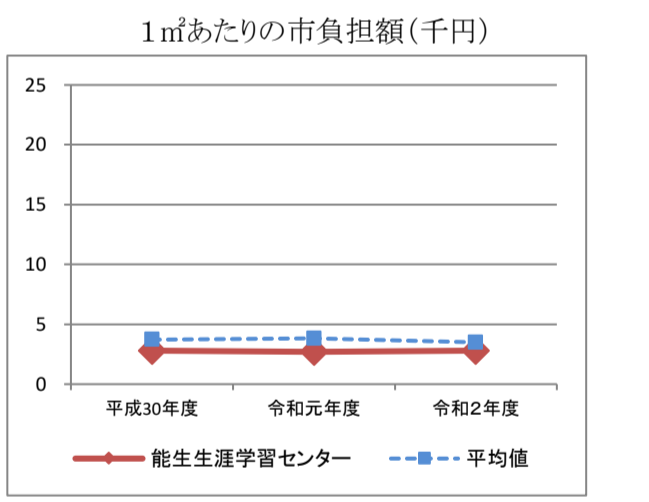
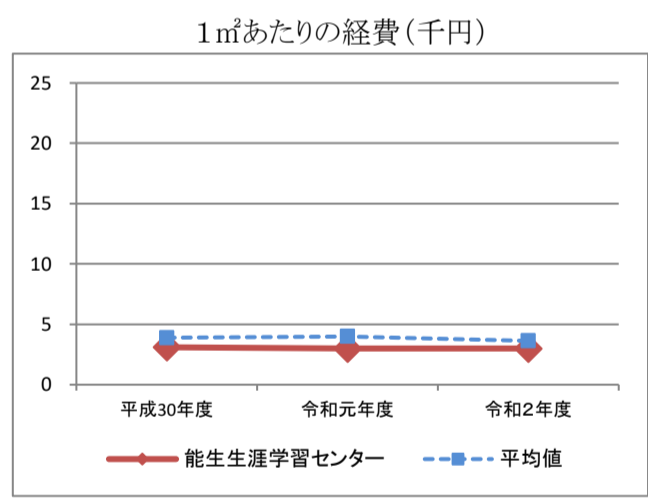


1 基本情報								
施設NO.	11053	施設名	能生生涯学習センター					
所在地	能生1941-2		外 観					
全体面積(㎡)	3,267.50							
市有面積(㎡)	3,267.50							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造						
	階数	4						
	建築年(西暦)	1975						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	46						
	差引年数	4						
延床面積(㎡)の合計	2,872.94		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	市民の生涯学習の振興に資するため（糸魚川市生涯学習センター条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営（直接管理）	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設		利用者エリア	地域				
小分類	集会施設		(具体的なエリア名)	能生地域				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	7,797				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	17,629	106.9%	16,563	94.0%	9,649	58.3%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	49.1	107.0%	46.0	93.7%	26.9	58.5%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	対応済
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	78.2% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

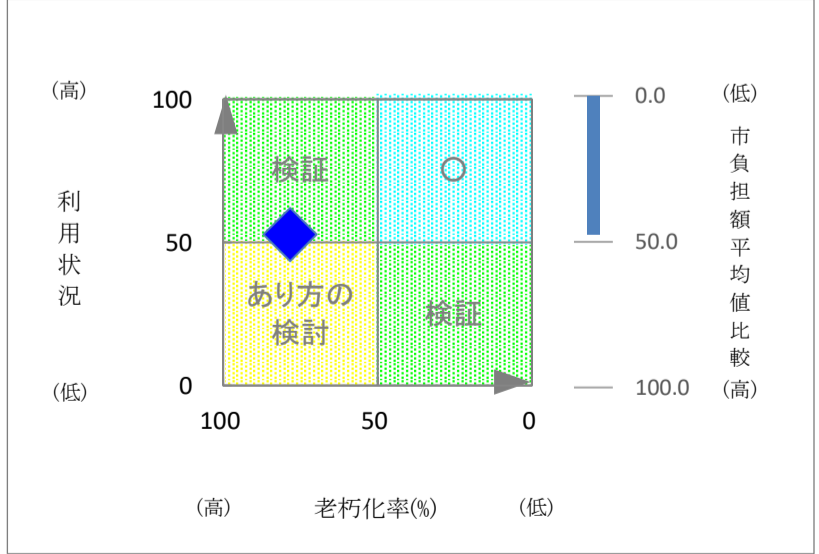
6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	528	165.5%	322	61.0%	212	65.8%
	その他の経常的収入	580	104.9%	593	102.2%	576	97.1%
	収入 合計 A	1,108	127.1%	915	82.6%	788	86.1%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	480	100.0%	480	100.0%	480	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	4,932	110.1%	4,228	85.7%	4,113	97.3%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	100	100.0%	99	99.0%	96	97.0%
	委託料(指定管理料以外)	3,358	86.3%	3,809	113.4%	3,819	100.3%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	その他の経常的経費	150	202.7%	0	0.0%	183	0.0%
支出 合計 B	9,020	96.6%	8,616	95.5%	8,691	100.9%	
支出-収入(一般財源)B-A		7,912	93.4%	7,701	97.3%	7,903	102.6%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	100.0%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		3.1	93.9%	3.0	96.8%	3.0	100.0%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		2.8	96.6%	2.7	96.4%	2.8	103.7%

7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

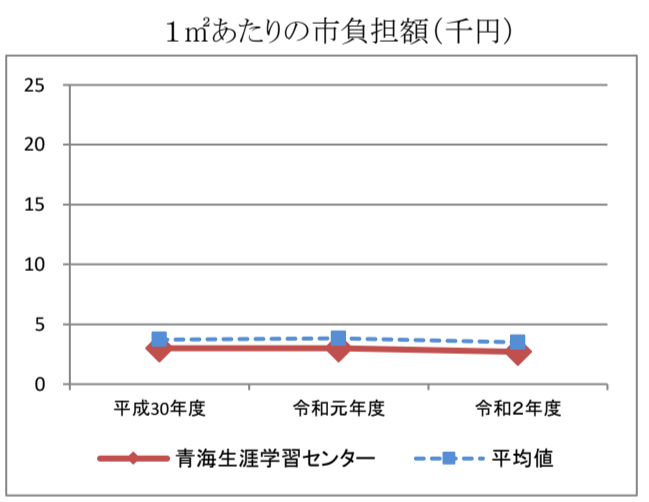
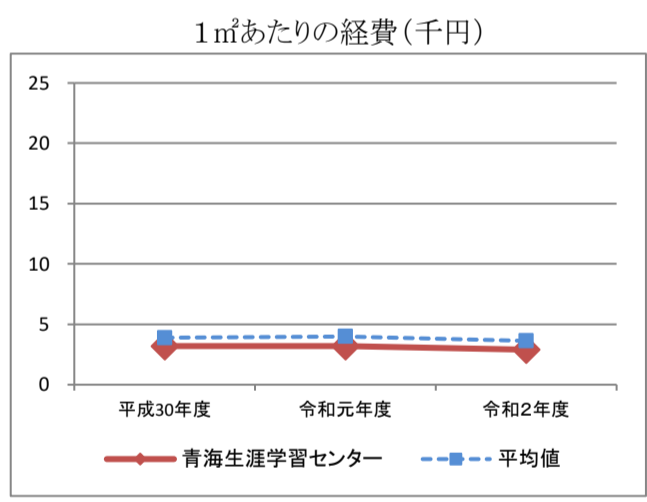
利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。
 ※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報							
施設NO.	11052	施設名	青海生涯学習センター				
所在地	青海4690		外 観				
全体面積(㎡)	7,035.21						
市有面積(㎡)	7,035.21						
借地面積(㎡)	0.00						
構造	鉄筋コンクリート造						
階数	2						
建築年(西暦)	1975						
主要建物	法定耐用年数(年)	50					
	経過年数(年)	46					
	差引年数	4					
延床面積(㎡)の合計	2,777.17		建物所有者	糸魚川市			
位置図							
2 運営情報							
設置目的	市民の生涯学習の振興に資するため（糸魚川市生涯学習センター条例）						
所管課	生涯学習課						
管理形態	直営(直接管理)	指定管理者名	—				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	集会施設	利用者エリア	地域				
小分類	集会施設	(具体的なエリア名)	青海地域				
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	8,170				
4 利用情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
利用者	年間利用人数(人)a	27,251	102.1%	25,981	95.3%	18,458	71.0%
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
	うち利用日数(日)	359	101.1%	360	100.3%	359	99.7%
	1日あたり利用者数(人)a/b	75.9	102.2%	72.2	95.1%	51.4	71.2%
年間利用人数の推移(単位:人)							
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)							
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均							

5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	対応済
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	96.7% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	627	96.6%	616	98.2%	601	97.6%
	その他の経常的収入	84	100.0%	82	97.6%	73	89.0%
	収入 合計 A	711	97.0%	698	98.2%	674	96.6%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	480	100.0%	480	100.0%	480	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	4,273	168.3%	3,841	89.9%	2,931	76.3%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	27	93.1%	28	103.7%	28	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	3,924	95.8%	4,174	106.4%	4,503	107.9%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	34	70.8%	34	100.0%	35	102.9%
	その他の経常的経費	283	71.3%	377	133.2%	169	44.8%
支出 合計 B	9,021	118.9%	8,934	99.0%	8,146	91.2%	
支出-収入(一般財源)B-A		8,310	121.2%	8,236	99.1%	7,472	90.7%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	100.0%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		3.2	118.5%	3.2	100.0%	2.9	90.6%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		3.0	120.0%	3.0	100.0%	2.7	90.0%

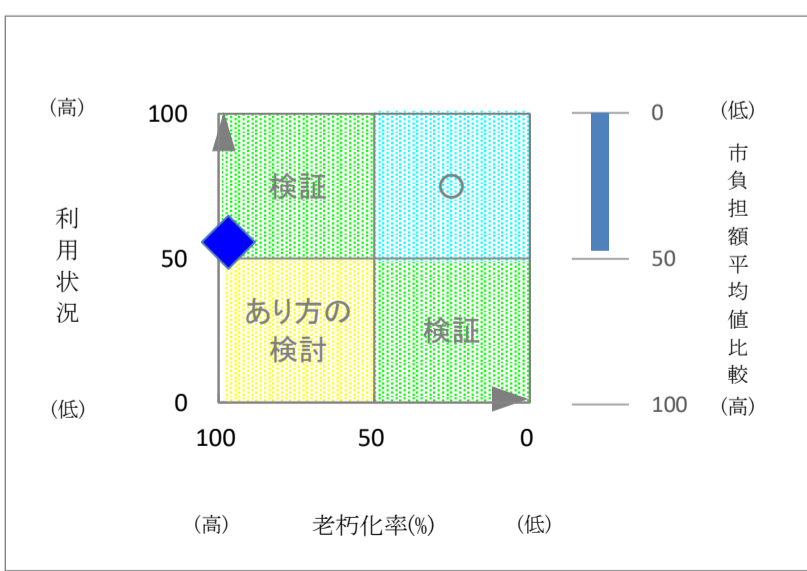
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

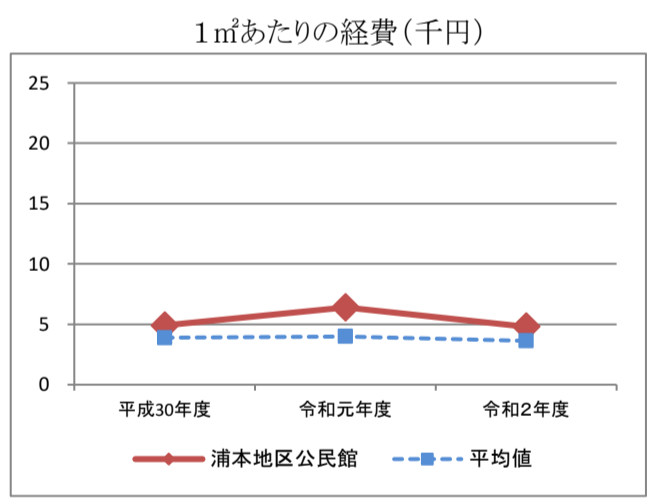
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11023	施設名	浦本地区公民館					
所在地	中浜1362-1		外 観					
全体面積(㎡)	1,541.51							
市有面積(㎡)	1,541.51							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	木造						
	階数	2						
	建築年(西暦)	1998						
	法定耐用年数(年)	24						
	経過年数(年)	23						
	差引年数	1						
延床面積(㎡)の合計	499.20	建物所有者	糸魚川市					
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏					
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	浦本地区					
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	835					
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	5,963	170.0%	5,612	94.1%	3,652	65.1%	
	年間運営日数(日)b	359	171.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	197.3%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	16.6	99.4%	15.6	94.0%	10.2	65.4%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

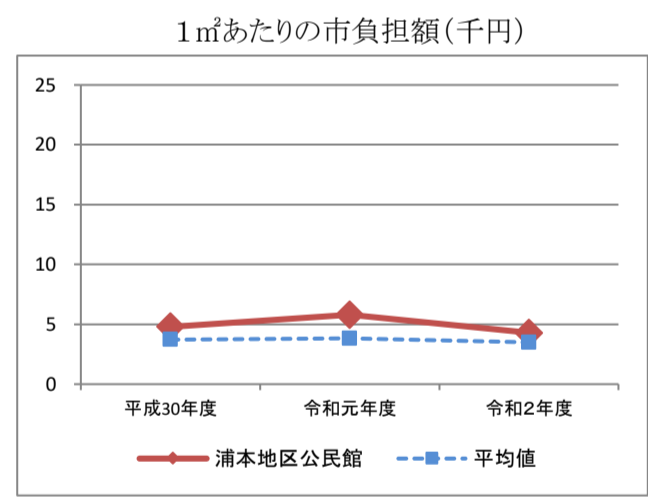
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	77.2% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	12	171.4%	9	75.0%	4	44.4%
	その他の経常的収入	22	0.0%	267	1213.6%	241	90.3%
	収入 合計 A	34	485.7%	276	811.8%	245	88.8%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	137	19.1%	407	297.1%	0	0.0%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	43	104.9%	44	102.3%	45	102.3%
	委託料(指定管理料以外)	1,756	85.5%	1,967	112.0%	1,445	73.5%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	265	109.5%	310	117.0%	276	89.0%
	その他の経常的経費	0	0.0%	204	0.0%	405	198.5%
支出 合計 B	2,441	74.0%	3,172	129.9%	2,411	76.0%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,407	73.2%	2,896	120.3%	2,166	74.8%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.1	0.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		4.9	74.2%	6.4	130.6%	4.8	75.0%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		4.8	72.7%	5.8	120.8%	4.3	74.1%

7 情報分析

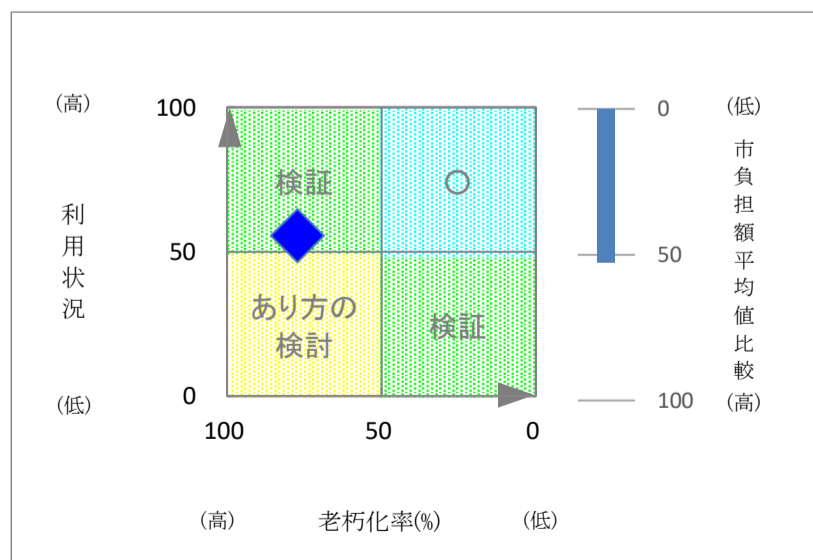


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



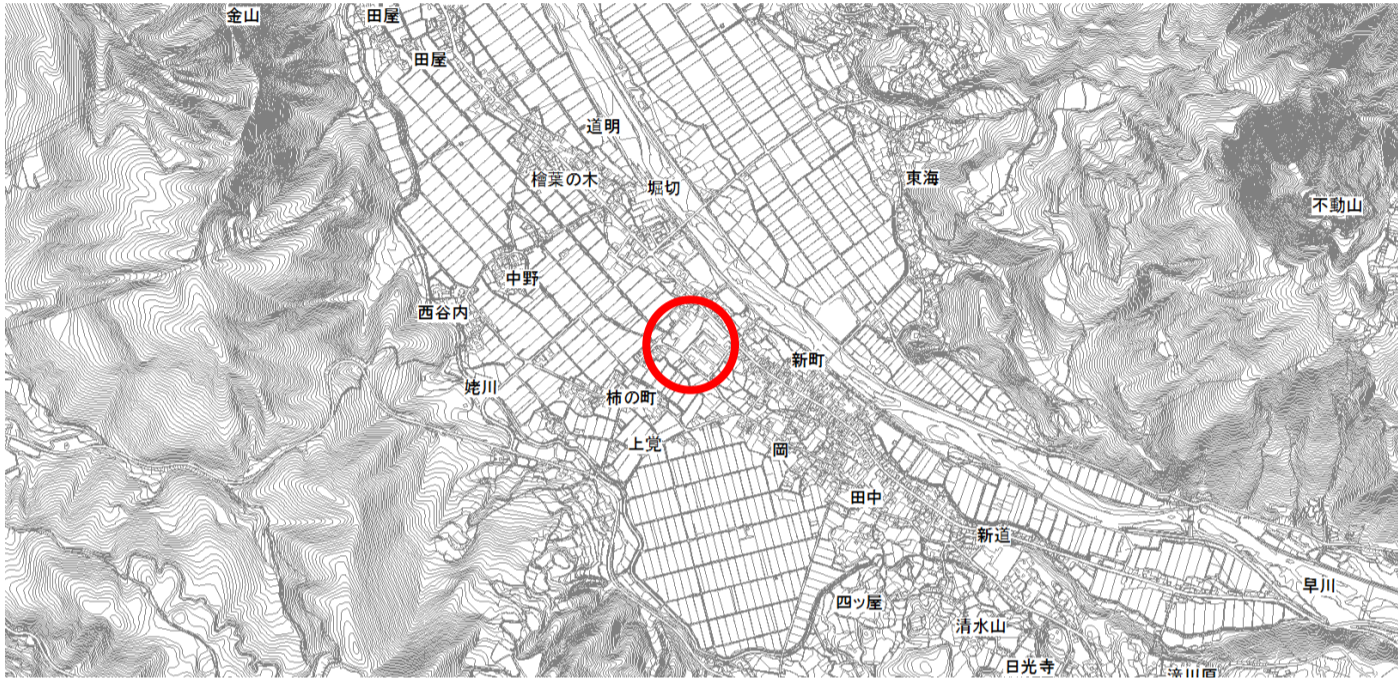
利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

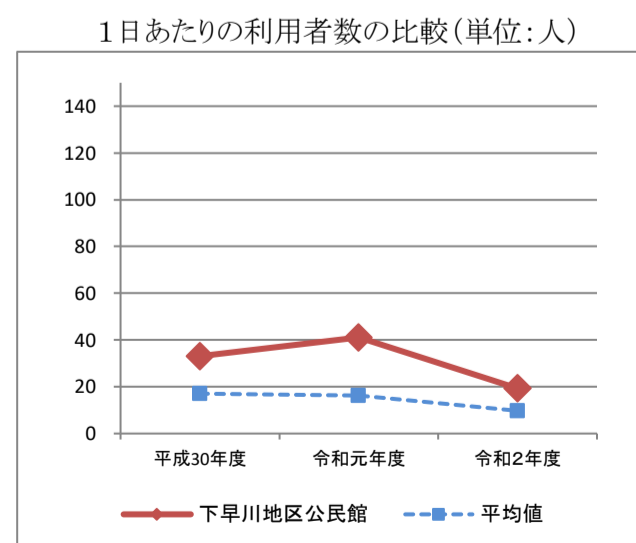
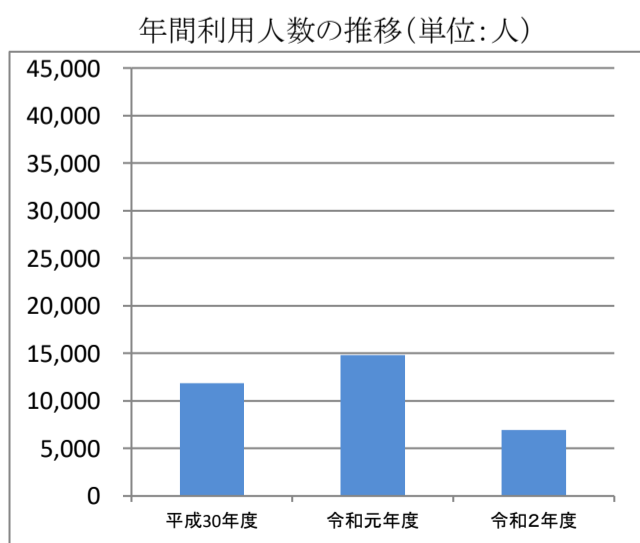
1 基本情報			
施設NO.	11025	施設名	下早川地区公民館
所在地	上覚22-2	外 観	
全体面積(㎡)	5,550.80		
市有面積(㎡)	5,550.80		
借地面積(㎡)	0.00		
構造	木造		
階数	1		
建築年(西暦)	2001		
法定耐用年数(年)	24	主要 建物	
経過年数(年)	20		
差引年数	4		
延床面積(㎡)の合計	988.50	建物所有者	糸魚川市

位置 図	
---------	---

2 運営情報			
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）		
所管課	生涯学習課		
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—

3 公共施設等総合管理指針による分類			
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	下早川地域
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	2,041

4 利用情報							
区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	11,874	96.5%	14,809	124.7%	6,911	46.7%
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
	うち利用日数(日)	359	101.1%	360	100.3%	359	99.7%
	1日あたり利用者数(人)a/b	33.1	96.5%	41.1	124.2%	19.3	47.0%

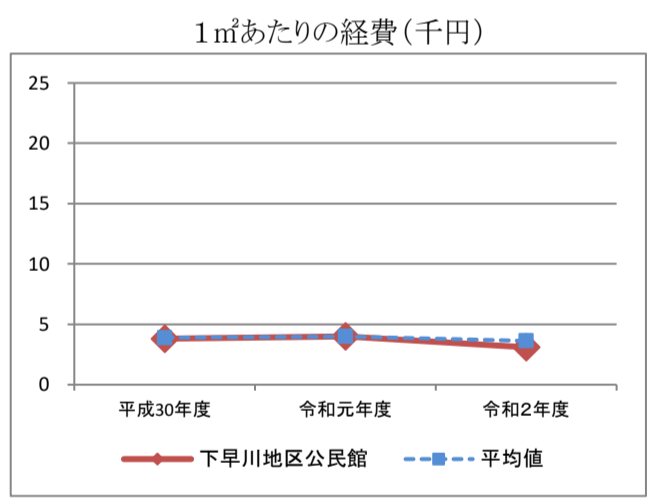


平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均

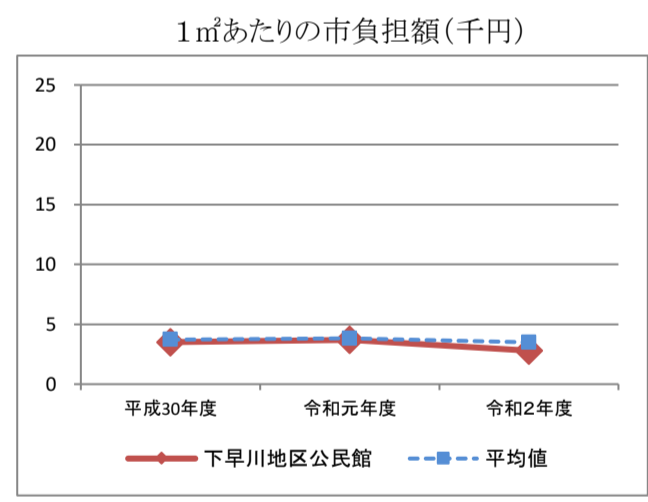
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	84.5% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	97	61.0%	91	93.8%	85	93.4%
	その他の経常的収入	154	0.0%	168	109.1%	249	148.2%
	収入 合計 A	251	157.9%	259	103.2%	334	129.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	393	291.1%	338	86.0%	273	80.8%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	84	102.4%	87	103.6%	88	101.1%
	委託料(指定管理料以外)	2,794	91.0%	2,976	106.5%	2,256	75.8%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	236	110.8%	281	119.1%	246	87.5%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	3,747	100.1%	3,922	104.7%	3,103	79.1%	
支出-収入(一般財源)B-A		3,496	97.6%	3,663	104.8%	2,769	75.6%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	0.0%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		3.8	100.0%	4.0	105.3%	3.1	77.5%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		3.5	97.2%	3.7	105.7%	2.8	75.7%

7 情報分析

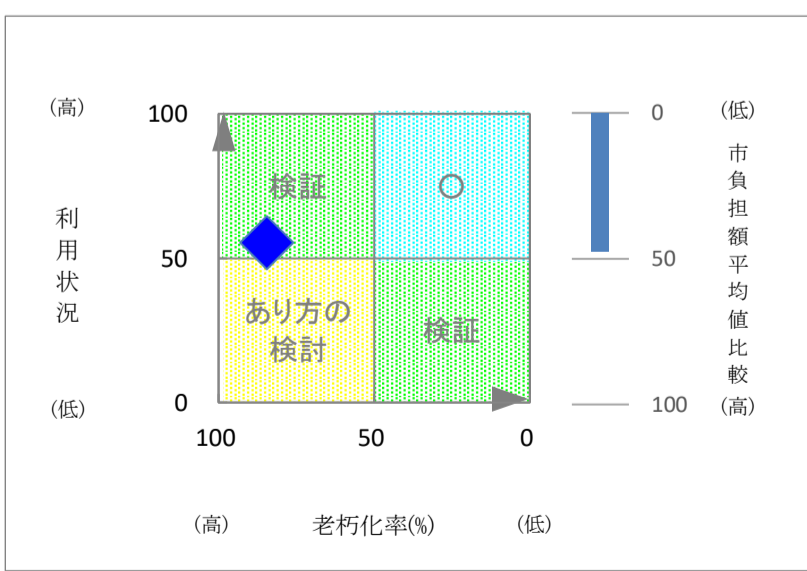


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

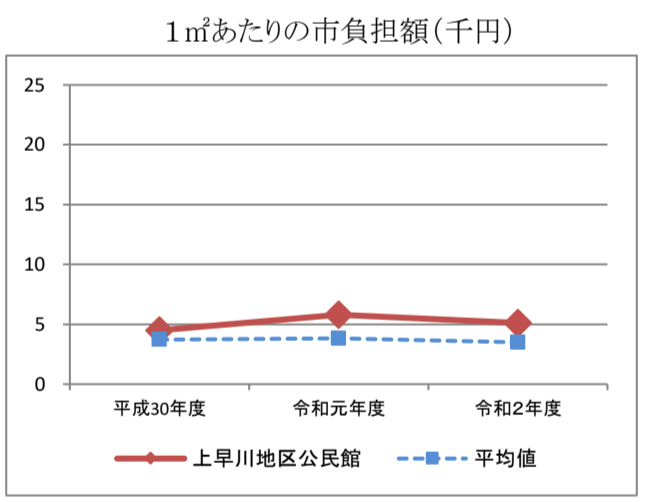
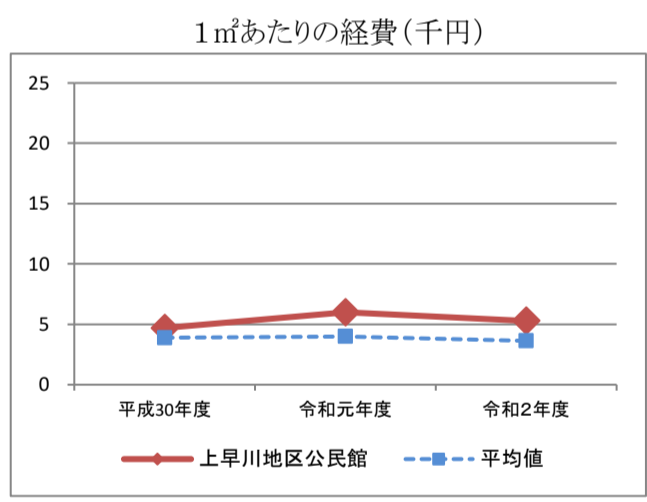
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11031		施設名		上早川地区公民館			
所在地	土塩977-4		外 観					
全体面積(㎡)	565.46							
市有面積(㎡)	565.46							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造						
	階数	2						
	建築年(西暦)	1981						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	40						
	差引年数	10						
延床面積(㎡)の合計	531.20		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設		利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館		(具体的なエリア名)	上早川地域				
財産区分	行政財産		利用者エリア人口(人)	604				
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	2,787	82.7%	2,929	105.1%	1,877	64.1%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	216.3%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	7.8	83.0%	8.1	103.8%	5.2	64.2%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
		平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均						

5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	非対応
耐震改修	未実施	手摺	非対応
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	未実施	バリアフリー対応状況	非対応
老朽化率(%)	80.4% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	20	111.1%	18	90.0%	11	61.1%
	その他の経常的収入	126	466.7%	72	57.1%	88	122.2%
	収入 合計 A	146	324.4%	90	61.6%	99	110.0%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	138	766.7%	582	421.7%	543	93.3%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	3	100.0%	3	100.0%	3	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	1,866	85.9%	2,047	109.7%	1,672	81.7%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	270	111.6%	320	118.5%	331	103.4%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	2,517	94.1%	3,192	126.8%	2,789	87.4%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,371	90.2%	3,102	130.8%	2,690	86.7%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		4.7	94.0%	6.0	127.7%	5.3	88.3%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		4.5	90.0%	5.8	128.9%	5.1	87.9%

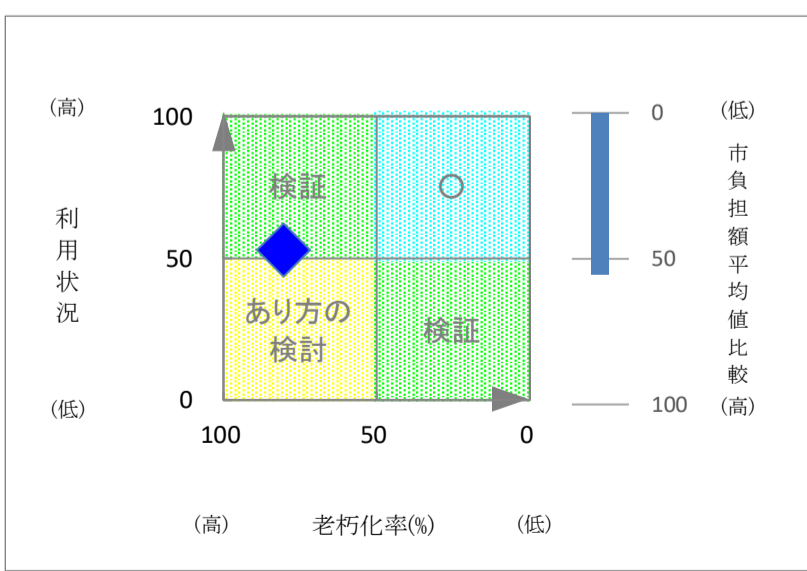
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

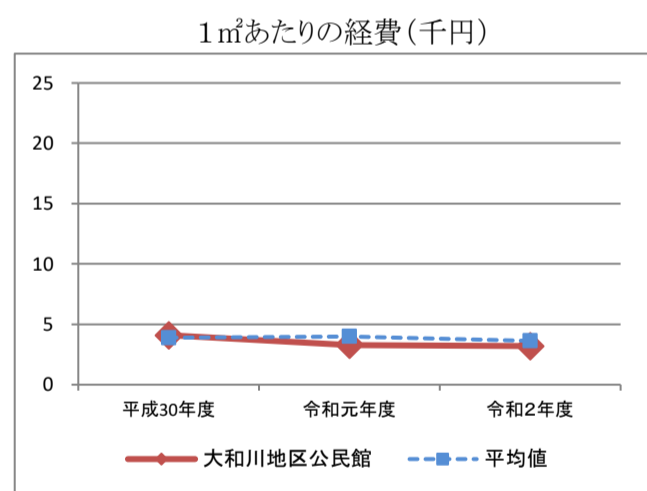
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11036	施設名	大和川地区公民館					
所在地	大和川6346-1		外 観					
全体面積(㎡)	6,000.00							
市有面積(㎡)	6,000.00							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造						
	階数	1						
	建築年(西暦)	2007						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	14						
	差引年数	36						
延床面積(㎡)の合計	1,017.66		建物所有者	糸魚川市				
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏					
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	大和川地域					
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	3,846					
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	16,032	99.9%	13,705	85.5%	7,076	51.6%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	112.2%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	44.7	100.0%	38.1	85.2%	19.7	51.7%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
		平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均						

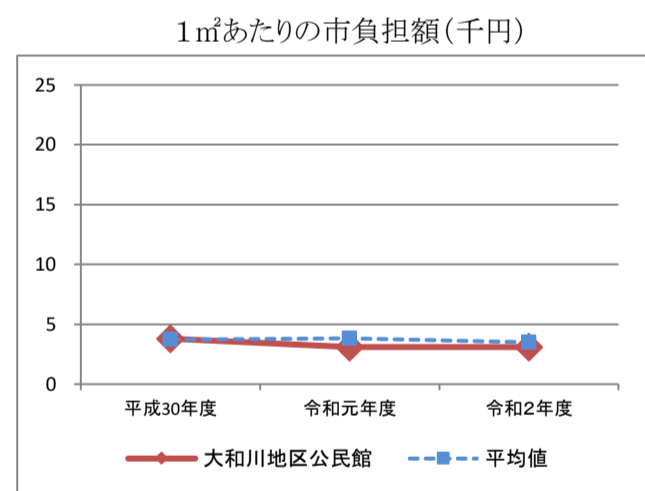
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	41.7% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	143	114.4%	140	97.9%	99	70.7%
	その他の経常的収入	150	108.7%	65	43.3%	10	15.4%
	収入 合計 A	293	111.4%	205	70.0%	109	53.2%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	1,153	773.8%	67	5.8%	486	725.4%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	31	100.0%	33	106.5%	33	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	2,485	90.2%	2,668	107.4%	2,199	82.4%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	270	111.6%	320	118.5%	331	103.4%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	4,179	122.3%	3,328	79.6%	3,289	98.8%	
支出-収入(一般財源)B-A		3,886	123.2%	3,123	80.4%	3,180	101.8%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	100.0%	0.1	100.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		4.1	120.6%	3.3	80.5%	3.2	97.0%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		3.8	122.6%	3.1	81.6%	3.1	100.0%

7 情報分析

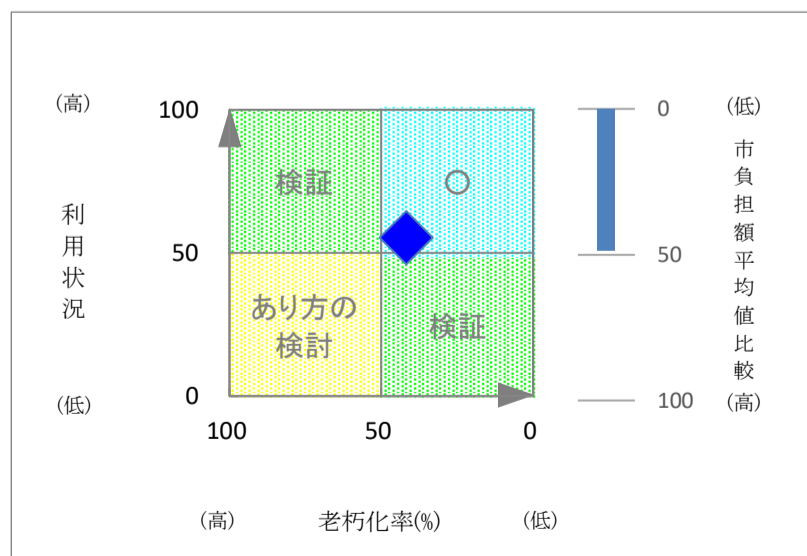


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)



利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。
「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。

・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

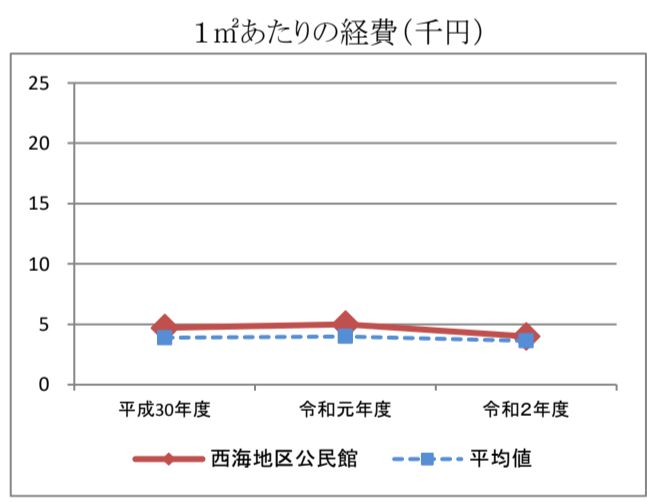
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報							
施設NO.	11033	施設名	西海地区公民館				
所在地	水保1845		外 観				
全体面積(㎡)	1,930.00						
市有面積(㎡)	1,930.00						
借地面積(㎡)	0.00						
構造	鉄筋コンクリート造						
階数	2						
建築年(西暦)	1980						
主要建物	法定耐用年数(年)	50					
	経過年数(年)	41					
	差引年数	9					
延床面積(㎡)の合計	576.03		建物所有者	糸魚川市			
位置図							
2 運営情報							
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）						
所管課	生涯学習課						
管理形態	直営（業務委託）	指定管理者名	—				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	西海地域				
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	2,046				
4 利用情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
利用者	年間利用人数(人)a	9,066	141.3%	6,025	66.5%	3,516	58.4%
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
	うち利用日数(日)	359	140.2%	360	100.3%	359	99.7%
	1日あたり利用者数(人)a/b	25.3	141.3%	16.7	66.0%	9.8	58.7%
年間利用人数の推移(単位:人)		1日あたりの利用者数の比較(単位:人)					
							
		平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均					

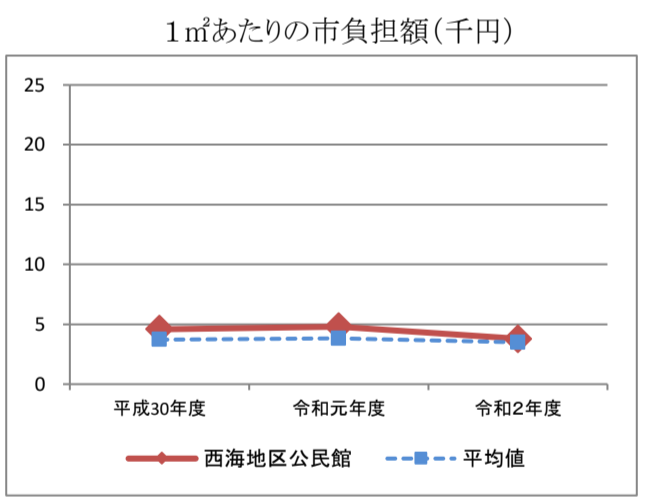
5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	一部対応
耐震改修	実施済	手摺	一部対応
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	非対応
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	82.9% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	8	114.3%	19	237.5%	7	36.8%
	その他の経常的収入	72	0.0%	83	115.3%	99	119.3%
	収入 合計 A	80	1142.9%	102	127.5%	106	103.9%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	100	35.1%	51	51.0%	150	294.1%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	4	133.3%	4	100.0%	4	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	2,120	87.9%	2,289	108.0%	1,595	69.7%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	241	113.1%	291	120.7%	302	103.8%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
支出 合計 B	2,705	79.2%	2,875	106.3%	2,291	79.7%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,625	77.0%	2,773	105.6%	2,185	78.8%
経費に占める収入の割合A/B		0.0	0.0%	0.0	0.0%	0.0	0.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		4.7	79.7%	5.0	106.4%	4.0	80.0%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		4.6	78.0%	4.8	104.3%	3.8	79.2%

7 情報分析

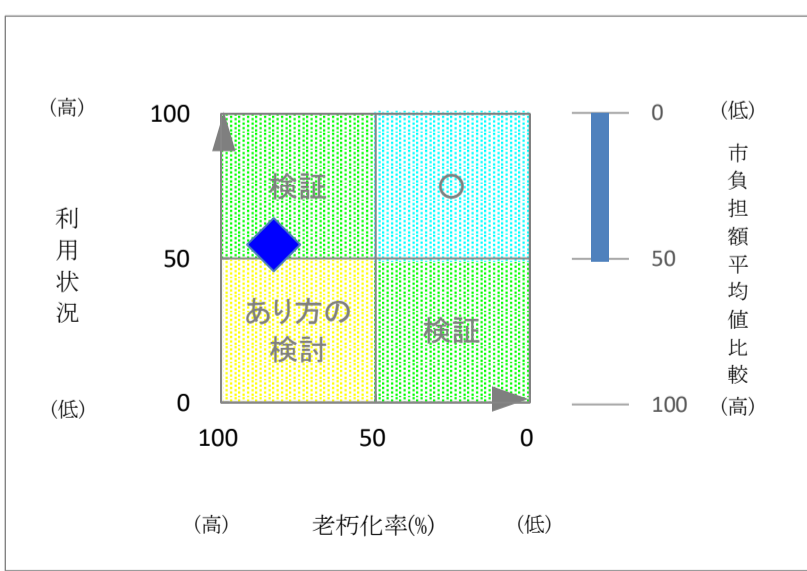


平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均

利用状況・老朽化率(%)、市負担額平均値比較(令和2年度)

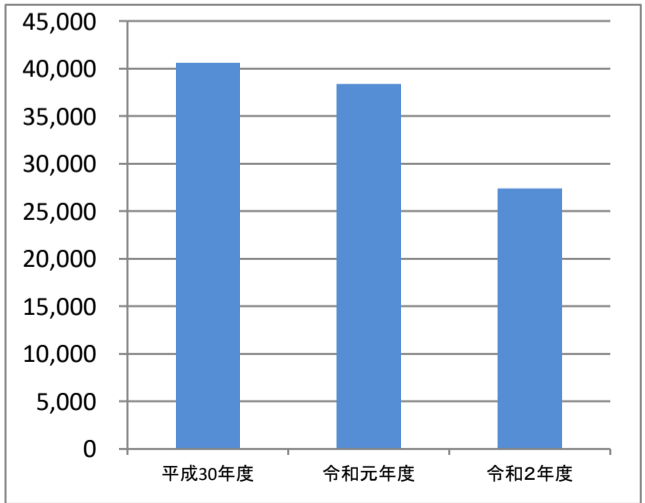


利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

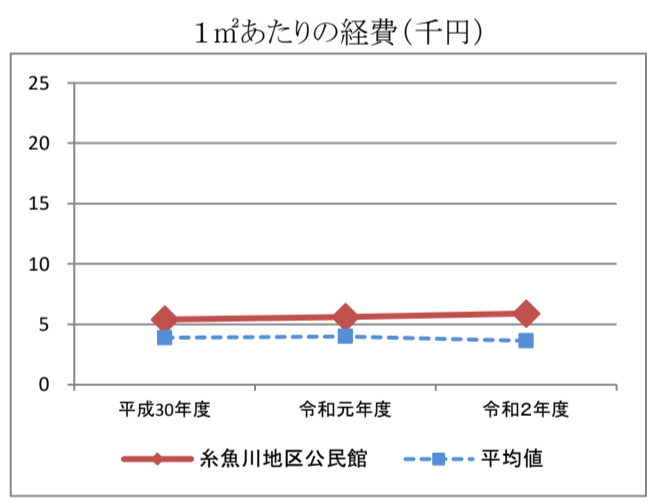
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報								
施設NO.	11029	施設名	糸魚川地区公民館					
所在地	横町1丁目14-1		外 観					
全体面積(㎡)	2,168.10							
市有面積(㎡)	2,168.10							
借地面積(㎡)	0.00							
主要建物	構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄筋コンクリート造						
	階数	3						
	建築年(西暦)	2014						
	法定耐用年数(年)	50						
	経過年数(年)	7						
	差引年数	43						
延床面積(㎡)の合計	1,854.58	建物所有者	糸魚川市					
位置図								
2 運営情報								
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）							
所管課	生涯学習課							
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—					
3 公共施設等総合管理指針による分類								
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏					
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	糸魚川地域					
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	14,311					
4 利用情報								
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度		
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	
利用者	年間利用人数(人)a	40,618	99.6%	38,396	94.5%	27,404	71.4%	
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	うち利用日数(日)	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%	
	1日あたり利用者数(人)a/b	113.1	99.6%	106.7	94.3%	76.3	71.5%	
年間利用人数の推移(単位:人)								
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)								
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均								

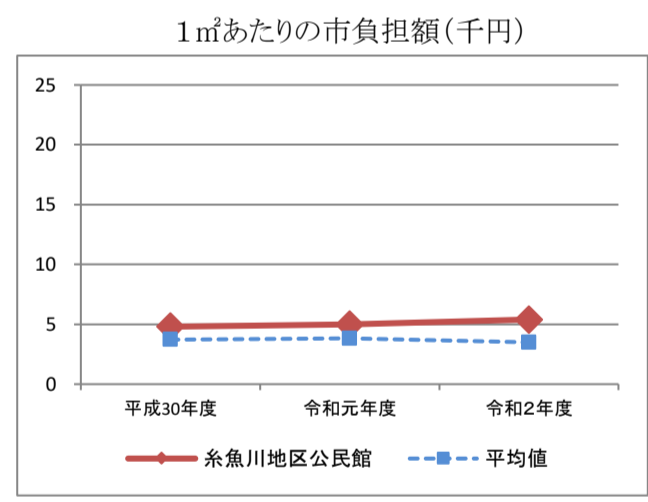
5 建物情報			
耐震基準	新基準	スロープ	対応済
耐震改修	不要	手摺	対応済
耐震診断	不要	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	対応済
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	対応済
老朽化率(%)	20.9% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	591	93.2%	768	129.9%	457	59.5%
	その他の経常的収入	392	1866.7%	352	89.8%	352	100.0%
	収入 合計 A	983	150.1%	1,120	113.9%	809	72.2%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	480	100.0%	480	100.0%	480	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	129	645.0%	5	3.9%	1,604	32080.0%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	14	100.0%	15	107.1%	15	100.0%
	委託料(指定管理料以外)	9,198	101.4%	9,722	105.7%	8,560	88.0%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	106	108.2%	145	136.8%	156	107.6%
	その他の経常的経費	0	0.0%	95	0.0%	91	95.8%
支出 合計 B	9,927	100.3%	10,462	105.4%	10,906	104.2%	
支出-収入(一般財源)B-A		8,944	96.8%	9,342	104.4%	10,097	108.1%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	100.0%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		5.4	101.9%	5.6	103.7%	5.9	105.4%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		4.8	96.0%	5.0	104.2%	5.4	108.0%

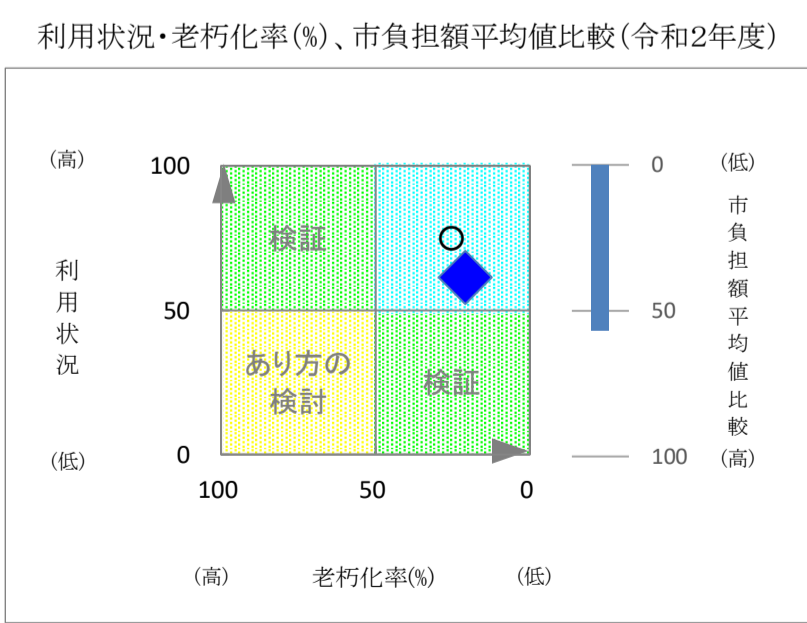
7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均



平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均



利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

【左図の説明】

- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
- ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

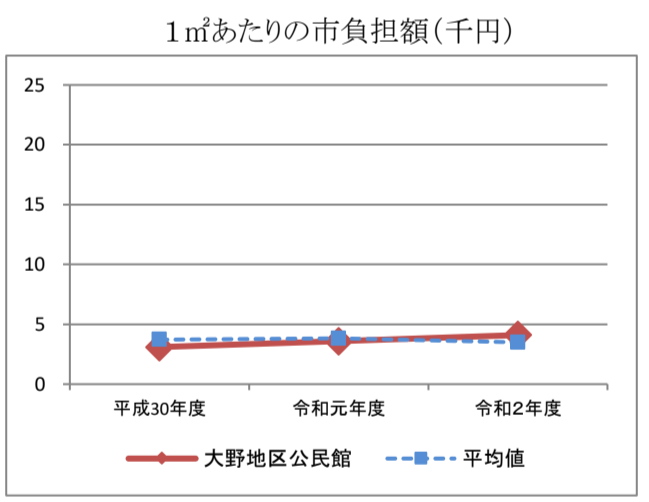
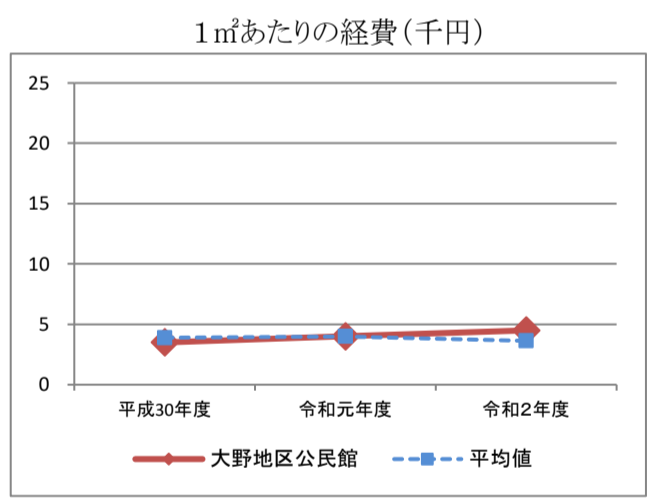
※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設

1 基本情報							
施設NO.	11035	施設名	大野地区公民館				
所在地	大野2303-1		外 観				
全体面積(㎡)	5,116.92						
市有面積(㎡)	5,116.92						
借地面積(㎡)	0.00						
構造	本館：鉄筋コンクリート造一部木造 増築棟：鉄骨造						
階数	2						
建築年(西暦)	1980						
主要建物	法定耐用年数(年)	50					
	経過年数(年)	41					
	差引年数	9					
延床面積(㎡)の合計	823.78		建物所有者	糸魚川市			
位置図							
2 運営情報							
設置目的	地方自治法第244条の2第1項に基づく集会施設（糸魚川市公民館条例）						
所管課	生涯学習課						
管理形態	直営(業務委託)	指定管理者名	—				
3 公共施設等総合管理指針による分類							
中分類	集会施設	利用者エリア	生活圏				
小分類	地区公民館	(具体的なエリア名)	大野地域				
財産区分	行政財産	利用者エリア人口(人)	1,638				
4 利用情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績	前年比(%)	実績	前年比(%)	実績	前年比(%)
利用者	年間利用人数(人)a	8,667	95.3%	7,769	89.6%	5,470	70.4%
	年間運営日数(日)b	359	100.0%	360	100.3%	359	99.7%
	うち利用日数(日)	359	130.1%	360	100.3%	359	99.7%
	1日あたり利用者数(人)a/b	24.1	95.3%	21.6	89.6%	15.2	70.4%
年間利用人数の推移(単位:人)							
1日あたりの利用者数の比較(単位:人)							
平均値：同分類施設における1日あたり利用者数の平均							

5 建物情報			
耐震基準	旧基準	スロープ	対応済
耐震改修	実施済	手摺	一部対応
耐震診断	実施済	身障者用トイレ	対応済
法定点検	対象	オストメイト対応トイレ	非対応
耐震化状況	新基準又は対応済	バリアフリー対応状況	一部対応
老朽化率(%)	68.4% (老朽化率 = 減価償却累計額 / 土地を除いた有形固定資産の取得価格)		

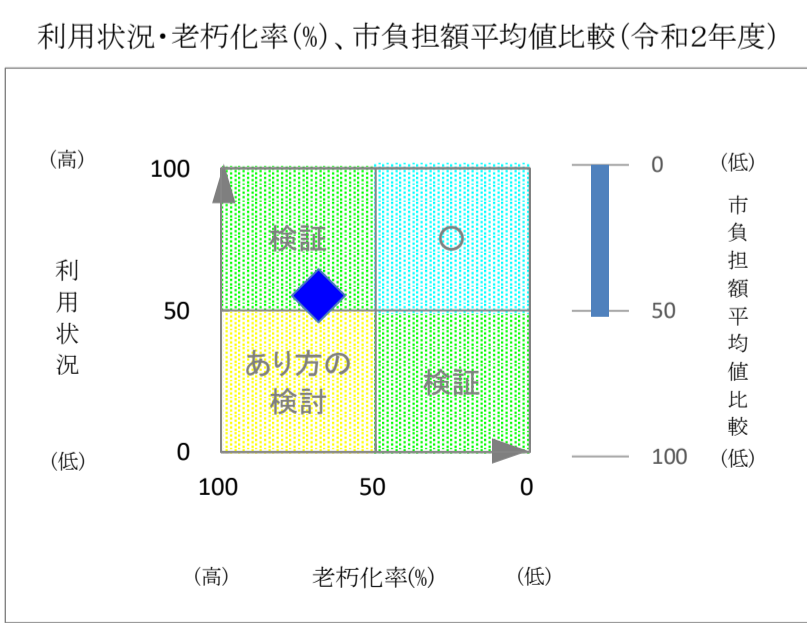
6 収支情報							
	区分・単位	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比	実績(千円)	前年比
収入	国県支出金	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	料金	16	57.1%	32	200.0%	11	34.4%
	その他の経常的収入	325	133.7%	347	106.8%	304	87.6%
	収入 合計 A	341	125.8%	379	111.1%	315	83.1%
支出	人件費 ※実働時間から試算した数値	240	100.0%	240	100.0%	240	100.0%
	需用費(光熱水費、修繕費等)	91	374.5%	261	286.8%	568	217.6%
	役務費(通信料、広告料、保険料等)	14	99.8%	15	107.1%	16	106.7%
	委託料(指定管理料以外)	2,278	88.7%	2,474	108.6%	2,255	91.1%
	委託料(指定管理料)	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
	使用料及び賃借料	270	111.1%	320	118.5%	331	103.4%
	その他の経常的経費	0	0.0%	0	0.0%	322	0.0%
支出 合計 B	2,893	93.6%	3,310	114.4%	3,732	112.7%	
支出-収入(一般財源)B-A		2,552	90.6%	2,931	114.9%	3,417	116.6%
経費に占める収入の割合A/B		0.1	100.0%	0.1	100.0%	0.1	100.0%
1㎡あたりの維持管理費 B/延床面積		3.5	92.1%	4.0	114.3%	4.5	112.5%
1㎡あたりの市負担額 (B-A)/延床面積		3.1	91.2%	3.6	116.1%	4.1	113.9%

7 情報分析



平均値：同分類施設における1㎡あたり経費の平均

平均値：同分類施設における1㎡あたり市負担額の平均



- 【左図の説明】
- ・利用状況と老朽化率により、施設の状況を示しています。「◆」の位置によって、施設の管理運営方法の検証や、今後のあり方を検討する予定です。
 - ・隣の棒グラフは、同分類施設における1㎡あたりの市負担額の平均値を「50」とした際の比較数値であり、コストの状況を示しています。

利用状況：利用日数や1日当たりの利用者数を基にして算出した複数の数値を平均している。

※同分類施設：集会施設(中分類)、36施設