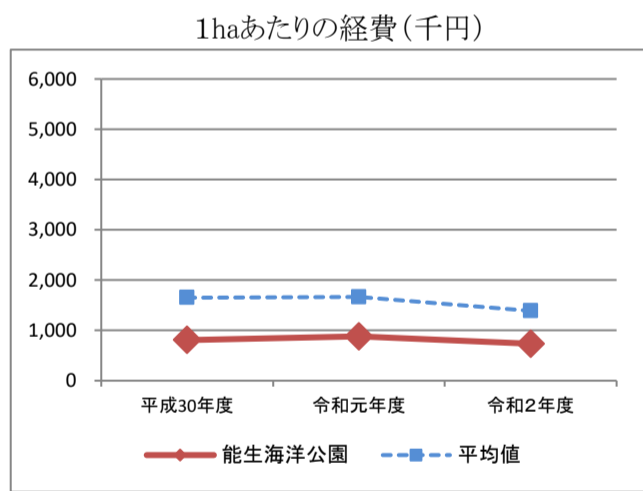
※同分類施設：公園(中分類)、8施設

1 基本情報																			
施設NO.	33008	施設名	能生海洋公園																
所在地	能生小泊2313-2 ほか		外 観																
全体面積(㎡)	56,000.00																		
市有面積(㎡)	56,000.00																		
借地面積(㎡)	0.00																		
主要建物	構造	トイレ コンクリートブロック造																	
	階数	1																	
	建築年(西暦)	1991																	
	法定耐用年数(年)	31																	
	経過年数(年)	30																	
	差引年数	1																	
延床面積(㎡)の合計	186.41	建物所有者	糸魚川市																
位置図																			
2 運営情報																			
設置目的	交流人口の増加と地域振興の向上を図る。※荒崎キャンプ場と併せて指定管理 (糸魚川市都市公園条例)																		
所管課	能生事務所																		
管理形態	指定管理	指定管理者名	株式会社能生町観光物産センター																
3 公共施設等総合管理指針による分類																			
中分類	公園	利用者エリア	広域																
小分類	総合公園	(具体的なエリア名)	-																
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	-																
4 利用情報																			
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度													
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)												
利用者	年間利用人数(人)a	40,189	93.4%	41,285	102.7%	35,699	86.5%												
	年間運営日数(日)b	365	100.0%	366	100.3%	365	99.7%												
	うち利用日数(日)	365	100.0%	366	100.3%	365	99.7%												
	1日あたり利用者数(人)a/b	110.1	93.4%	112.8	102.5%	97.8	86.7%												
年間利用人数の推移(単位:人)		 <table border="1"> <caption>年間利用人数の推移(単位:人)</caption> <thead> <tr> <th>年度</th> <th>年間利用人数(人)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>平成30年度</td> <td>40,189</td> </tr> <tr> <td>令和元年度</td> <td>41,285</td> </tr> <tr> <td>令和2年度</td> <td>35,699</td> </tr> </tbody> </table>						年度	年間利用人数(人)	平成30年度	40,189	令和元年度	41,285	令和2年度	35,699				
年度	年間利用人数(人)																		
平成30年度	40,189																		
令和元年度	41,285																		
令和2年度	35,699																		
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)		 <table border="1"> <caption>1日あたりの利用者数の比較(単位:人)</caption> <thead> <tr> <th>年度</th> <th>能生海洋公園</th> <th>平均値</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>平成30年度</td> <td>110.1</td> <td>~35</td> </tr> <tr> <td>令和元年度</td> <td>112.8</td> <td>~35</td> </tr> <tr> <td>令和2年度</td> <td>97.8</td> <td>~30</td> </tr> </tbody> </table>						年度	能生海洋公園	平均値	平成30年度	110.1	~35	令和元年度	112.8	~35	令和2年度	97.8	~30
年度	能生海洋公園	平均値																	
平成30年度	110.1	~35																	
令和元年度	112.8	~35																	
令和2年度	97.8	~30																	
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>																			

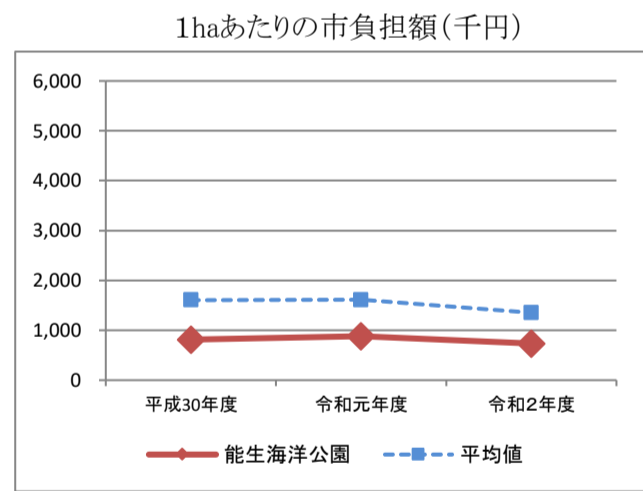
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	非対応
耐震改修	不要	手摺	非対応
耐震診断	不要	身障者用トイレ	一部対応
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	87.3% (老朽化率：別記のとおり)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	84	100.0%	84	100.0%	84	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	1,653	113.8%	2,048	123.9%	1,176	57.4%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	4	100.0%	4	100.0%	4	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	委託料(指定管理料)	2,800	200.0%	2,800	100.0%	2,851	101.8%
	使用料及び賃借料	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	4,541	154.4%	4,936	108.7%	4,115	83.4%	
支出-収入(一般財源)B-A		4,541	154.4%	4,936	108.7%	4,115	83.4%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		810.9	154.4%	881.4	108.7%	734.8	83.4%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		810.9	154.4%	881.4	108.7%	734.8	83.4%

7 情報分析

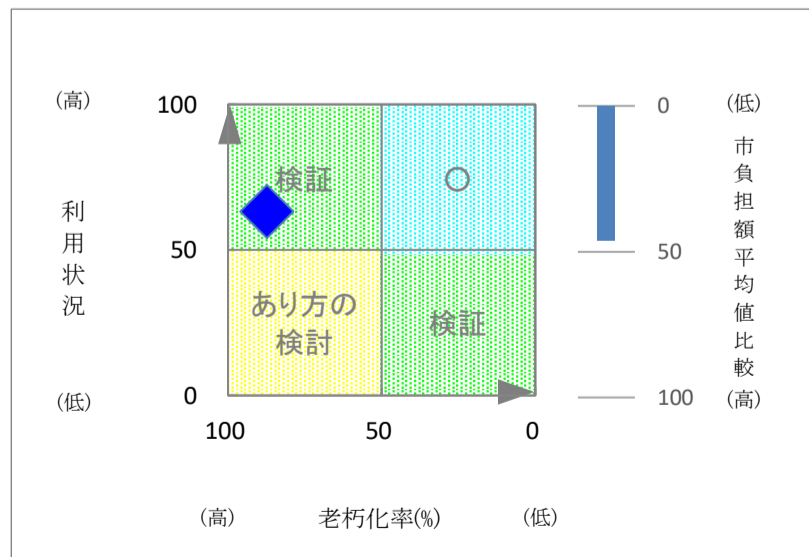


平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均



平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1haあたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

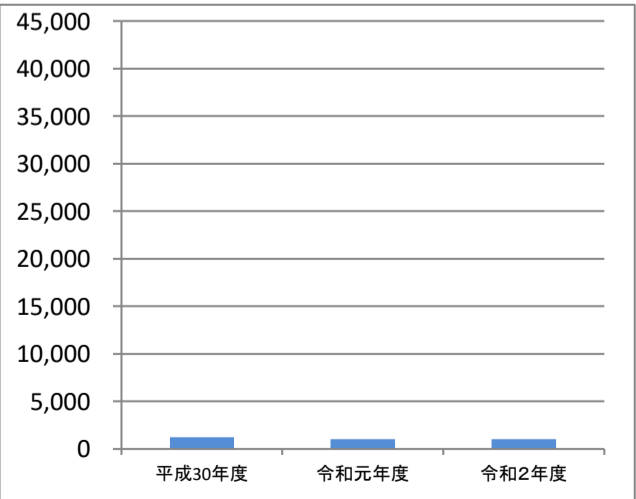
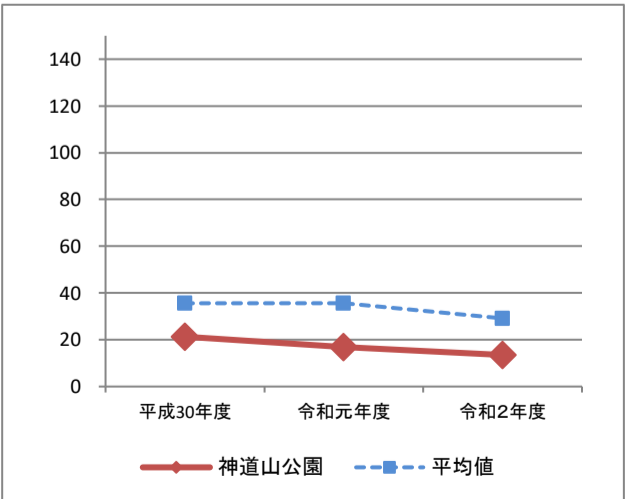
(利用状況の設定要因)

- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出

(老朽化率の設定要因)

- ・建物+工作物(償却物件)
→ 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
- ・簡易造成費(耐用年数40年として)
→ 減価償却相当額/簡易造成費

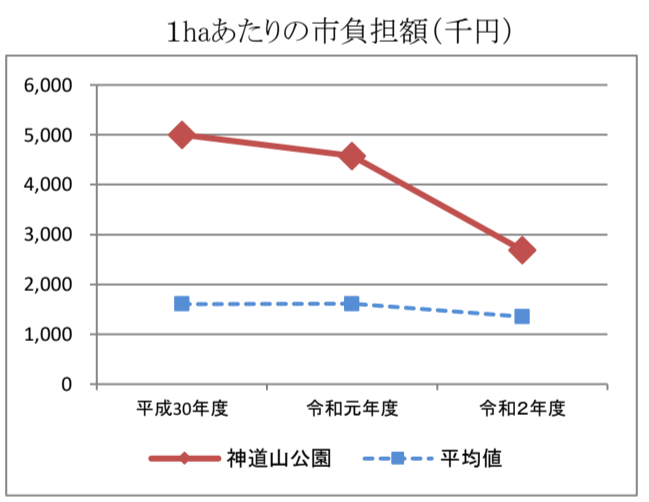
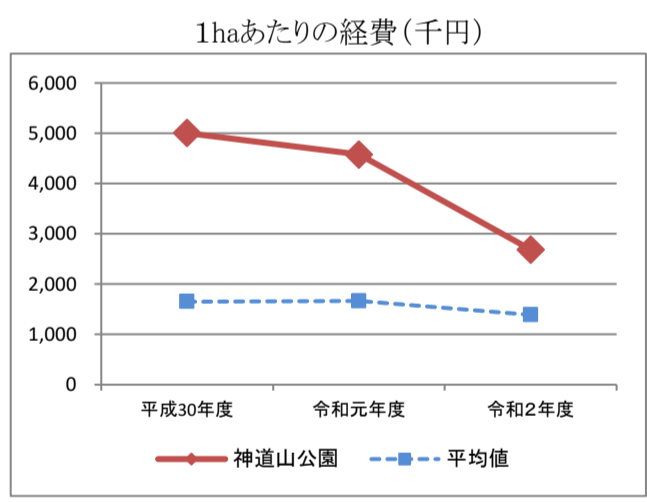
※同分類施設：公園(中分類)、8施設

1 基本情報							
施設NO.	33039	施設名	神道山公園				
所在地	小見1439		外 観				
全体面積(㎡)	5,000.00						
市有面積(㎡)	3,273.30						
借地面積(㎡)	1,726.70						
構造	食堂等 木造						
階数	1						
建築年(西暦)	1994						
主要建物	法定耐用年数(年)	22					
	経過年数(年)	27					
	差引年数	-5					
延床面積(㎡)の合計	434.85		建物所有者	糸魚川市			
位置図							
2 運営情報							
設置目的	地域資源の総合的な利用を促進し、地域産業の活性化を図るとともに、住民等の保健保養の場とするため、糸魚川市神道山公園（以下「公園」という。）を設置する。						
所管課	能生事務所						
管理形態	指定管理 ※令和4年度より直営（業務委託）	指定管理者名	神道山 里山の会				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	公園		利用者エリア	広域			
小分類	公園		(具体的なエリア名)	—			
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	—			
4 利用情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
利用者	年間利用人数(人)a	1,254	140.0%	1,029	82.1%	1,037	100.8%
	年間運営日数(日)b	59	96.7%	61	103.4%	77	126.2%
	うち利用日数(日)	59	96.7%	61	103.4%	77	126.2%
	1日あたり利用者数(人)a/b	21.3	144.9%	16.9	79.3%	13.5	79.9%
年間利用人数の推移(単位:人)							
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)							
		平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均					

5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	非対応
耐震改修	不要	手摺	一部対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	非対応
老朽化率(%)	90.0% (老朽化率：末尾記載の設定要因により算出)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	192	100.0%	192	100.0%	192	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	327	32.5%	113	34.6%	106	93.3%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	21	105.0%	21	100.0%	21	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	委託料(指定管理料)	1,930	100.0%	1,930	100.0%	1,000	51.8%
	使用料及び賃借料	31	20.8%	32	103.2%	25	78.1%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	2,501	75.9%	2,288	91.5%	1,344	58.7%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,501	75.9%	2,288	91.5%	1,344	58.7%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		5,002.7	75.9%	4,576.8	91.5%	2,687.7	58.7%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		5,002.7	75.9%	4,576.8	91.5%	2,687.7	58.7%

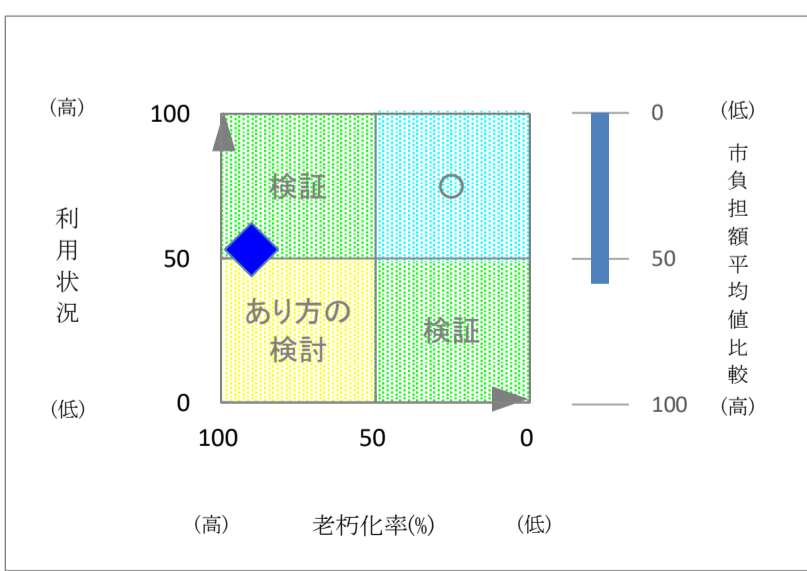
7 情報分析



平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均

平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%）、市負担額平均値比較(令和2年度)



- 【左図の説明】
- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
 - ・隣の棒グラフは、同分類施設における1haあたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。
- (利用状況の設定要因)
- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出
- (老朽化率の設定要因)
- ・建物+工作物(償却物件)
 - 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
 - ・簡易造成費(耐用年数40年として)
 - 減価償却相当額/簡易造成費

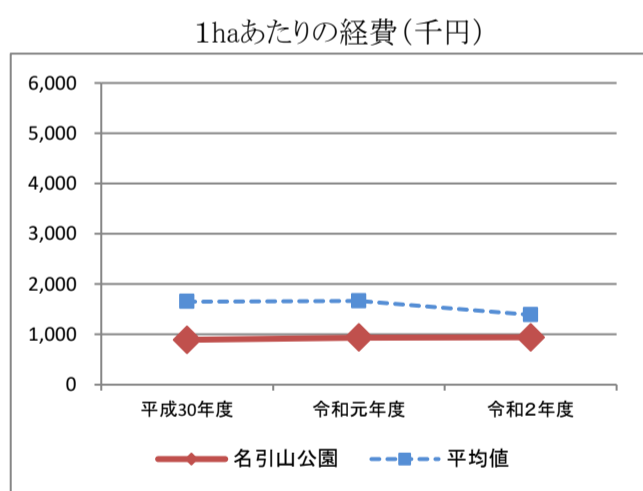
※同分類施設：公園(中分類)、8施設

1 基本情報								
施設NO.	33132	施設名	名引山公園					
所在地	青海672		外 観					
全体面積(㎡)	68,400.00							
市有面積(㎡)	44,209.49							
借地面積(㎡)	24,190.51							
主要建物	構造	トイレ 鉄筋コンクリート造、木造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	2014						
	法定耐用年数(年)	15						
	経過年数(年)	6						
	差引年数	9						
延床面積(㎡)の合計	19.87		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地域住民の休息、遊戯、運動などの総合的な広域レクリエーションの拠点として整備							
所管課	青海事務所							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	-					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	公園		利用者エリア	広域				
小分類	総合公園		(具体的なエリア名)	-				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	-				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人) a ※推定値	2,440	133.7%	2,440	100.0%	2,440	100.0%	
	年間運営日数(日) b	365	100.0%	366	100.3%	365	99.7%	
	うち利用日数(日)	365	100.0%	366	100.3%	365	99.7%	
	1日あたり利用者数(人) a/b	6.7	134.0%	6.7	100.0%	6.7	100.0%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

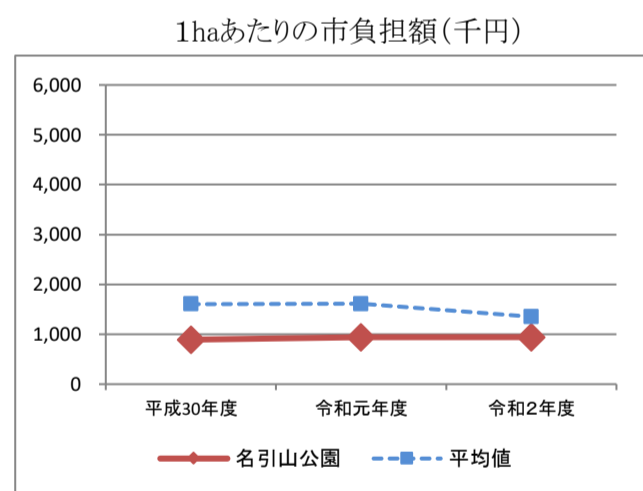
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	98.1% (老朽化率：末尾記載の設定要因により算出)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	24	20.0%	24	100.0%	24	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	11	9.7%	10	90.9%	12	120.0%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	2	0.0%	2	100.0%	2	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	1,071	512.4%	1,394	130.2%	1,432	102.7%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	4,923	97.8%	4,951	100.6%	4,929	99.6%
	その他の経常的経費	73	146.0%	33	45.2%	52	157.6%
支出 合計 B	6,104	110.5%	6,414	105.1%	6,451	100.6%	
支出-収入(一般財源)B-A		6,104	110.5%	6,414	105.1%	6,451	100.6%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		892.4	110.5%	937.7	105.1%	943.1	100.6%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		892.4	110.5%	937.7	105.1%	943.1	100.6%

7 情報分析

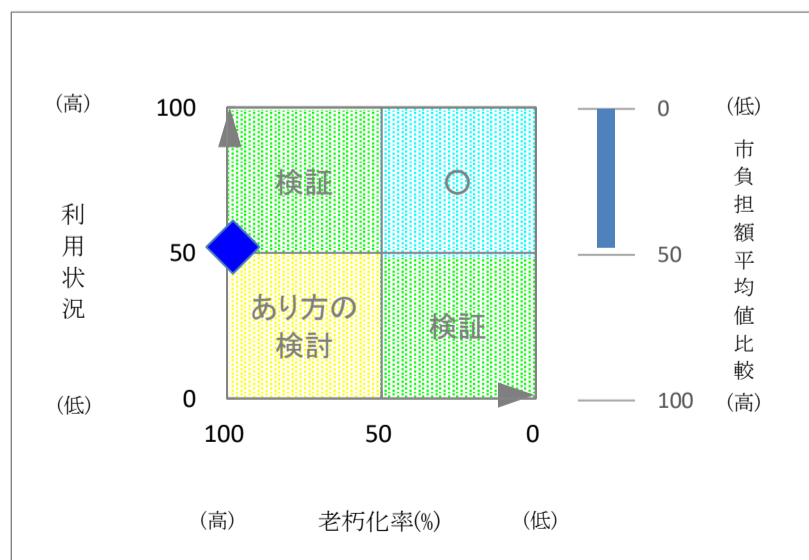


平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均



平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%）、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

(利用状況の設定要因)

- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出

(老朽化率の設定要因)

- ・建物+工作物(償却物件)
→ 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
- ・簡易造成費(耐用年数40年として)
→ 減価償却相当額/簡易造成費

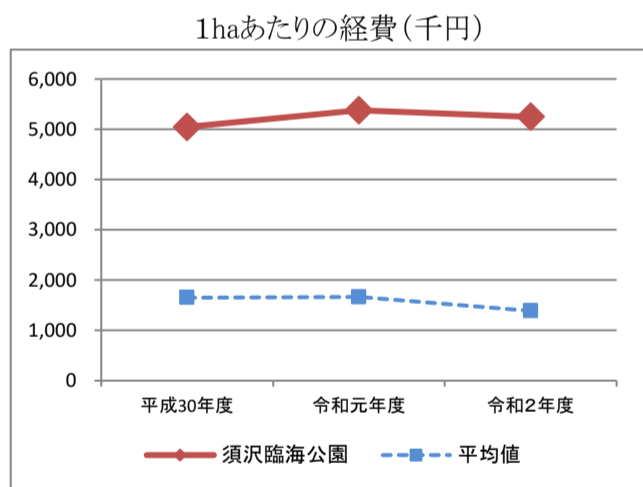
※同分類施設：公園(中分類)、8施設

1 基本情報								
施設NO.	33006	施設名	須沢臨海公園					
所在地	須沢2052-4		外 観					
全体面積(㎡)	17,230.14							
市有面積(㎡)	673.60							
借地面積(㎡)	16,556.54							
主要建物	構造	管理棟 木造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	1999						
	法定耐用年数(年)	15						
	経過年数(年)	22						
	差引年数	-7						
延床面積(㎡)の合計	138.85		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	青い海と豊かな緑を生かした快適な生活環境を創設し、スポーツ、レクリエーション等市民の多様な余暇活動に資するため。糸魚川市須沢臨海公園条例。							
所管課	青海事務所							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	公園		利用者エリア	広域				
小分類	海岸公園		(具体的なエリア名)	—				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	—				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人) a ※推定値	1,956	16.6%	1,901	97.2%	1,366	71.9%	
	年間運営日数(日) b	235	100.0%	235	100.0%	235	100.0%	
	うち利用日数(日)	235	100.0%	235	100.0%	235	100.0%	
	1日あたり利用者数(人) a/b	8.3	16.6%	8.1	97.6%	5.8	71.6%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

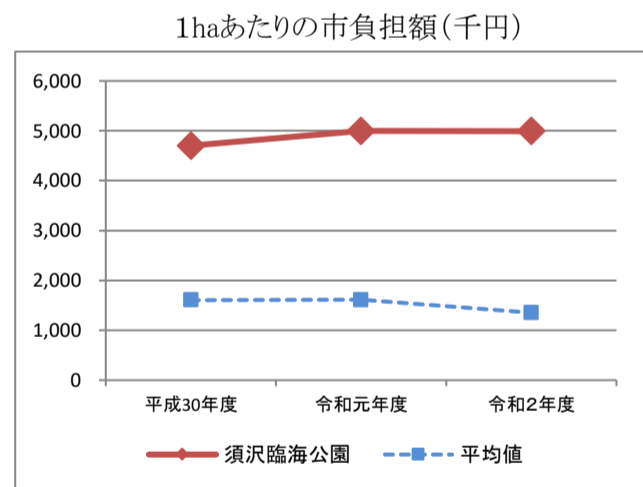
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	56.7% (老朽化率：末尾記載の設定要因により算出)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	403	59.0%	474	117.6%	300	63.3%
	その他の経常的収入	190	0.0%	178	93.7%	138	77.5%
	収入 合計 A	593	86.8%	652	109.9%	438	67.2%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	128	23.0%	128	100.0%	128	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	745	29.4%	1,074	144.2%	851	79.2%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	124	88.6%	137	110.5%	136	99.3%
	委託料(指定管理料以外)	4,398	90.4%	4,693	106.7%	4,693	100.0%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	3,057	99.8%	3,073	100.5%	3,074	100.0%
	その他の経常的経費	244	143.5%	160	65.6%	161	100.6%
支出 合計 B	8,696	76.8%	9,265	106.5%	9,043	97.6%	
支出-収入(一般財源)B-A		8,103	76.1%	8,613	106.3%	8,605	99.9%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	100.0%	0.1	100.0%	0.0	0.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		5,047.0	76.8%	5,377.2	106.5%	5,248.4	97.6%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		4,702.8	76.1%	4,998.8	106.3%	4,994.2	99.9%

7 情報分析

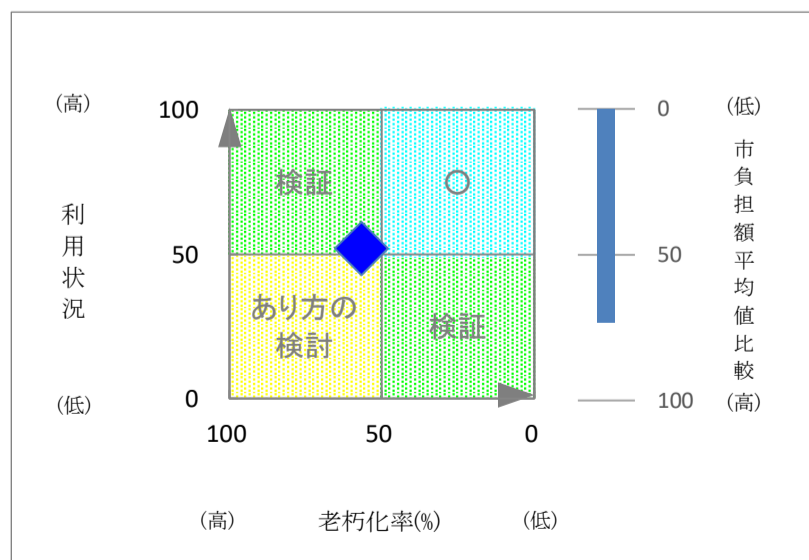


平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均



平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%）、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1haあたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

(利用状況の設定要因)

- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出

(老朽化率の設定要因)

- ・建物+工作物(償却物件)
→ 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
- ・簡易造成費(耐用年数40年として)
→ 減価償却相当額/簡易造成費

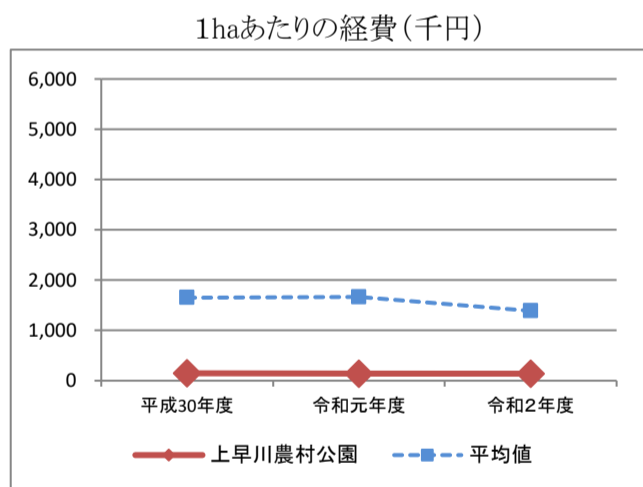
※同分類施設：公園(中分類)、8施設

1 基本情報								
施設NO.	33174	施設名	上早川農村公園					
所在地	土塩地内		外 観					
全体面積(㎡)	13,300.00							
市有面積(㎡)	13,300.00							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	管理棟 木造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	2011						
	法定耐用年数(年)	22						
	経過年数(年)	22						
	差引年数	0						
延床面積(㎡)の合計	17.90		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	市民に健康増進と憩いの場を提供するとともに、青少年の健全育成及び地域コミュニティづくりを推進するため。							
所管課	農林水産課							
管理形態	指定管理	指定管理者名	焼山の里ふれあいセンター等管理運営委員会					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	公園		利用者エリア	生活圏				
小分類	農村公園		(具体的なエリア名)	上早川地区				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	512				
4 利用情報								
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
	年間利用人数(人)a	160	100.0%	160	100.0%	160	100.0%	
	年間運営日数(日)b	272	100.0%	272	100.0%	272	100.0%	
	うち利用日数(日)	20	100.0%	20	100.0%	20	100.0%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	0.6	100.0%	0.6	100.0%	0.6	100.0%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>								

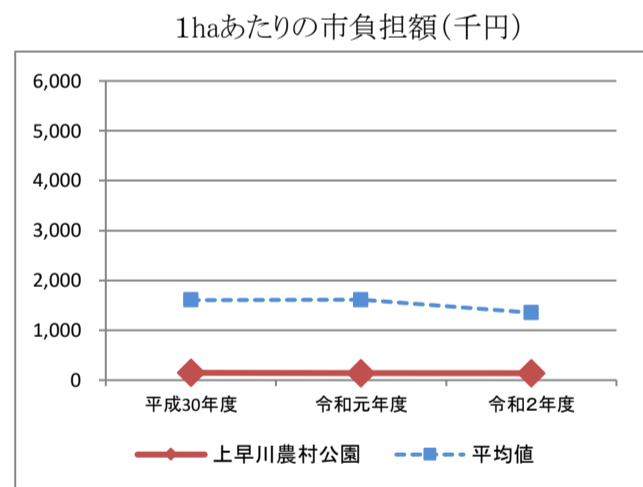
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	非対応
耐震改修	不要	手摺	非対応
耐震診断	不要	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	非対応
老朽化率(%)	59.7% (老朽化率：別記のとおり)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	10	100.0%	10	100.0%	10	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	26	21.8%	19	73.1%	16	84.2%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	4	100.0%	4	100.0%	4	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	35	38.5%	35	100.0%	34	97.1%
	委託料(指定管理料)	120	100.0%	120	100.0%	120	100.0%
	使用料及び賃借料	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的経費	1	100.0%	1	100.0%	1	100.0%
支出 合計 B	196	56.8%	189	96.4%	185	97.9%	
支出-収入(一般財源)B-A		196	56.8%	189	96.4%	185	97.9%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		147.4	56.8%	142.1	96.4%	139.1	97.9%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		147.4	56.8%	142.1	96.4%	139.1	97.9%

7 情報分析

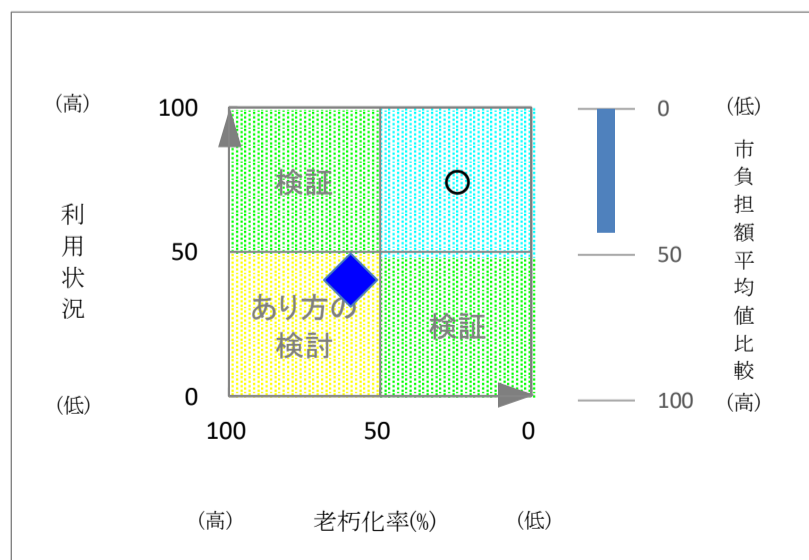


平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均



平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用率・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1haあたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。



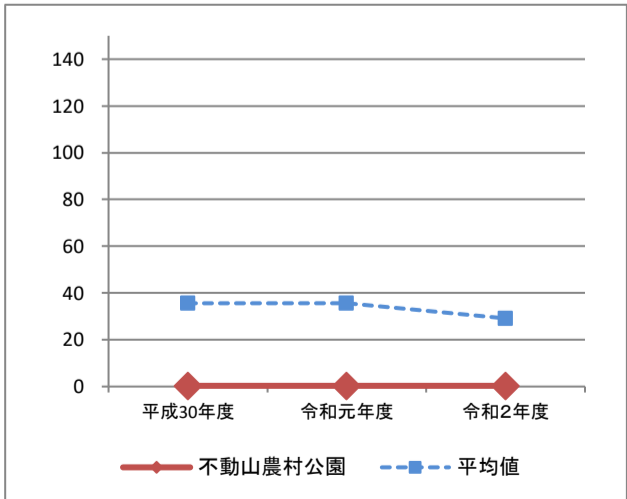
(利用状況の設定要因)

- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出

(老朽化率の設定要因)

- ・建物+工作物(償却物件)
→ 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
- ・簡易造成費(耐用年数40年として)
→ 減価償却相当額/簡易造成費

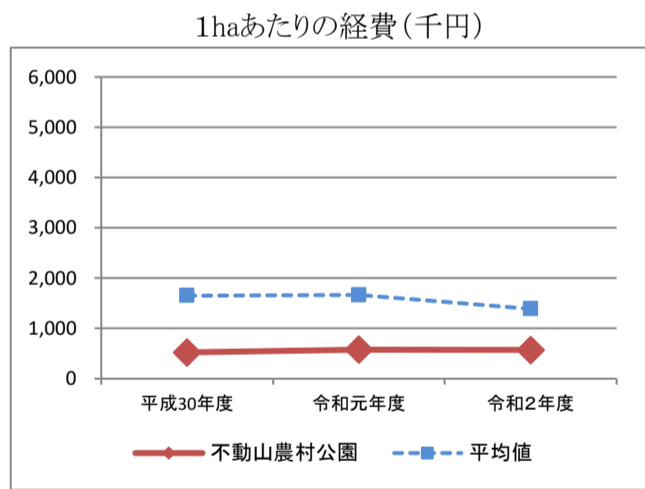
※同分類施設：公園(中分類)、8施設

1 基本情報							
施設NO.	33176	施設名	不動山農村公園				
所在地	越地内		外 観				
全体面積(㎡)	3,000.00						
市有面積(㎡)	3,000.00						
借地面積(㎡)	0.00						
構造	東屋等 木造						
階数	1						
建築年(西暦)	2011						
主要建物	法定耐用年数(年)	15					
	経過年数(年)	10					
	差引年数	5					
	延床面積(㎡)の合計	14.58		建物所有者	糸魚川市		
	位置図						
2 運営情報							
設置目的	市民に健康増進と憩いの場を提供するとともに、青少年の健全育成及び地域コミュニティづくりを推進するため。						
所管課	農林水産課						
管理形態	指定管理	指定管理者名	焼山の里ふれあいセンター等管理運営委員会				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	公園		利用者エリア	生活圏			
小分類	農村公園		(具体的なエリア名)	上早川			
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	512			
4 利用情報							
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
	年間利用人数(人)a	80	100.0%	80	100.0%	80	100.0%
	年間運営日数(日)b	272	100.0%	272	100.0%	272	100.0%
	うち利用日数(日)	20	100.0%	20	100.0%	20	100.0%
1日あたり利用者数(人)a/b	0.3	100.0%	0.3	100.0%	0.3	100.0%	
<p>年間利用人数の推移(単位:人)</p> 				<p>1日あたりの利用者数の比較(単位:人)</p> 			
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>							

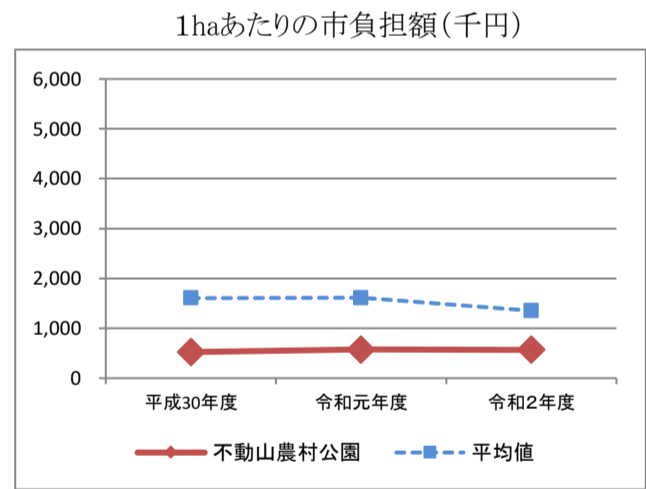
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	非対応
耐震改修	不要	手摺	非対応
耐震診断	不要	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	非対応
老朽化率(%)	57.2% (老朽化率：末尾記載の設定要因により算出)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	10	100.0%	10	100.0%	10	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	12	11.4%	28	233.3%	27	96.4%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	4	200.0%	4	100.0%	3	75.0%
	委託料(指定管理料以外)	35	100.0%	35	100.0%	35	100.0%
	委託料(指定管理料)	96	100.0%	96	100.0%	96	100.0%
	使用料及び賃借料	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	157	63.2%	173	110.2%	171	98.8%	
支出-収入(一般財源)B-A		157	63.2%	173	110.2%	171	98.8%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		523.3	63.2%	576.7	110.2%	570.0	98.8%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		523.3	63.2%	576.7	110.2%	570.0	98.8%

7 情報分析

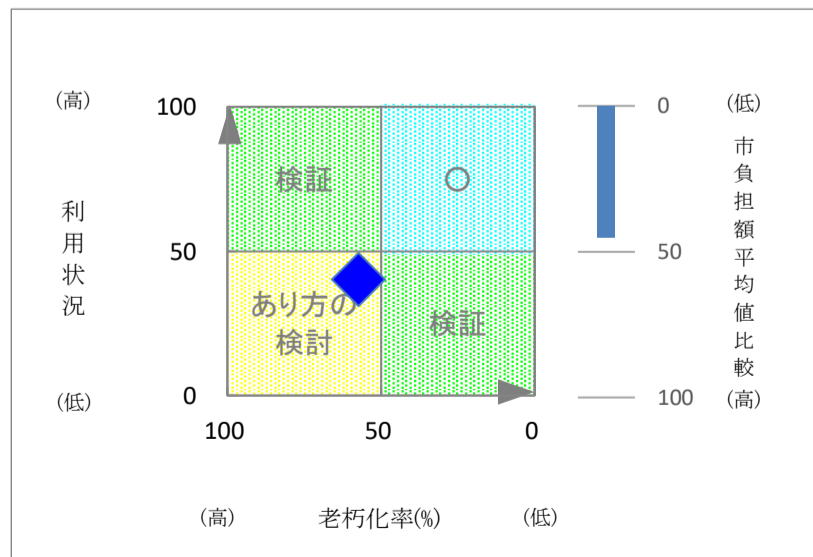


平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均



平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1haあたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

(利用状況の設定要因)

- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出

(老朽化率の設定要因)

- ・建物+工作物(償却物件)
→ 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
- ・簡易造成費(耐用年数40年として)
→ 減価償却相当額/簡易造成費

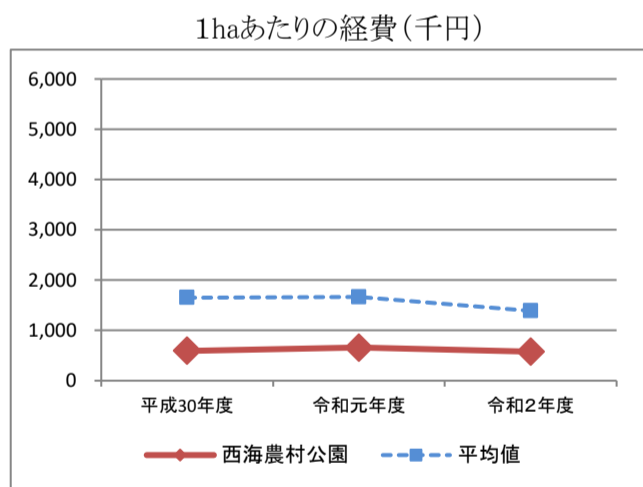
※同分類施設：公園(中分類)、8施設

1 基本情報								
施設NO.	33175	施設名	西海農村公園					
所在地	田中637		外 観					
全体面積(㎡)	10,440.00							
市有面積(㎡)	10,440.00							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	トイレ 木造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	1991						
	法定耐用年数(年)	15						
	経過年数(年)	30						
	差引年数	-15						
延床面積(㎡)の合計	26.44		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	市民に健康増進と憩いの場を提供するとともに、青少年の健全育成及び地域コミュニティづくりを推進するため							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営(直接管理)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	公園		利用者エリア	地区				
小分類	農村公園		(具体的なエリア名)	西海地区				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	2,046				
4 利用情報								
利用者	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
	年間利用人数(人)a	3,990	0.0%	3,121	78.2%	1,800	57.7%	
	年間運営日数(日)b	244	100.0%	244	100.0%	244	100.0%	
	うち利用日数(日)	93	91.2%	73	78.5%	42	57.5%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	16.4	91.6%	12.8	78.0%	7.4	57.8%	
年間利用人数の推移(単位:人)				1日あたりの利用者数の比較(単位:人)				
								
<p>平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均</p>								

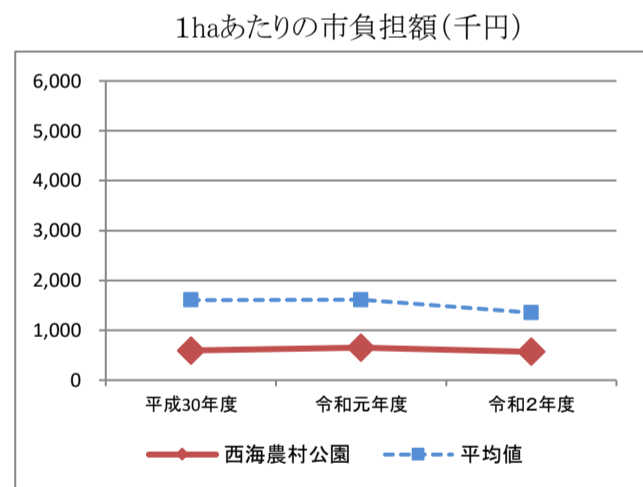
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	非対応
耐震改修	不要	手摺	非対応
耐震診断	不要	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象外	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	非対応
老朽化率(%)	73.8% (老朽化率：末尾記載の設定要因により算出)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	5	250.0%	8	160.0%	10	125.0%
	その他の経常的収入	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	収入 合計 A	5	250.0%	8	160.0%	10	125.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	300	103.3%	367	122.3%	281	76.6%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	2	100.0%	2	100.0%	2	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	55	100.0%	55	100.0%	55	100.0%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的経費	25	100.0%	25	100.0%	25	100.0%
支出 合計 B	622	101.6%	689	110.8%	603	87.5%	
支出-収入(一般財源)B-A		617	101.1%	681	110.4%	593	87.1%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1haあたりの維持管理費 B/全体面積		595.8	101.6%	660.0	110.8%	577.6	87.5%
1haあたりの市負担額 (B-A)/全体面積		591.0	101.1%	652.3	110.4%	568.0	87.1%

7 情報分析

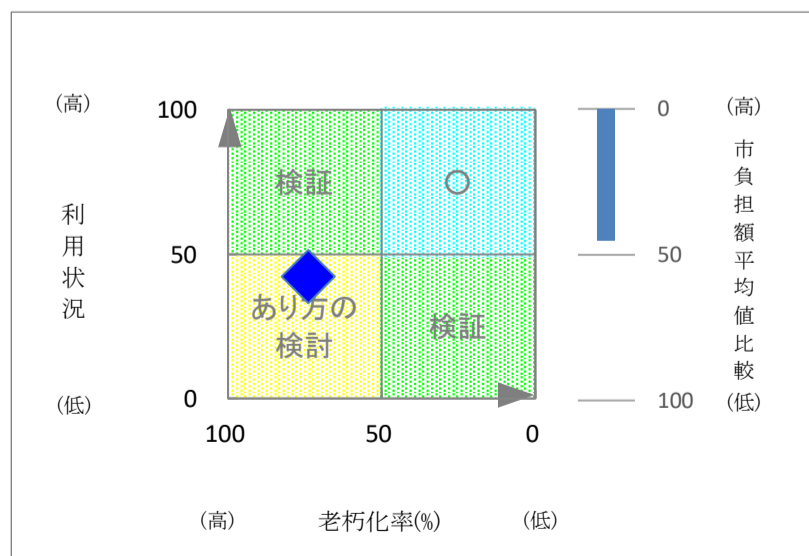


平均値：同分類施設における1haあたり経費の平均



平均値：同分類施設における1haあたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%）、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1haあたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

(利用状況の設定要因)

- ・1日当りの利用者数や利用日数から算出

(老朽化率の設定要因)

- ・建物+工作物(償却物件)
→ 減価償却累計額/有形固定資産の取得価格
- ・簡易造成費(耐用年数40年として)
→ 減価償却相当額/簡易造成費

※同分類施設：公園(中分類)、8施設